

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:31

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 18:31

Москва, Усачёва ул, 29к2

450 000 ₺

Москва, Усачёва ул, 29к2

Улица

[улица Усачева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

151.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

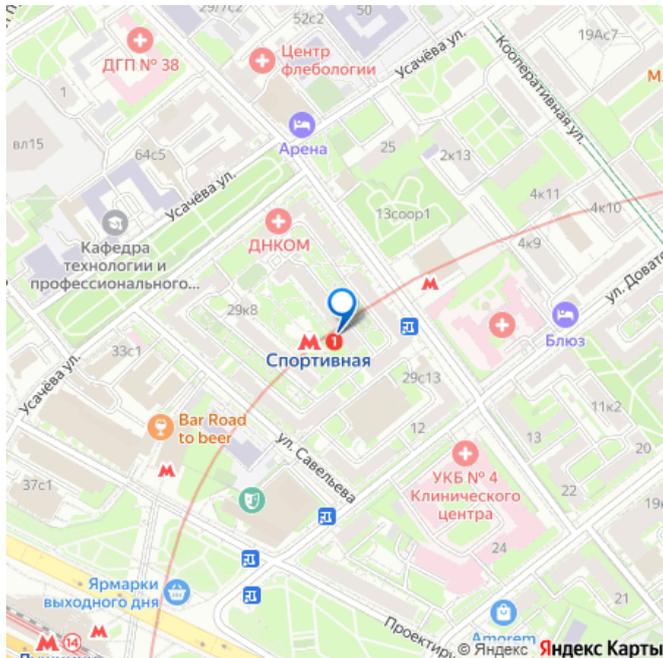
При оперативности хороший торг!
Помещение свободного назначения с новым ремонтом, которое находится в 1 минуте от метро Спортивная. Помещение с отдельным входом в самом платёжеспособном и престижном районе Москвы - Хамовники. С большими панорамными окнами на входной группе и по выгодной цене, на лояльных условиях. Площадь 151,6 квадратных метров. Помещение делится на несколько при необходимости. Помещение имеет высокие потолки (~4м), мощность 18 кВт (возможно увеличение), отдельный вход круглосуточный и есть фасад для рекламной вывески. Помещение находится в идеальном

<https://move.ru/objects/9290762062>

Всеволод, Всеволод

89251234567

для заметок



состоянии. Вся сантехника и электрокоммуникации новые. От метро «Спортивная» 1 минута пешком. От метро «Лужники» 5 минут пешком. Есть удобная большая закрытая парковка на много машиномест от которой предоставляем доступ. Район считается одним из самых платёжеспособных и элитных в Москве. Помещение идеально подойдёт под офисную деятельность, детский центр, коворкинг, образовательное пространство, массажный салон и многое другое. Все условия по конечной цене, нужному метражу, арендных каникулах, депозиту и.т.д. обсуждаются и обговариваются индивидуально. Готовы будем идти навстречу при надёжном добросовестном арендаторе и договариваться.



