

Создано: 27.01.2026 в 20:10

Обновлено: 28.01.2026 в 02:50

<https://move.ru/objects/9288395178>

Александр, Александр

89251234567

Москва, Чертановская ул, 9с3

300 000 ₽

Москва, Чертановская ул, 9с3

Улица

[улица Чертановская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

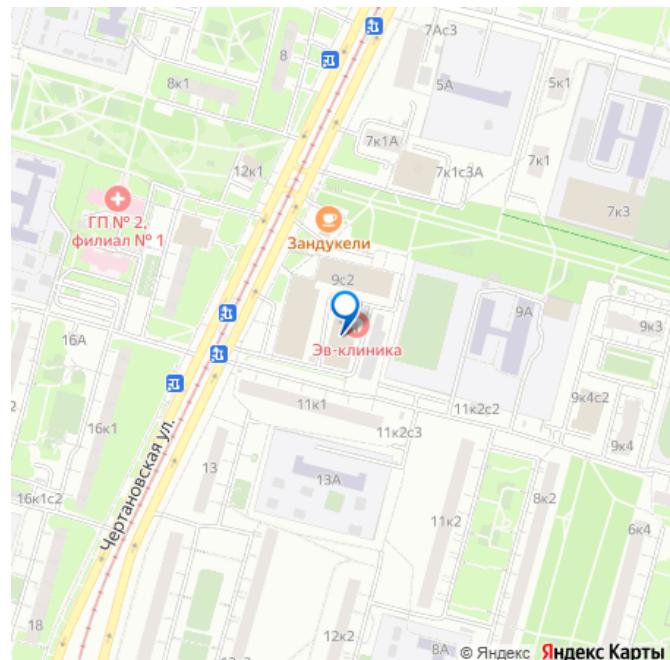
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

СУПЕР ПОМЕЩЕНИЕ В ЦЕНТРЕ БИЗНЕС-АКТИВНОСТИ! СДАЁТСЯ В АРЕНДУ — 150 м²!

Адрес: г. Москва, ул. Чертановская, д. 9, стр.

З Здание: отдельно стоящее, двухэтажное

Аренда: 300 000 руб./мес + КУ ПОЧЕМУ ЭТО

ПОМЕЩЕНИЕ — ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР ДЛЯ

ВАШЕГО БИЗНЕСА? - Площадь: 150 м²

свободной (зальной) планировки — легко адаптировать под любую деятельность! -

Высота потолков: 3,25 м — простор и воздух

для клиентов и сотрудников. -

Коммуникации: всё подключено — вода,

канализация, электричество 40 кВт. - Два

отдельных входа: основной — для клиентов,

второй — для удобной погрузки/разгрузки. -

Собственный санузел — никаких очередей и неудобств. - Витринные окна — ваш бизнес всегда на виду! - Отличный ремонт — заезжайте и работайте! - Бесплатная парковка на 200+ мест — ваши клиенты всегда найдут, где припарковаться.

ВЫСОКАЯ ПРОХОДИМОСТЬ И ПОСЕЩАЕМОСТЬ! Помещение расположено в зоне массового спроса — рядом работают и процветают: - Fix Price - «Ермолино» - Пекарня - Салон красоты - Зоомагазин - Стоматология - Кафе - Пункты выдачи заказов - Аптеки Ваш бизнес будет в окружении постоянного потока клиентов!

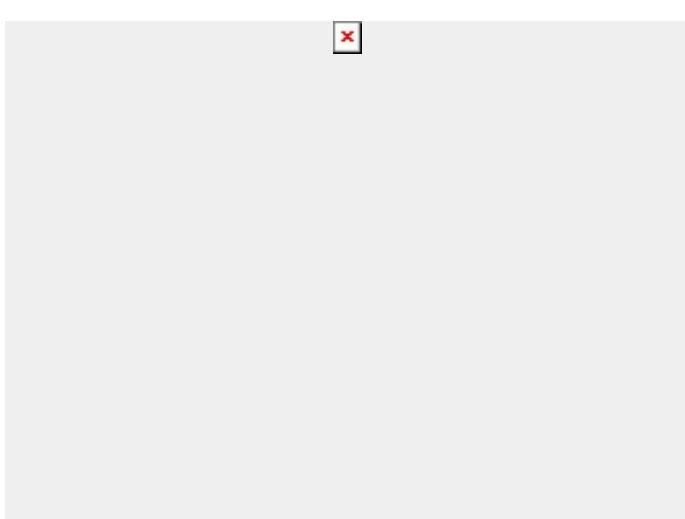
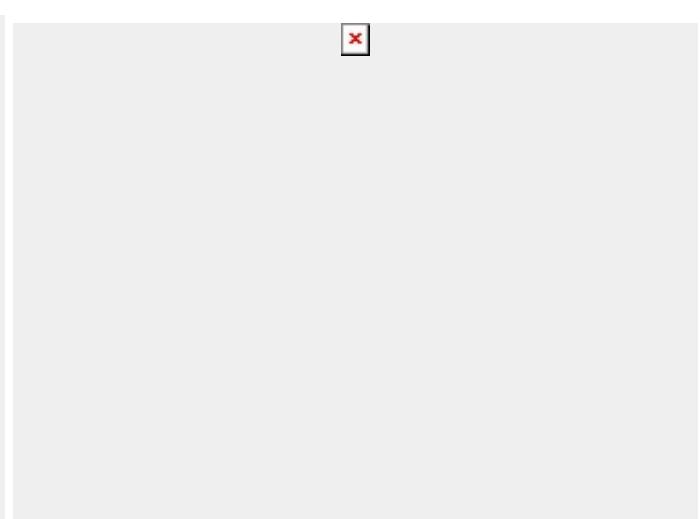
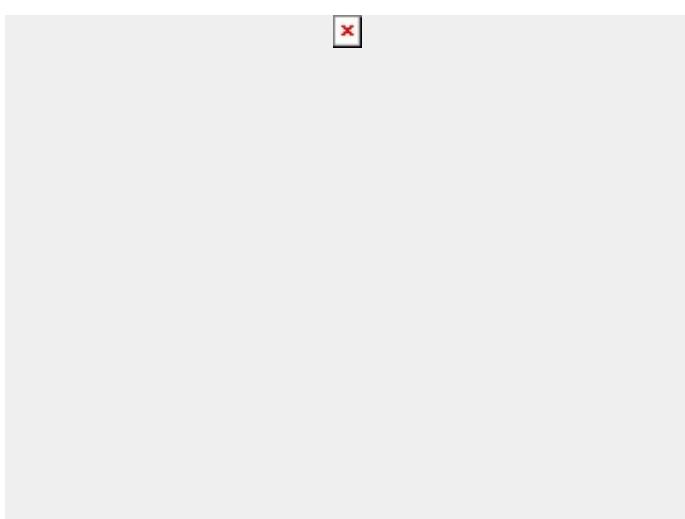
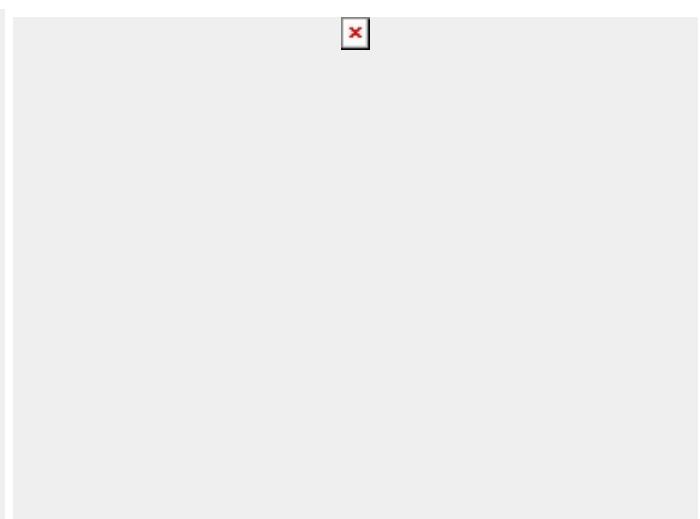
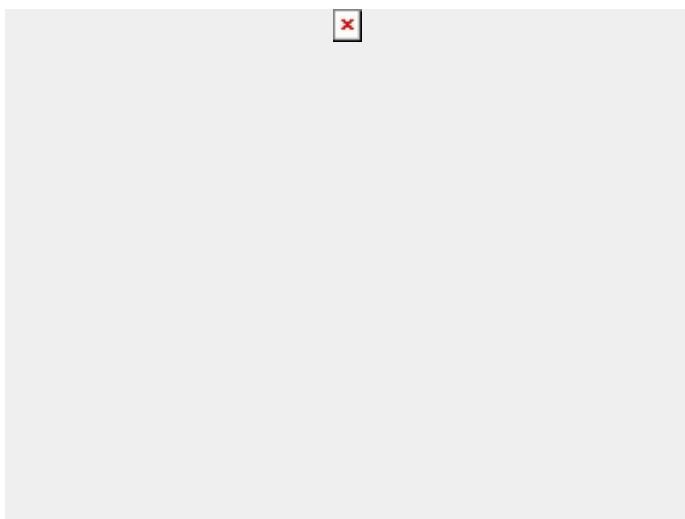
ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБОЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

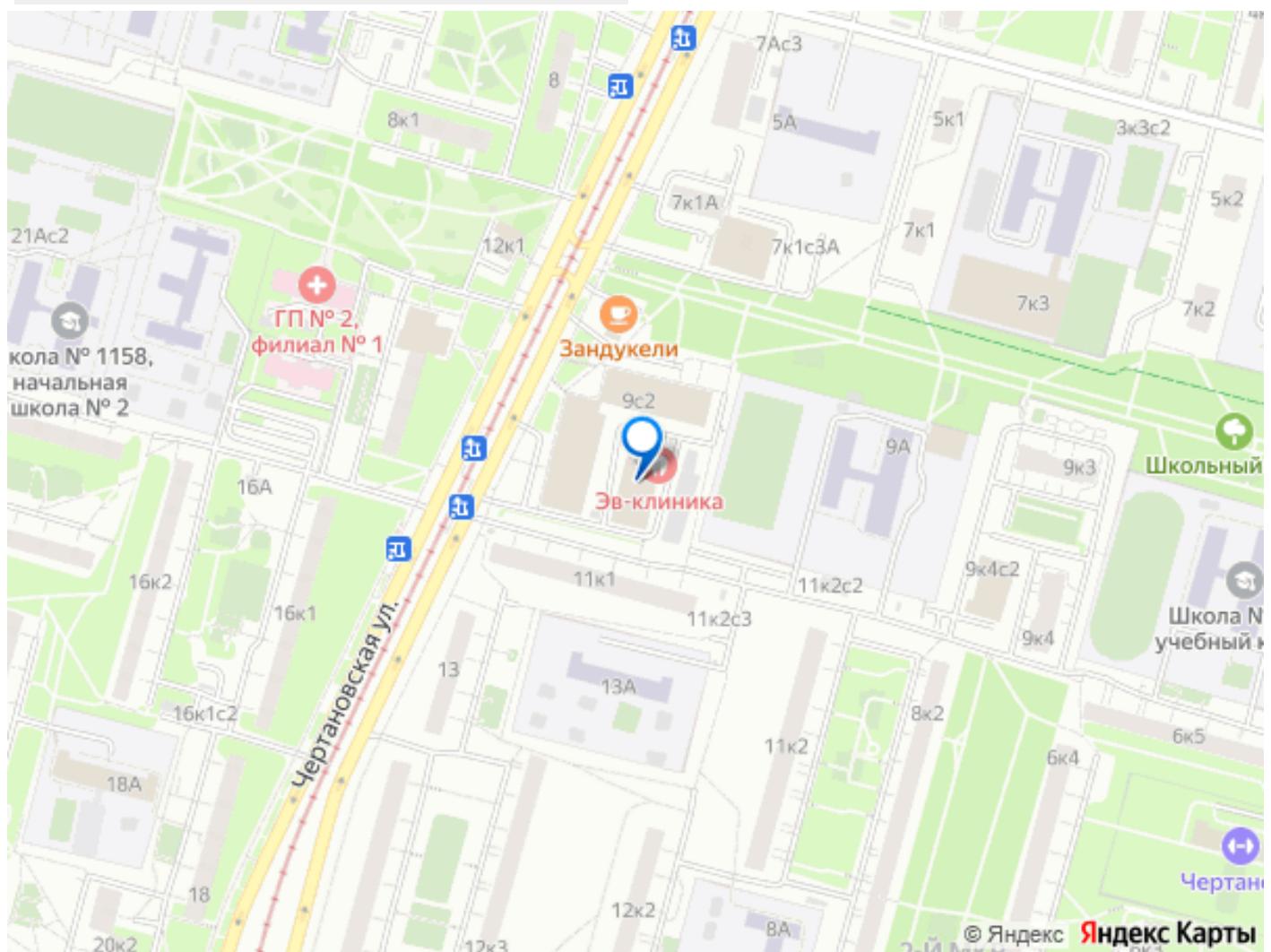
- Розничная торговля - мясо / овощи / фрукты / сухофрукты - Кафе / кофейня / фудкорт / общепит / столовая - Медицинский или beauty-центр - Образовательные курсы - Склад / шоурум - Офис с клиентским залом - И многое другое! Не упустите шанс занять лучшее место в районе! Гарантия

рентабельности — 100%! Звоните прямо сейчас! Покажу в удобное время — помещение ждёт именно вас! Поиск по запросам: аренда помещения 150 м² Москва, аренда коммерческого помещения

Чертаново, помещение под кафе в аренду Москва, торговое помещение с витринами в аренду, аренда офиса с клиентским залом, помещение под салон красоты в аренду, аренда помещения под магазин Москва, коммерческая недвижимость Чертановская, аренда помещения под медицинский центр, помещение с отдельным входом для бизнеса, аренда помещения под фудкорт или кофейню, свободная планировка аренда Москва, аренда помещения рядом с Fix Price, помещение с парковкой в аренду Москва, аренда нежилого помещения 150 м², аренда помещения под образовательный центр,

аренда шоурума в Москве, аренда склада с торговым залом, помещение в зоне высокой проходимости, аренда коммерческой недвижимости у метро Чертановская





Move.ru - вся недвижимость России