

Создано: 24.12.2025 в 18:00

Обновлено: 20.02.2026 в 01:35

<https://move.ru/objects/9287652556>

Семен Носов, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

Москва, Профсоюзная улица, 25А

**312 500 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 25А

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

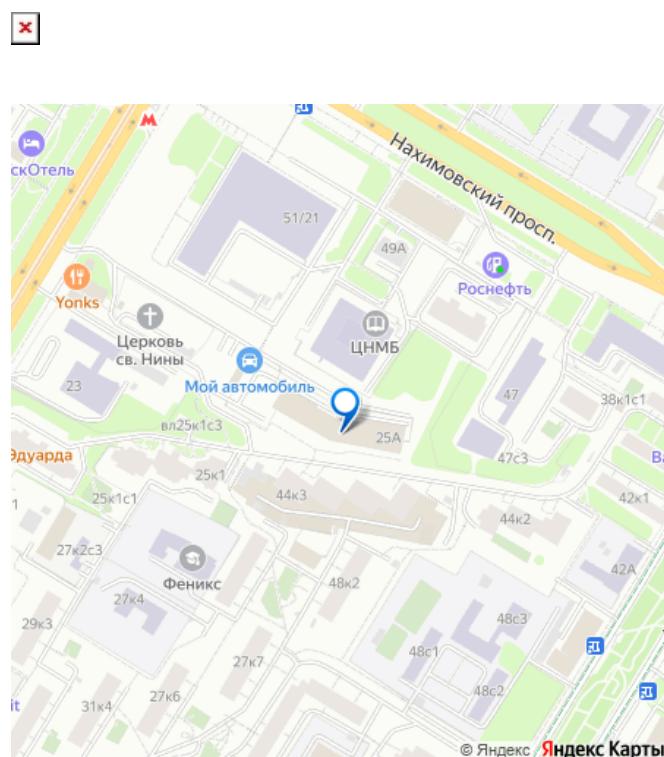
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



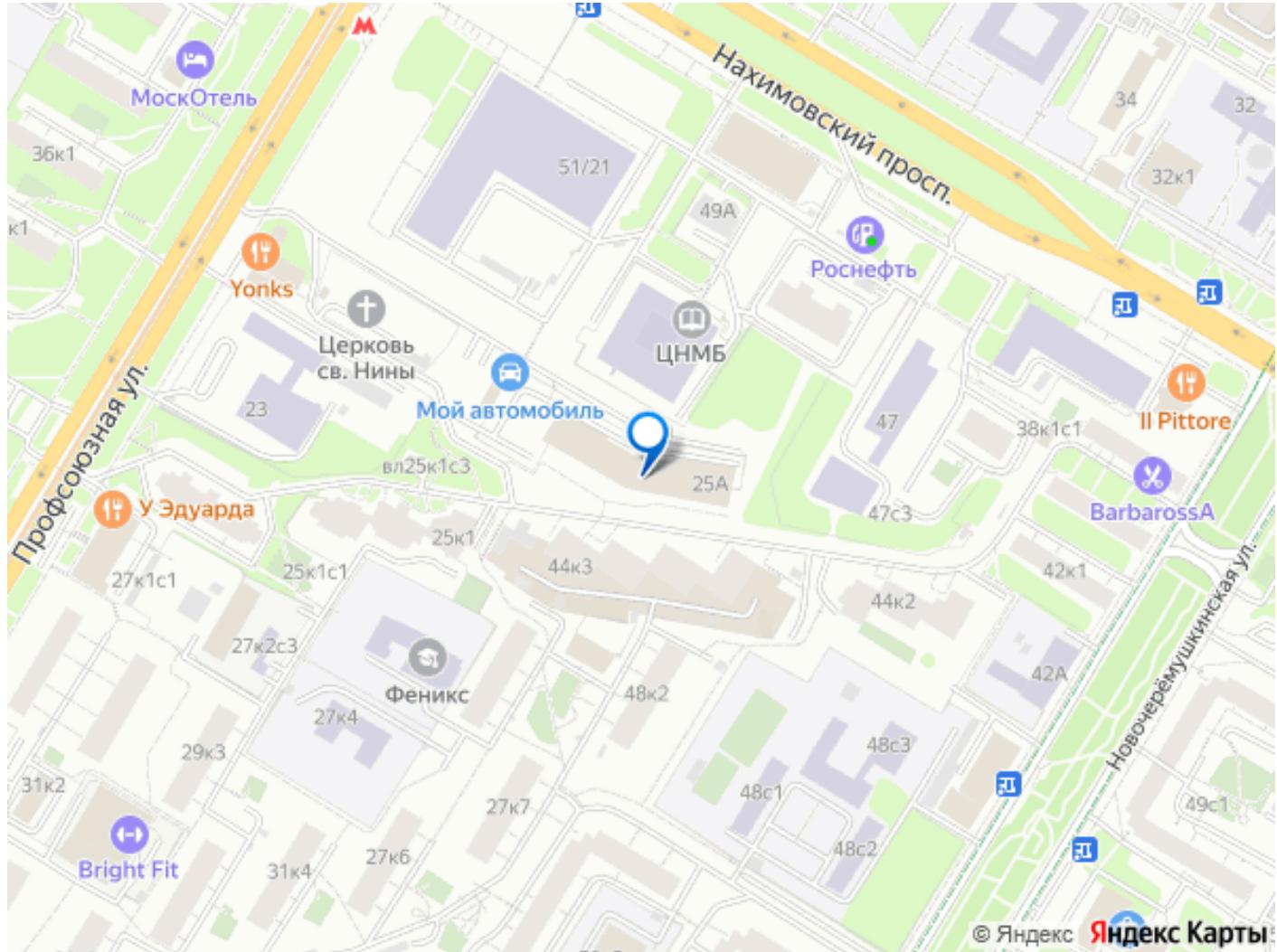
### Описание

Лот 1005173 Предложение от Собственника!

Сдается помещение свободного назначения под ресторан/кафе площадью 150 кв.м. на 1 этаже БЦ класса А с 2 отдельными входами, доступ 24/7, возможность громкой музыки, выполнен евроремонт, высокие потолки, большие панорамные окна, выведены вытяжки на крышу, мощность 170 кВт, установлена дровяная печь, возможно получение алко лицензии, прямая долгосрочная аренда, каникулы, удобная погрузки/разгрузка товаров. В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный

платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Семен Вячеславович,  
доб. 238, ЛОТ 1005173





Move.ru - вся недвижимость России