

Создано: 29.01.2026 в 15:52

Обновлено: 30.01.2026 в 16:38

<https://move.ru/objects/9288565179>

Гарекин Нерсисян, Downtown Estate

79850944298

**Москва, Большой Саввинский переулок,
12С16**

450 000 ₽

Москва, Большой Саввинский переулок, 12С16

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

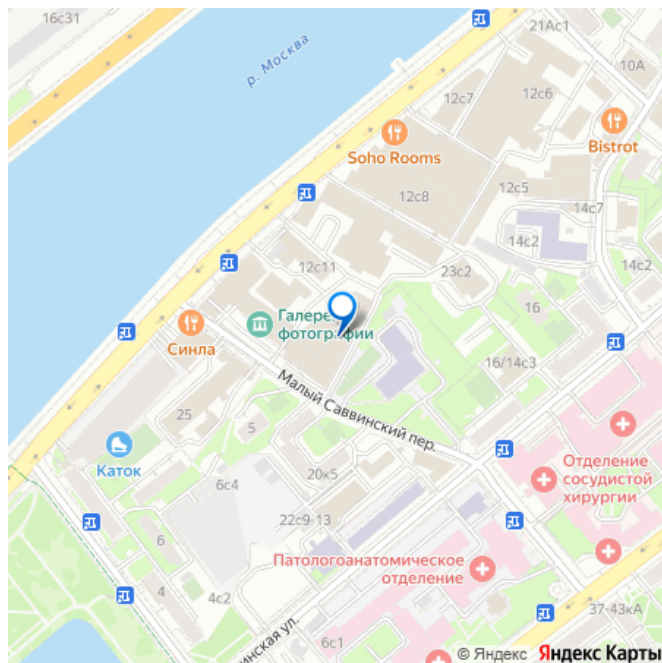
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

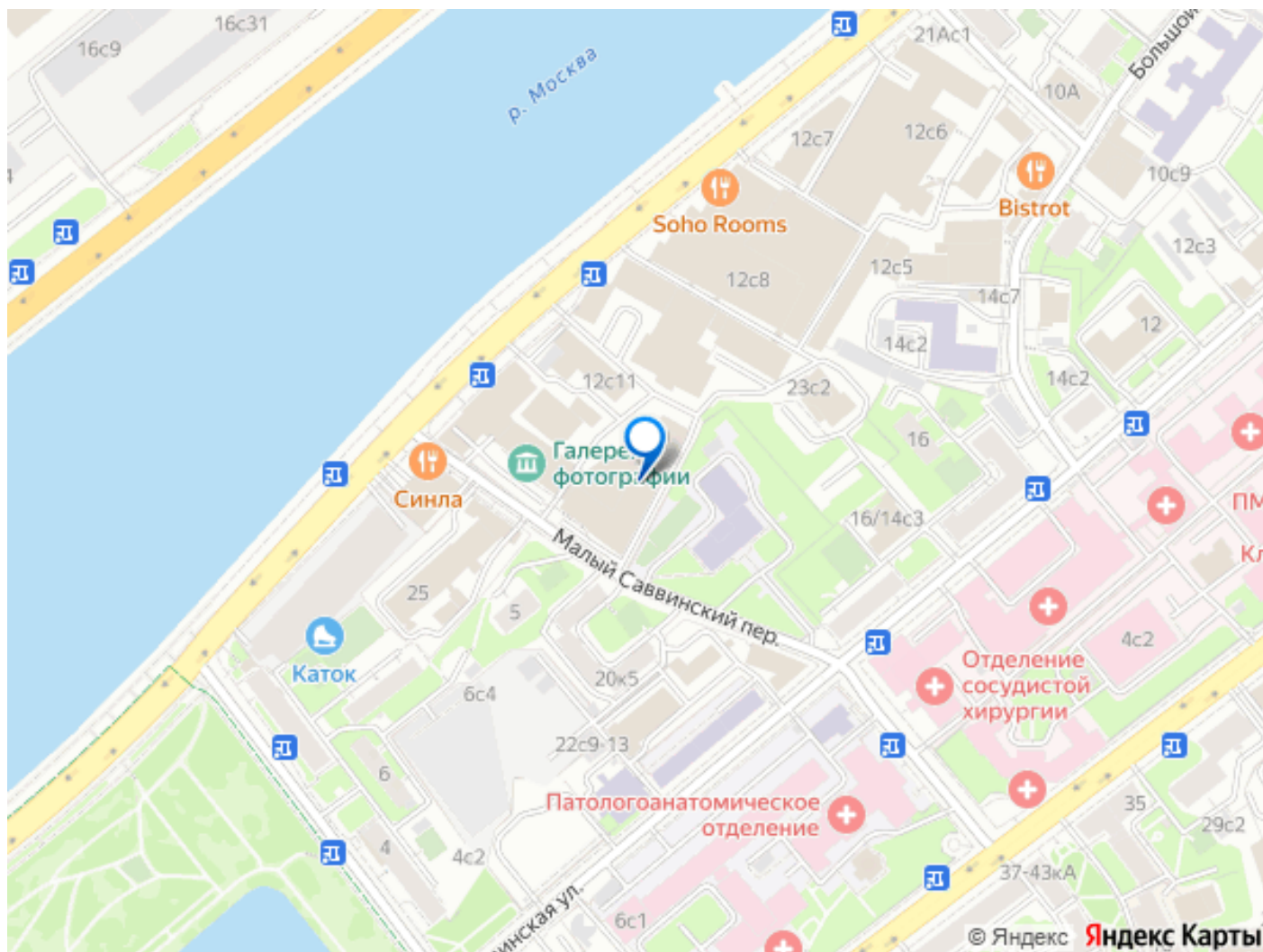
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду кафе с оборудованием и мебелью при премиальном автосалоне. Постоянный поток посетителей как от автосалона так и с офисов из БЦ. Единая входная группа. Вход: со двора
Отдельный вход: есть
Общая площадь: 150 м²
Этаж: 1
Высота потолков: 4 м
Отделка: чистовая
Мощность электросети: 30 кВт
Тип аренды: субаренда
Минимальный срок аренды: 11 мес.
Ставка 450000 руб на первый год. Без комиссии. Убедительная просьба Без меня никого не беспокоить в кафе.!
Номер объекта: #1/537159/23907





Move.ru - вся недвижимость России