

Создано: 15.12.2025 в 14:34

Обновлено: 15.12.2025 в 15:52

<https://move.ru/objects/9287448204>

Валерия Иванова, Парус

79852957743

Москва, улица Архитектора Власова, 18

490 000 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 18

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

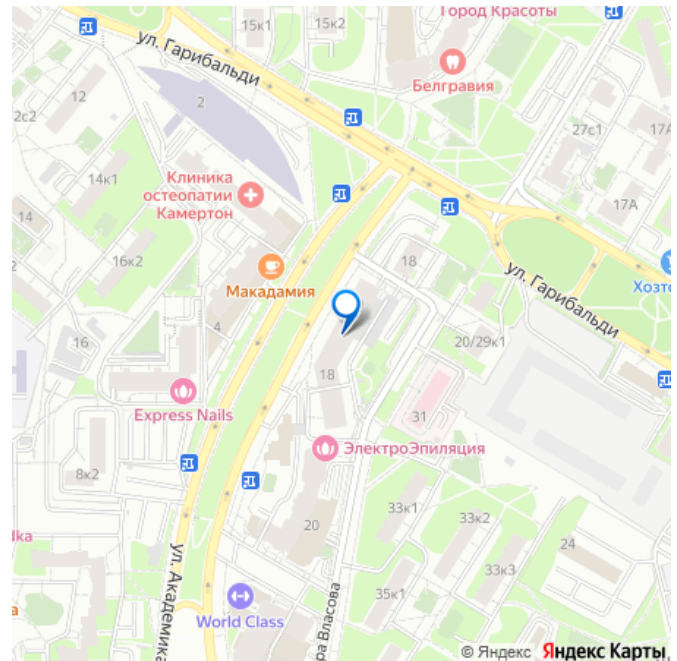
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Второй этаж нежилой Большие витрины по периметру 40 кВт электрической мощности
Возможность летней веранды Большая
бесплатная парковка Единое пространство
150 м? Гибкая аренда — можно арендовать
150 м? или все помещение полностью
ЛОКАЦИЯ: Пересечение улиц Пилюгина и
Гарибальди — престижное расположение 15
000+ жителей в радиусе 500 метров Средний
доход жителей района 175 000 ? Рядом
Мегацентр Италия и Ворлд класс УСЛОВИЯ:
Прямая аренда от собственника Возможность
аренды 150 м? или полного помещения 400

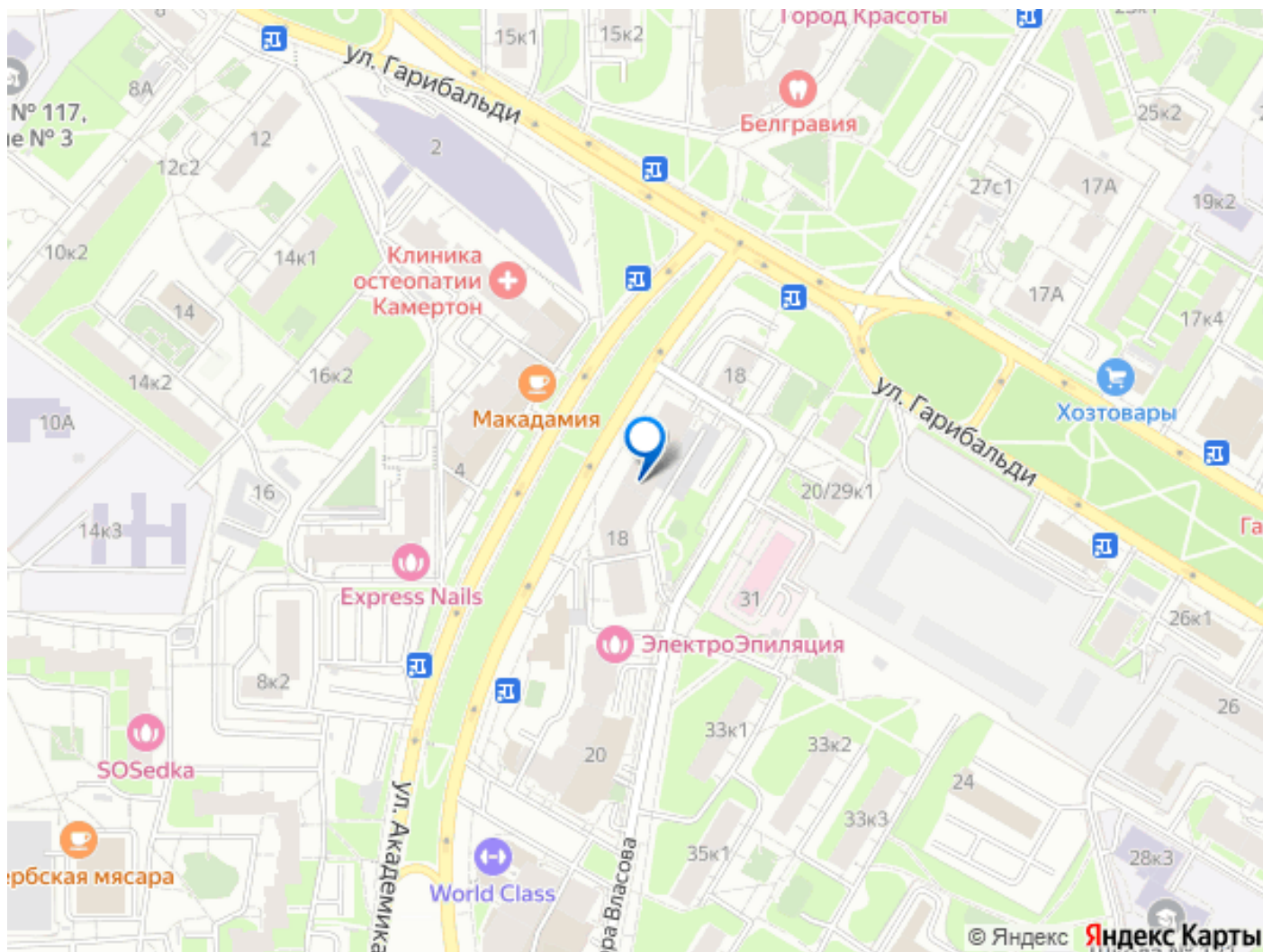
м? 250 м? — 1 000 000 ?/мес 150 м? — 500 000

?/мес Престижное окружение с множеством

новых жилых комплексов Звоните для

просмотра и обсуждения условий!





Move.ru - вся недвижимость России