

Создано: 04.03.2026 в 03:00

Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

**Андрей, ТРЦ Гудзон**

**89251234567**

**Москва, Каширское ш, 14**

**120 000 ₺**

Москва, Каширское ш, 14

Улица

[шоссе Каширское](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

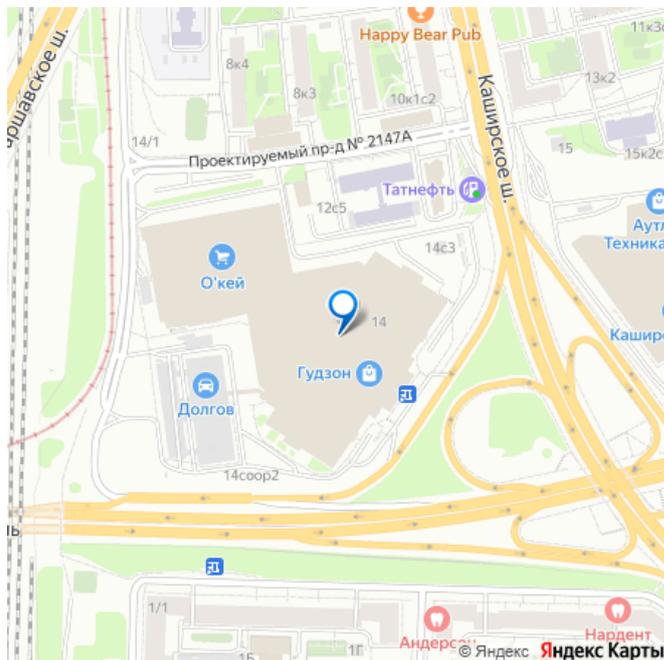
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

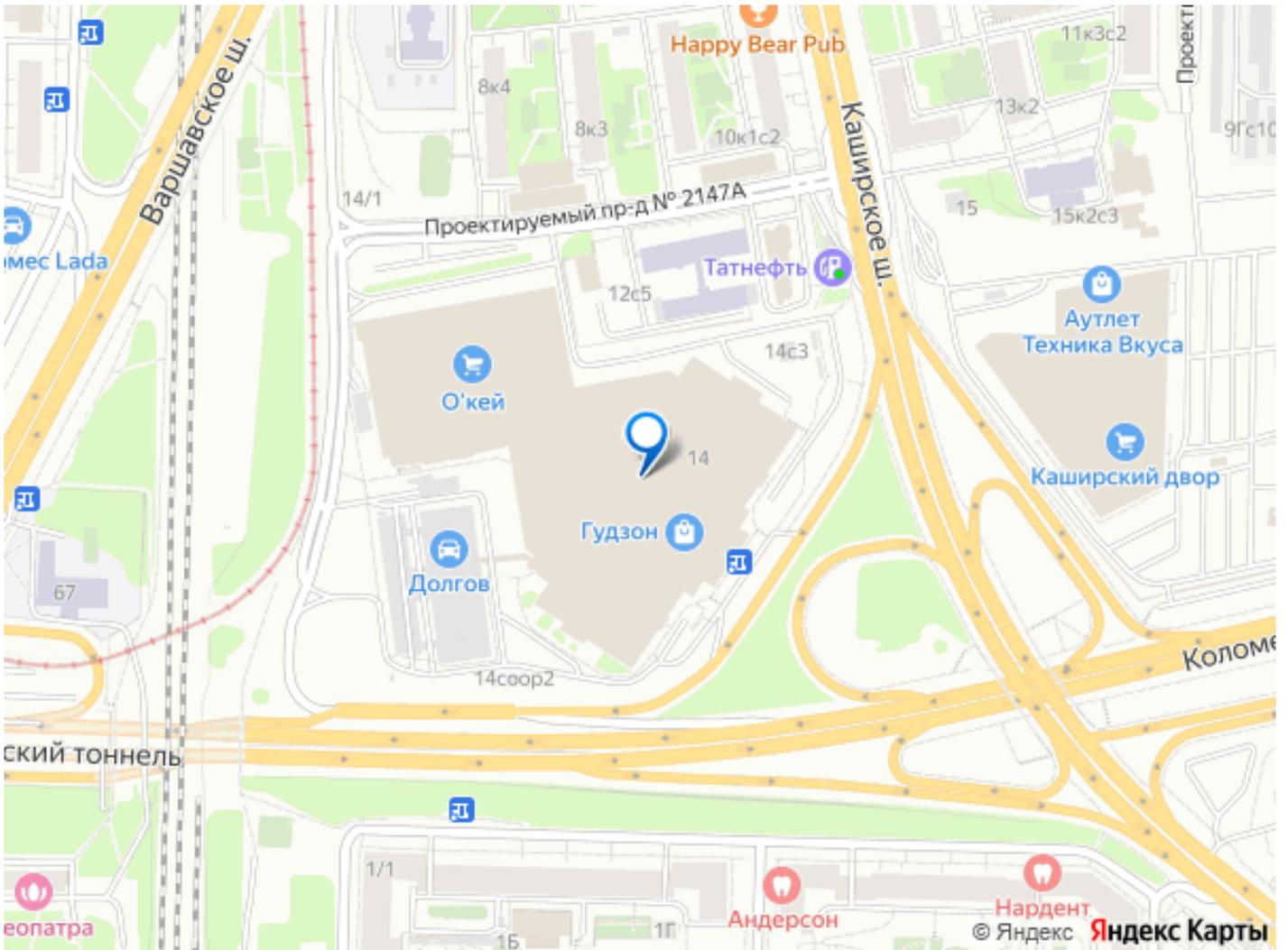
Предлагаем в аренду машиноместа от 10 м/м на подземном (отапливаемом) паркинге ТРЦ «Гудзон». Аренда от собственника, без комиссии. Стоимость: аренда от 10 м/м от 12 000р. за 1 м/м (15 кв.м.). Якорные арендаторы ТРЦ: гипермаркет О'кей, кинотеатр «Люксор», Hoff, Л'этуаль, Детский мир, Familia, «Вкусно и точка», Бургеркинг. . Платежеспособная аудитория. Стабильный трафик постоянных клиентов ТРЦ Возможна аренда под автосалон (дополнительно можно арендовать офисное помещение в ТРЦ). **ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ.** Паркинг. **КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ.** Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. **ПОЧЕМУ**

для заметок



ВЫБИРАЮТ ТРЦ «ГУДЗОН» — Аренда  
напрямую от собственника — без комиссий!  
— Высокая платежеспособность аудитории.  
— Постоянный поток посетителей ТРЦ и  
гипермаркета О'кей. — Расположение в  
районе с плотной застройкой и населением  
30 000 человек в радиусе 1 км. — Удобная  
транспортная доступность: всего 5 минут  
пешком от остановки, а ежедневный трафик  
на пересечении Каширского и Варшавского  
шоссе — 245 000 автомобилей! — Бесплатные  
маршрутки для от м. Коломенская. —  
Современные интерьеры, уютная атмосфера  
для шопинга и отдыха, 100 магазинов и кафе,  
кинотеатр Dolby Atmos. — Велком-пакет для  
новых арендаторов. — Локация с отличными  
рекламными возможностями! Возможна  
установка вывески на фасаде здания (по  
дополнительной оплате). Звоните или  
оставьте заявку — мы свяжемся с вами!





Move.ru - вся недвижимость России