

Создано: 24.06.2025 в 13:23

Обновлено: 27.03.2026 в 18:32

Москва, Рублевское шоссе, 22К1

**450 000 ₺**

Москва, Рублевское шоссе, 22К1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

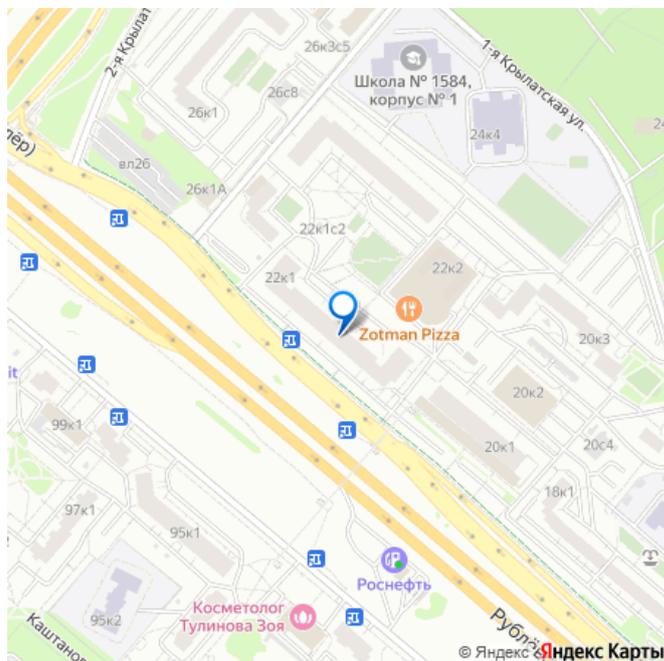
Сдается великолепное помещение, расположенное на Первой линии Рублевского ш. по движению в сторону области. Отличная видимость со стороны дорожной трассы, неограниченные рекламные возможности. Удобная и свободная зона для парковочных мест перед помещением. Витринные окна, отдельный вход, есть запасной выход во двор. Общая площадь помещения равна 150 кв.м. Ранее использовалось как банковское помещение. В помещении встроенные кассовые узлы, есть профессиональная серверная с кондиционером, система пожарно-охранной сигнализации. Сдается на длительный срок, только надежным

<https://move.ru/objects/9292635262>

**Red Square-Real Estate, Red Square-Real Estate**

**79150796735**

для заметок



партнерам. В данный момент состоит из 2 торговых зон, с/у, кассовой зоны, серверной, склада и рабочего кабинета под администрацию. Возможна перепланировка. Льготный период на время, стоимость аренды 450 т.р., отдельно КУ. КАНИКУЛЫ. Подойдет под финансовую организацию, страховую компанию, туристический бизнес, магазин промтоваров, ритейл высокого уровня. Индивидуальные переговоры. Идеально подходит под мед. клинику, косметологию, ветеринарную клинику. Большая потребность в данных арендаторах.



