

Создано: 07.11.2025 в 14:33

Обновлено: 21.01.2026 в 17:24

<https://move.ru/objects/9286419421>

**Николай Иванов, Парус**

**79175217528**

**Москва, проспект Буденного, 30/8**

**150 000 ₽**

Москва, проспект Буденного, 30/8

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проспект Буденного](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

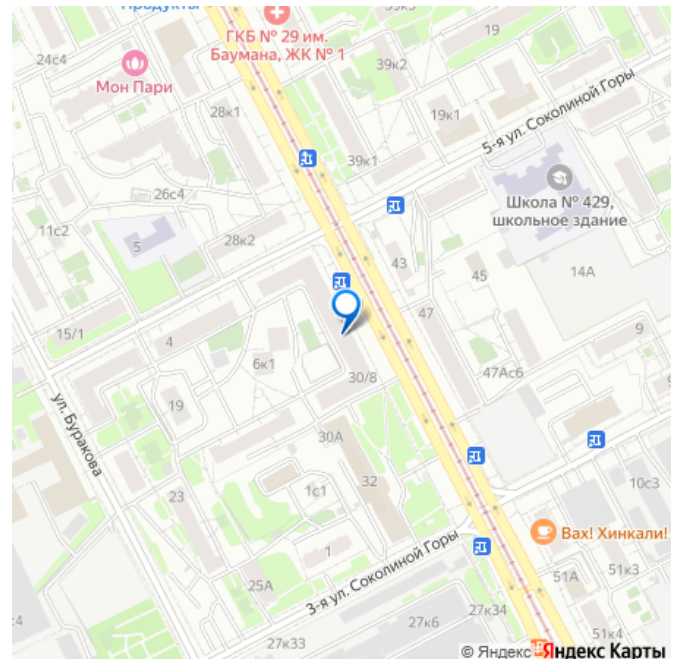
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

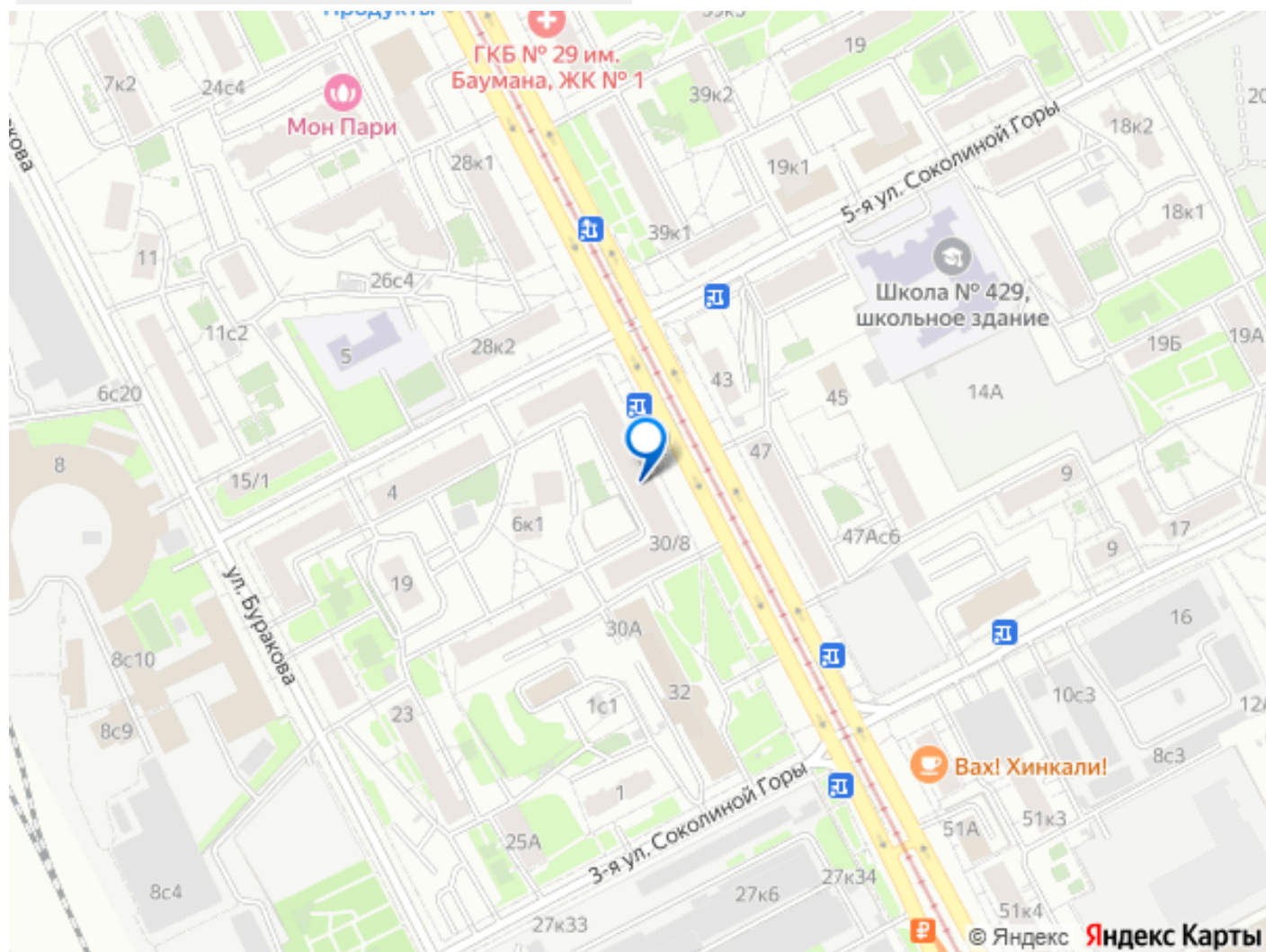
Николай Предлагается в аренду помещение свободного назначения. Центральное отопление, центральный водопровод. 3 входа, один с выходом на проспект Буденного. Везде видеокамеры. Два этажа над помещением не жилые. Юридический адрес не предоставляется. Аренда части: возможна. Арендные каникулы: есть. Высота потолков 3м. Налоги УСН Эксплуатационные расходы (ОРЕХ) включены в ставку Коммунальные платежи включены Электроэнергия включено. Здание расположено в районе Соколиная Гора

для заметок



(Восточный административный округ Москвы). Ближайшие станции метро: Шоссе Энтузиастов, Соколиная Гора. Также станция МЦД Сортировочная в 1,5км. Основные магистрали: Шоссе Энтузиастов , Северо-Восточная хорда , Третье транспортное кольцо (ТТК) — находится примерно в 2,7 км к северо-западу от дома. Рядом Парк культуры и отдыха Измайловский.





Move.ru - вся недвижимость России