

Создано: 28.11.2025 в 16:18

Обновлено: 22.01.2026 в 17:45

<https://move.ru/objects/9287004669>

Виталий Бураев, Рентавик

79337869418

Москва, Ленинградский проспект, 71КГ

1 150 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 71КГ

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

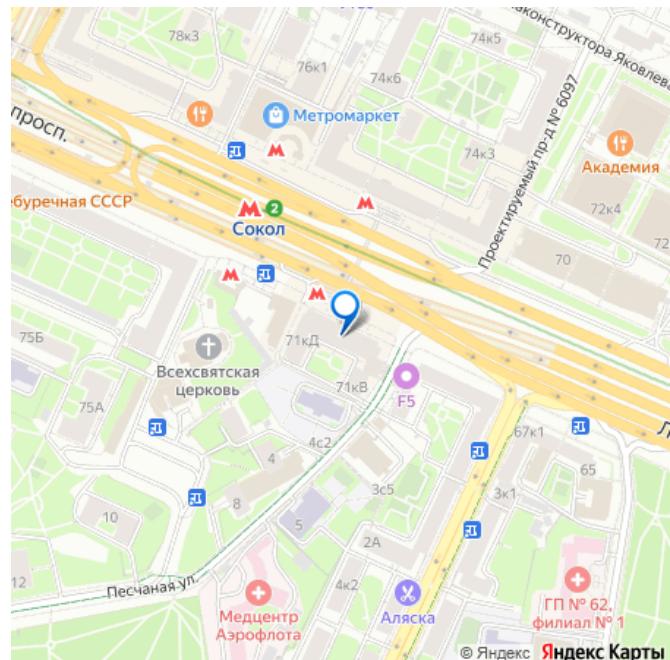
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Жилой дом в двух минутах от метро. Хорошая транспортная доступность, в непосредственной близости Волоколамское и Ленинградское шоссе, а также Северо-Западная Хорда - обеспечивают выгодное транспортное расположение здания. Высокий пешеходный и автомобильный трафик.

Налоговая: 00. Лифты: Есть. Вентиляция:

Естественная. Кондиционирование: Нет.

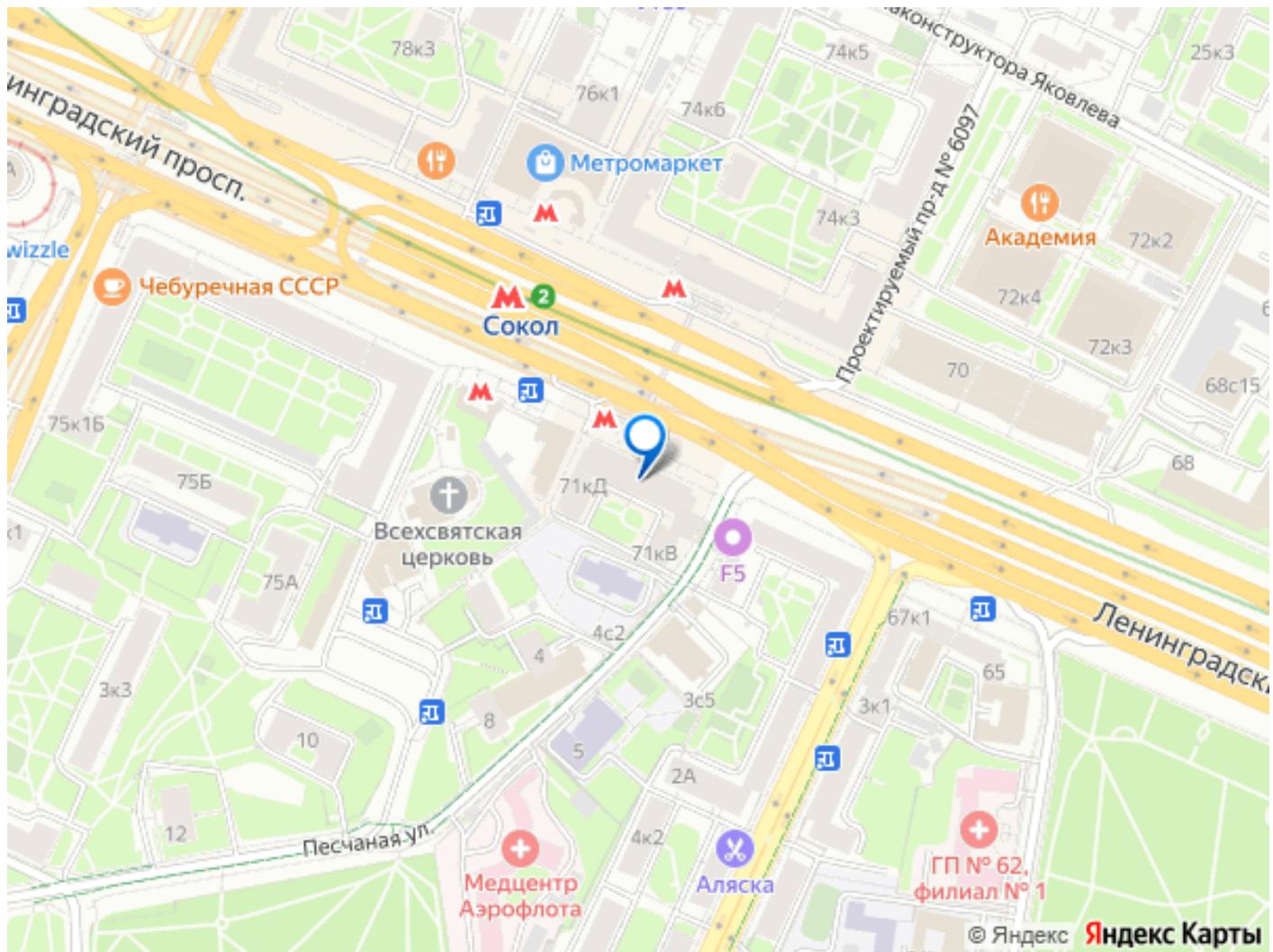
Безопасность: Круглосуточный доступ,

Система пожаротушений. Парковка:

Наземная. Описание помещения: Помещение расположено на 1 и антресольном этажах. 1

этаж - 91,4 м2. Антресоль - 58,5 м2. Высота потолков от 2.3 - 4,9 м. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.9м. Тип налогообложения: УСН. Лот 81442-87





Move.ru - вся недвижимость России