

Создано: 15.09.2025 в 12:10

Обновлено: 19.01.2026 в 11:06

<https://move.ru/objects/9288106480>

VSN Commercial, VSN Group

**79682402835**

**Москва, улица Арбат, 29**

**1 399 000 ₽**

Москва, улица Арбат, 29

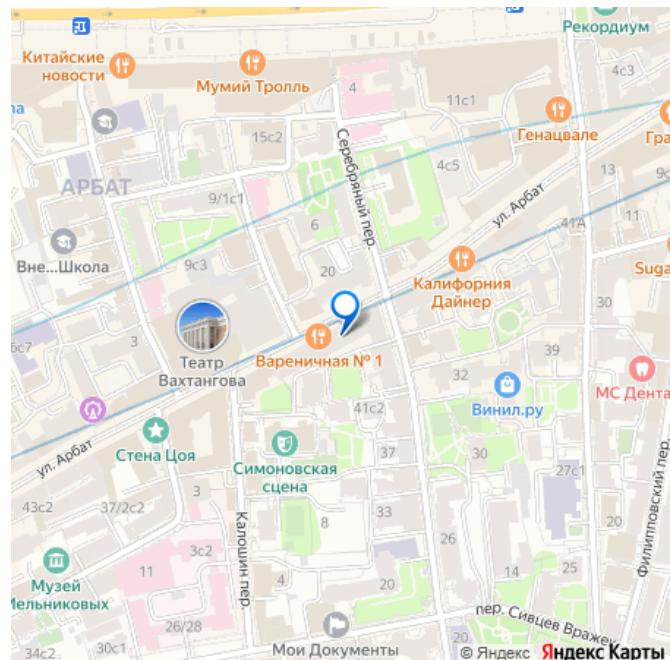
Округ

[ЦАО, район Арбат](#)



Улица

[улица Арбат](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

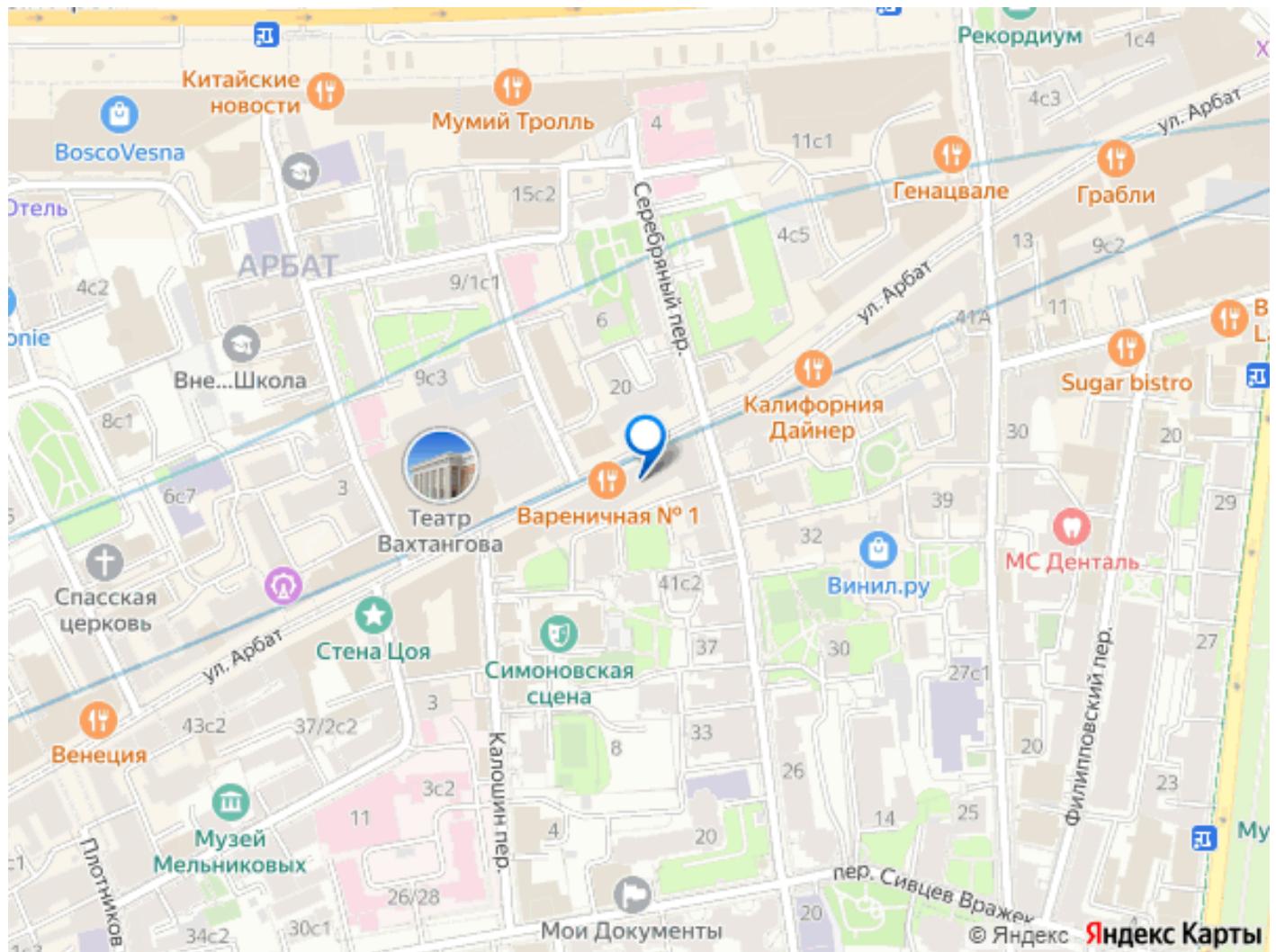
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 250 064 ПРЯМАЯ АРЕНДА 8 минут до м. Арбатская, Смоленская Сдается помещение площадью 150,2 кв.м.: 1 этаж - 99,1 кв.м.; Подвал - 51,1 кв.м. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: 1-я линия, первый этаж, витринные окна. Высота потолков 3,6 метра. Электрическая мощность 60 кВт. Летняя веранда, хороший трафик. УСН. Без комиссии. ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: ресторан, кафе, кофейня, магазин.





Move.ru - вся недвижимость России