

Создано: 07.11.2025 в 14:33

Обновлено: 21.01.2026 в 17:24

<https://move.ru/objects/9286419421>**Николай Иванов, Парус****79175217528****Москва, проспект Буденного, 30/8****150 000 ₽**

Москва, проспект Буденного, 30/8

Округ

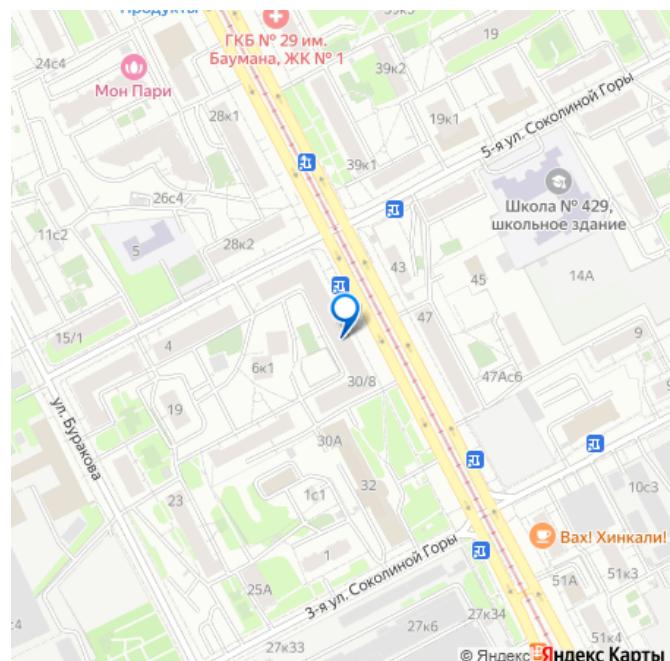
для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проспект Буденного](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

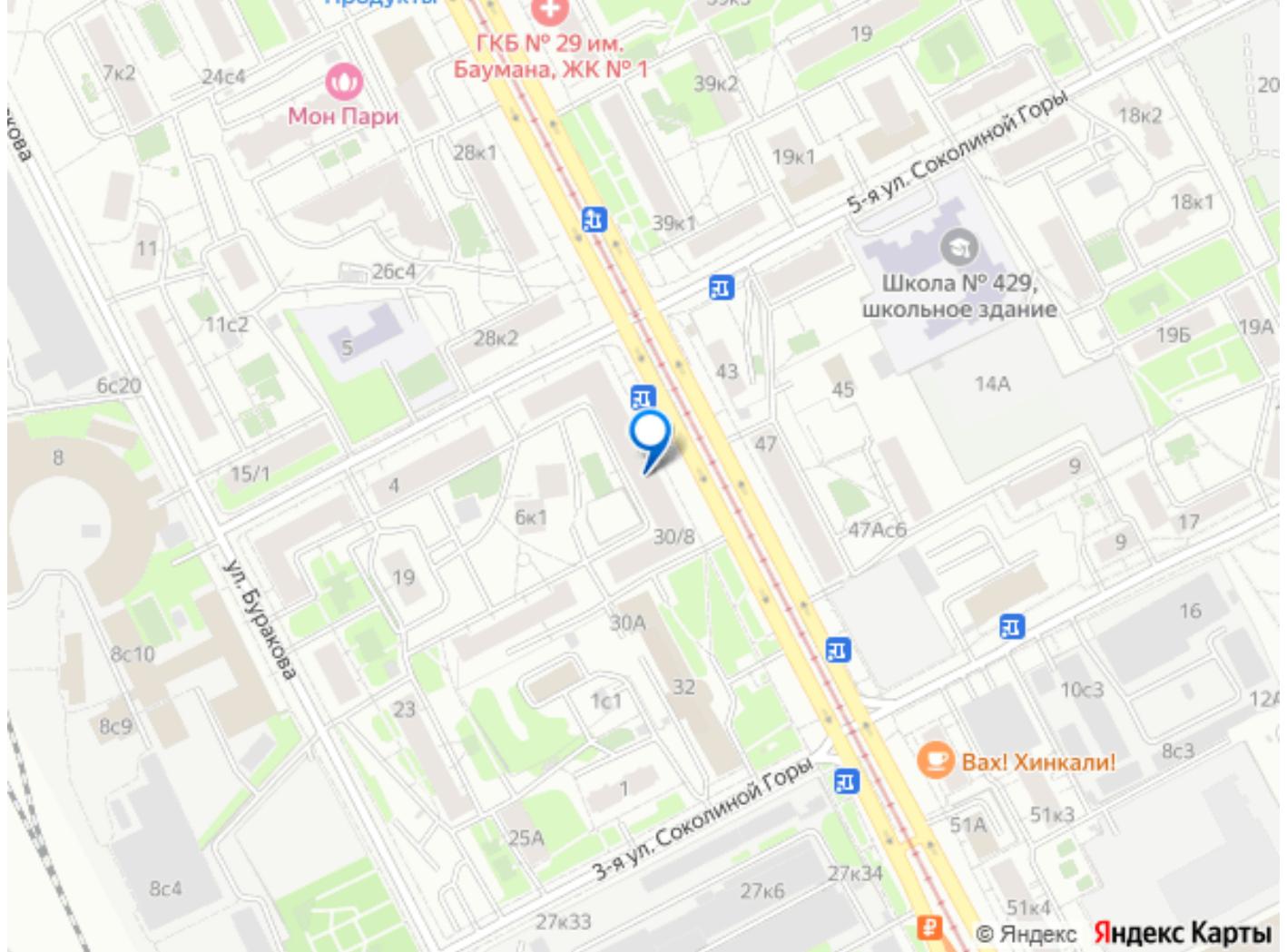
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Николай Предлагается в аренду помещение свободного назначения. Центральное отопление, центральный водопровод. 3 входа, один с выходом на проспект Буденного. Везде видеокамеры. Два этажа над помещением не жилые. Юридический адрес не предоставляется. Аренда части: возможна. Арендные каникулы: есть. Высота потолков 3м. Налоги УСН Эксплуатационные расходы (OPEX) включены в ставку. Коммунальные платежи включены. Электроэнергия включено. Здание расположено в районе Соколиная Гора

(Восточный административный округ Москвы). Ближайшие станции метро: Шоссе Энтузиастов, Соколиная Гора. Также станция МЦД Сортировочная в 1,5км. Основные магистрали: Шоссе Энтузиастов , Северо-Восточная хорда , Третье транспортное кольцо (ТТК) — находится примерно в 2,7 км к северо-западу от дома. Рядом Парк культуры и отдыха Измайловский.





Move.ru - вся недвижимость России