

Создано: 19.02.2026 в 17:39

Обновлено: 20.02.2026 в 12:46

АН Владис, Владис

79862741906

Москва, улица Братьев Бромлей, 5к1

380 000 ₽

Москва, улица Братьев Бромлей, 5к1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

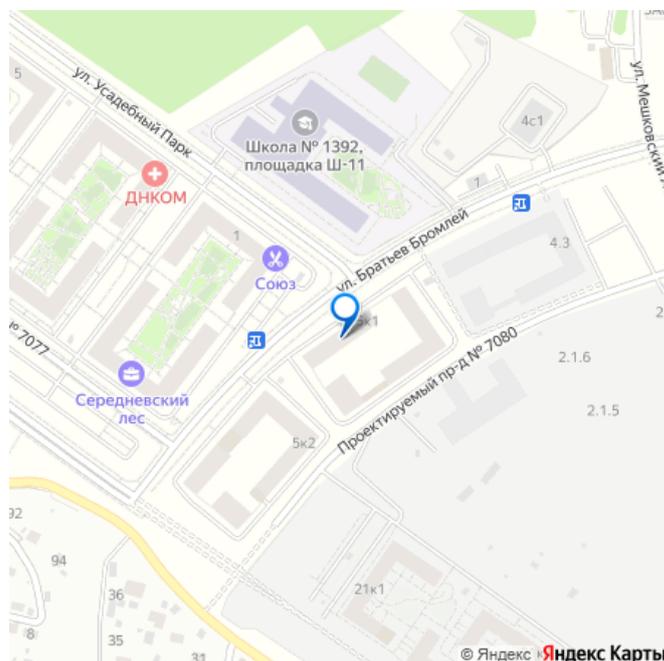
Описание

Код объекта: 1952365. Сдается коммерческое помещение, общей площадью 150 м2.

Стремительно развивающийся район, строящееся метро в районе, большой план застройки. Квартиры в проекте с готовой отделкой от застройщика, корпус заселен.

Особенности расположения данного помещения: -Через помещение проходит высокий трафик проживающих людей как в жилом комплексе, так и в окружающей застройке; -Трафик направлен в сторону парковки и остановок общественного транспорта, к подъездам дома; -Помещение в обустроенном жилом комплексе, много сданных корпусов и инфраструктуры; -

для заметок



Напротив помещения открытый паркинг, который так же повышают проходящий трафик вдоль помещения. Особенности помещения: -Вход на уровне земли, без лестниц и пандусов; -отсутствие паркинга под корпусом; -Возможность установить видимую вывеску вдоль помещения; - Витражное остекление, много поступающего света в помещение; -Помещение на видном месте, на возвышенности; -Возможно разделение помещения на несколько ЗОН с возможностью сдачи в субаренду. Заведено в помещение: - ХГВС; -Канализационный слив; - Мощность электроэнергии (13 кВт), возможность увеличения. Звоните, уважаемые арендаторы и их представители! С Удовольствием всё расскажу и покажу.)



