

Создано: 19.02.2026 в 11:41

Обновлено: 19.02.2026 в 11:33

Aleksandr Efremov, Aleksandr Efremov

79230701593

Москва, Чертановская улица, 9С3

300 000 ₺

Москва, Чертановская улица, 9С3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

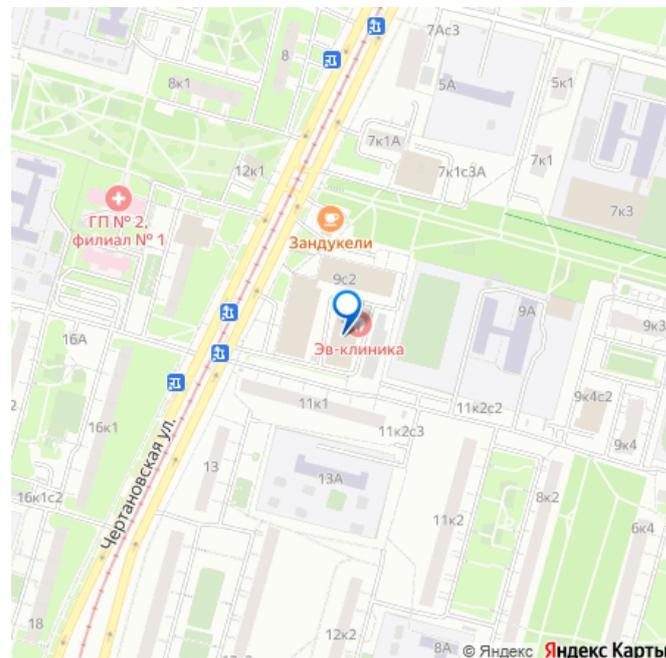
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

СУПЕР ПОМЕЩЕНИЕ В ЦЕНТРЕ БИЗНЕС-АКТИВНОСТИ! СДАЁТСЯ В АРЕНДУ — 150 м²!

Адрес: г. Москва, ул. Чертановская, д. 9, стр. 3

Здание: отдельно стоящее, двухэтажное

Аренда: 300 000 руб./мес + КУ ПОЧЕМУ ЭТО

ПОМЕЩЕНИЕ — ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР ДЛЯ

ВАШЕГО БИЗНЕСА? - Площадь: 150 м²

свободной (зальной) планировки — легко

адаптировать под любую деятельность! -

Высота потолков: 3,25 м — простор и воздух для клиентов и сотрудников. -

Коммуникации: всё подключено — вода,

канализация, электричество 40 кВт. - Два

отдельных входа: основной — для клиентов, второй — для удобной погрузки/разгрузки. - Собственный санузел — никаких очередей и неудобств. - Витринные окна — ваш бизнес всегда на виду! - Отличный ремонт — заезжайте и работайте! - Бесплатная парковка на 200+ мест — ваши клиенты всегда найдут, где припарковаться.

ВЫСОКАЯ ПРОХОДИМОСТЬ И

ПОСЕЩАЕМОСТЬ! Помещение расположено в зоне массового спроса — рядом работают и процветают: - Fix Price - Ермолино - Пекарня - Салон красоты - Зоомагазин - Стоматология - Кафе - Пункты выдачи заказов - Аптеки Ваш бизнес будет в окружении постоянного

потока клиентов! **ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБОЙ**

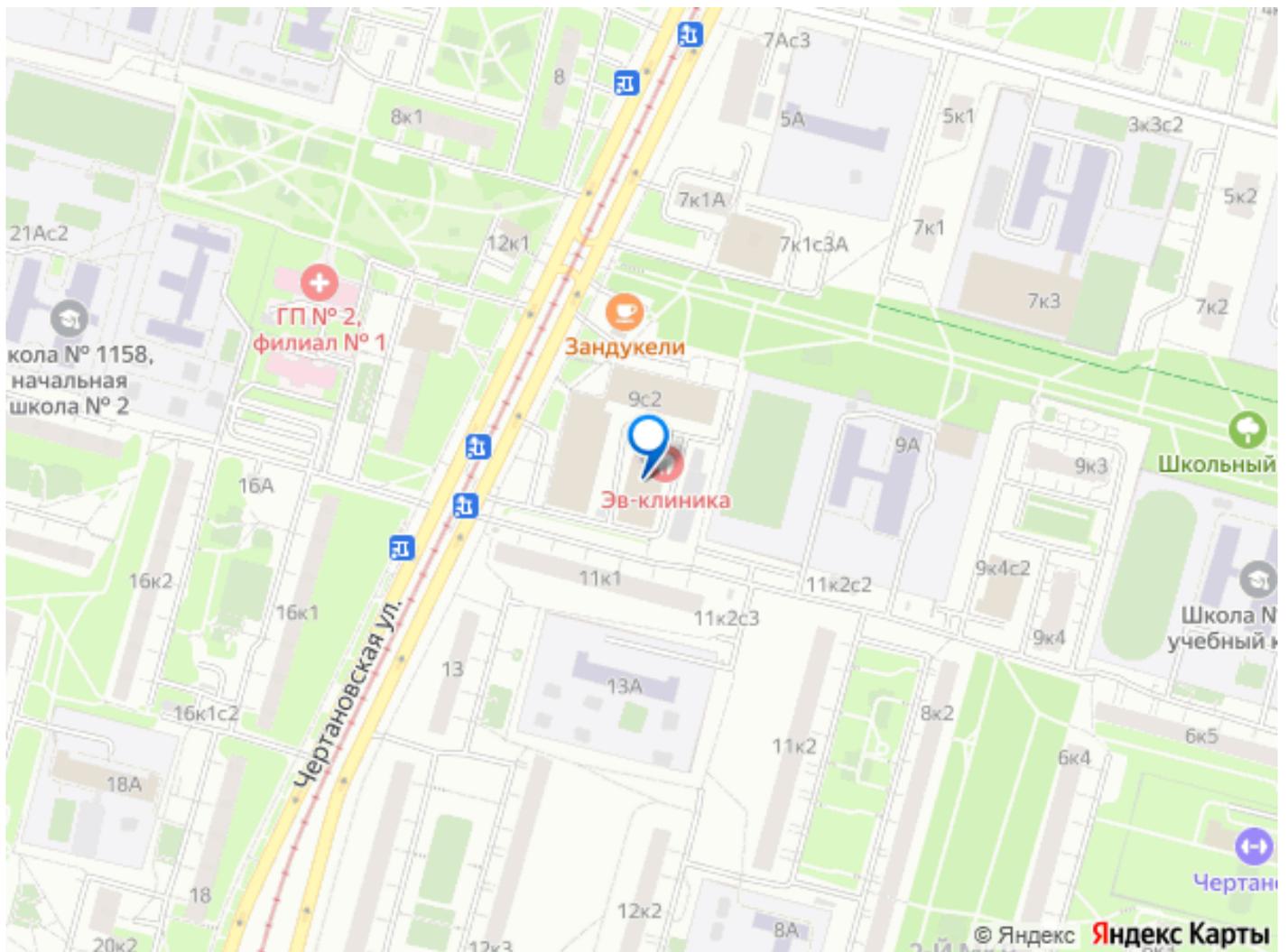
ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ: - Розничная торговля - мясо / овощи / фрукты / сухофрукты - Кафе / кофейня / фудкорт / общепит / столовая - Медицинский или beauty-центр - Образовательные курсы - Склад / шоурум - Офис с клиентским залом - И многое другое!

Не упустите шанс занять лучшее место в районе! Гарантия рентабельности — 100%!

Звоните прямо сейчас! Покажу в удобное время — помещение ждёт именно вас!







Move.ru - вся недвижимость России