

Создано: 02.02.2026 в 15:03

Обновлено: 02.02.2026 в 14:00

<https://move.ru/objects/9288752784>

Агент

**79150355294**

**Москва, Дорожная улица, 13**

**350 000 ₽**

Москва, Дорожная улица, 13

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

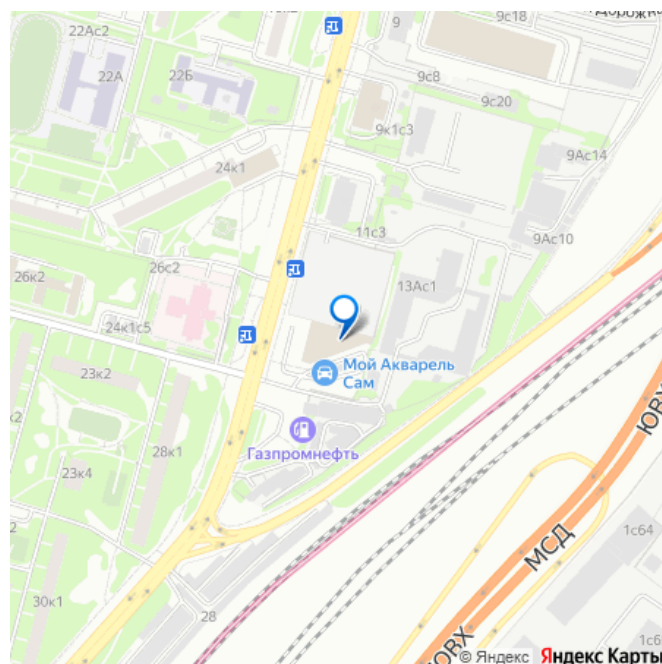
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Ваш Успех Начинается Здесь! Сдается Помещение Свободного Назначения! Ищете идеальное место для вашего бизнеса? У нас есть уникальное предложение, которое вы не захотите пропустить! Подробнее о нашем ПСН: • Площадь: 150 кв.м • Цена: 350 000 руб. • Предпочтение арендаторов: Фикс-Прайс, Тысяча Мелочей, Пром-Торг Пиццерия и другие. Что вас ждет внутри? Это действующий паб два отдельных выхода и 80 посадочными местами! Вам не придется делать большой ремонт — помещение уже оформлено в стильном дизайнерском

решении, и ранее работало по франшизе MC Irish Pub. Идеально подходит для создания кафе, ресторана, бургер-кафе или даже кальянной. Хочется открыть интернет-кафе? Или, возможно, у вас идея для хозяйственного магазина? Мы открыты для различных предложений, особенно для долгосрочной аренды! Локация, которая привлечет внимание! Расположено в крупном жилом массиве рядом с супермаркетом Да, пунктом выдачи Wildberries, аптекой, автомойкой, химчистка и заправкой Газпромнефть. Здесь всегда много людей, благодаря высокому автомобильному и пешеходному трафику. Не упустите свой шанс! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Ваш бизнес начнется именно здесь! Сделайте первый шаг к успеху — мы ждем вас!





