

Создано: 19.12.2025 в 15:28

Обновлено: 25.12.2025 в 11:20

<https://move.ru/objects/9287569107>

**Capital.msk, Capital.msk**

**79162614390**

**Москва, Вольная улица, 13**

**225 000 ₽**

Москва, Вольная улица, 13

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Вольная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

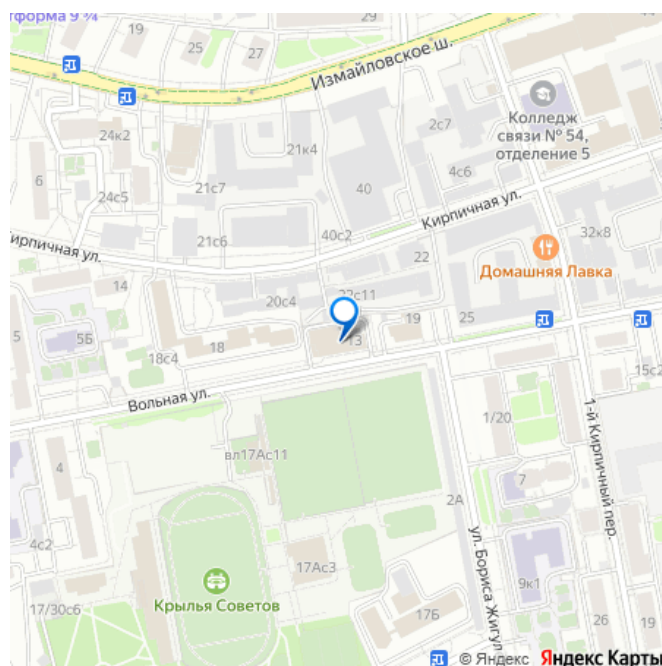
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,  
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА**

Административное здание А класса Вольная 13 расположено по адресу Москва, ВАО, район Соколиная Гора, Вольная ул., дом 13, в пешей доступности от метро Семёновская (12 мин). Характеристики здания: 7 этажей, административное здание расположено на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям А класса, 719 налоговая. Есть круглосуточная возможность работы, ресепшен, круглосуточная охрана, видеонаблюдение,

московский паркинг, наземный паркинг,  
гостевой паркинг. Предлагаем к аренде ПСН  
150 м² на 1 этаже в состоянии «с отдельным  
входом». Торговое помещение в здании  
Вольная 13 может работать круглосуточно.  
ПСН с без витринных окон. Обратитесь за  
спецусловиями на аренду!

