

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:42

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 01:55

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Химки, Химки, ул. Лавочкина, 7а**

**275 000 ₺**

Московская область, городской округ Химки, Химки, ул.

Лавочкина, 7а

Улица

[улица Лавочкина](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

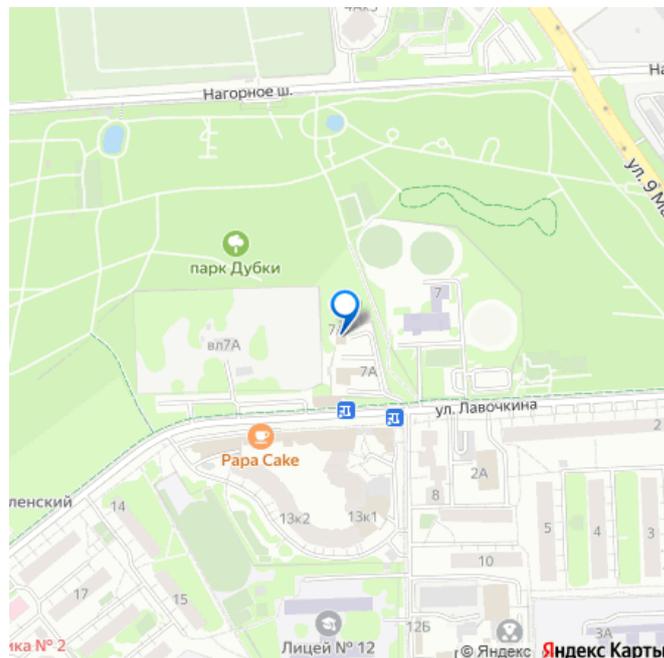
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

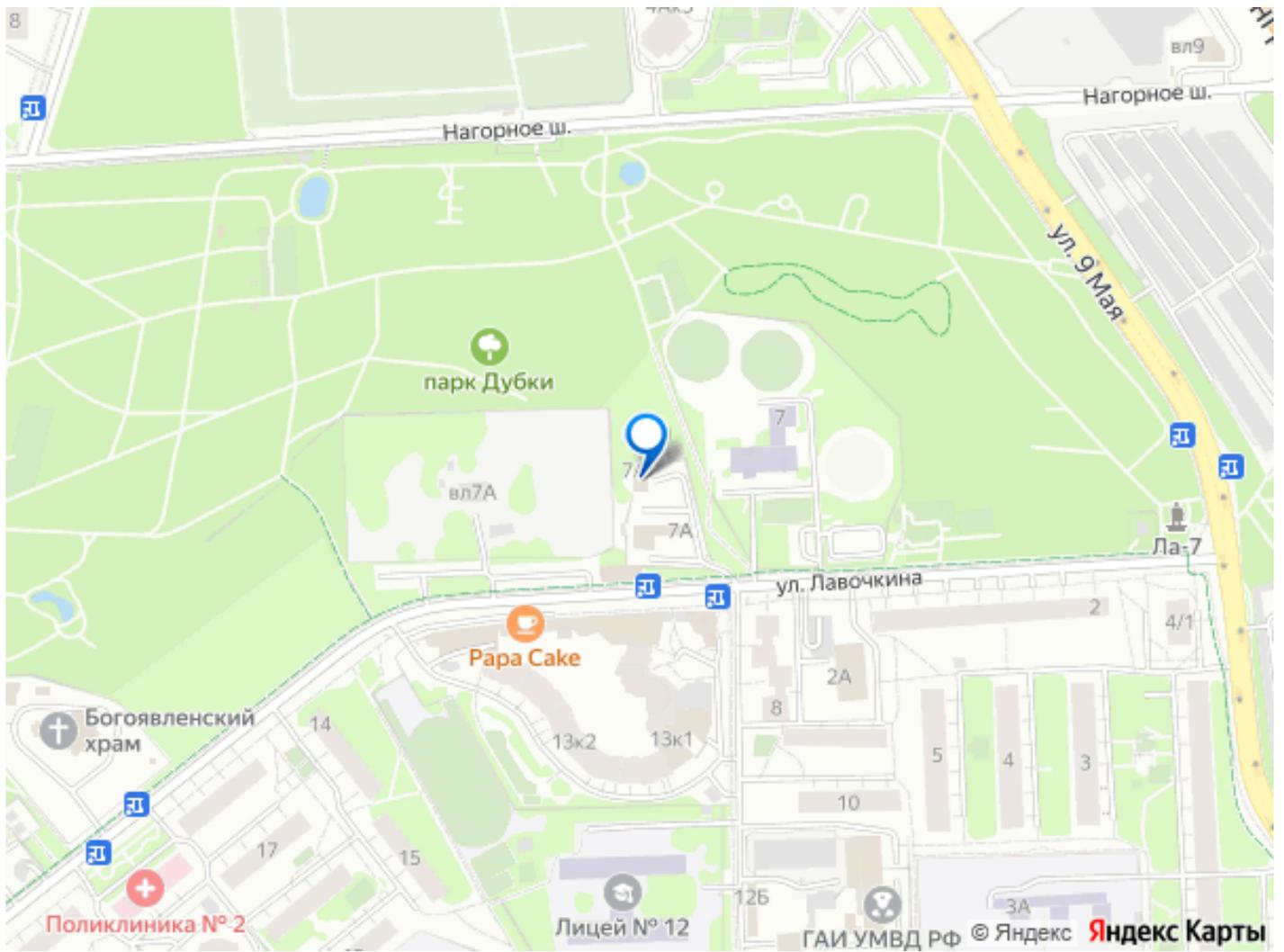
Добрый день, ПРОСЬБА ПРОЧИТАТЬ ДО КОНЦА, свободно и сдаётся в аренду автосервис, можно разделить, автосервис, под всё виды деятельности связанные с автомобильным направлением, химчистка, покраска, слесарные работы, пленка, тонировка, ремонт рулевых реек, гур, генераторов, стартеров, под ремонт дисков, любую вашу деятельность связанную с авто, шиномонтаж, есть все необходимое для работы, уточняйте, просьба перед

для заметок



приездом на просмотр быть компетентным для проведения просмотра, рады будем финансово подготовленным и знающим своё дело профессионалам, просьба курьеров не отправлять на просмотр, ВНИМАНИЕ, СДАЁТСЯ КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, НЕ (гараж, не бомбоубежище, не промка совдеповская полуразрушенная, не на территории завода промышленного, не в удалении от города 101 км, не в лесу, не в поле) ЭТО ЦЕНТР ГОРОДА, ПЕРВАЯ ЛИНИЯ, 1 МИНУТА ДО МКАД, ЛУЧШАЯ ЛОКАЦИЯ, ДОСТАВКА ВСЕГО 3 - 5 МИНУТ, НОВОЕ СТРОЕНИЕ, НОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ, ВСЁ КАК НАДО, И МОЩНОСТИ, И ТРАФИК, И ГРАФИК, И ПОТОК) пожарная охрана, видео наблюдение, компрессор, проведен воздух во всех помещениях, отопление, вентиляция, удобный график работы, любители халявы проходят мимо, сейчас не ваше время, здесь коммерческий объект недвижимости, не фонд безнадёжных халявщиков, просьба обращаться только финансово подготовленным, порядочным, с опытом работы в сфере обслуживания авто, помещения можно разделить на разные по метражу, обращайтесь будем рады Вам помочь! ПРОСЬБА НЕ ПОДГОТОВЛЕННЫМ, НЕ ЗНАЮЩИМ АВТОБИЗНЕС, НЕ КОМПЕТЕНТНЫМ, НЕ ПРИНИМАЮЩИМ РЕШЕНИЯ, КУРЬЕРАМ, АГЕНТАМ, РОДСТВЕННИКАМ КУРЬЕРОВ ИЗ ДРУГИХ КОНТИНЕНТОВ, ФИНАНСОВО НЕ ПОДГОТОВЛЕННЫМ, НЕ ПРИЕЗЖАТЬ!!!)





Move.ru - вся недвижимость России