

Создано: 25.12.2025 в 15:44

Обновлено: 12.02.2026 в 11:20

<https://move.ru/objects/9287674996>**KNRU MSK5, KNRU****79834780342****Москва, улица Большая Лубянка, 5****1 199 998 ₽**

Москва, улица Большая Лубянка, 5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

151.7 м²**Детали объекта**

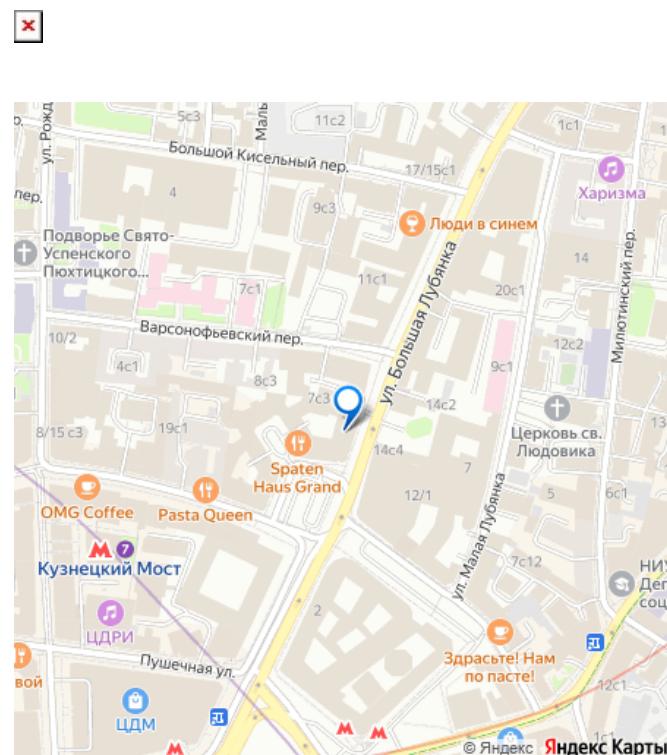
Тип сделки

Сдаю

Раздел

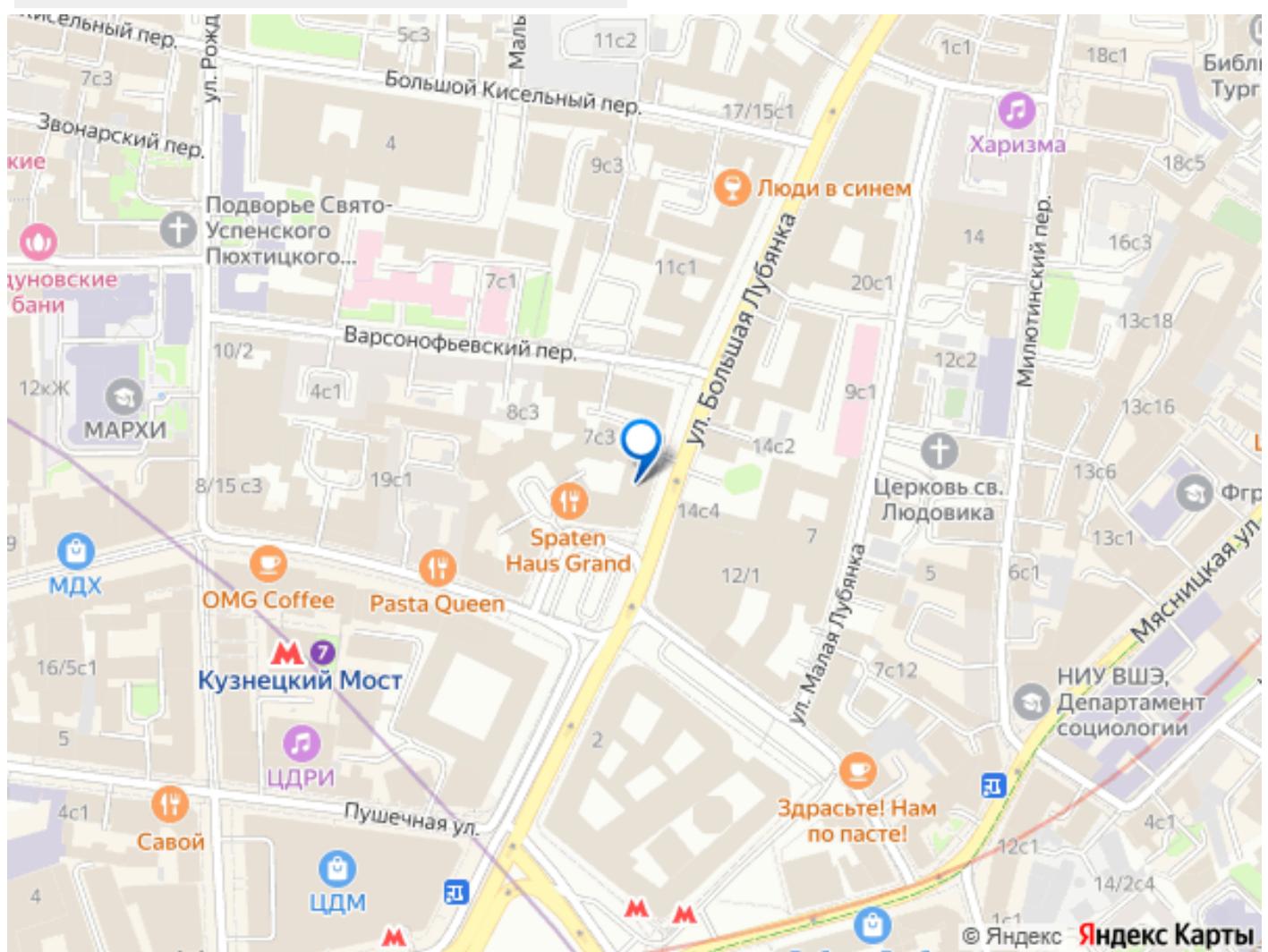
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание****ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА.**

Предлагается в аренду помещение площадью 151.7 м² в пешей доступности от метро Кузнецкий мост. Первая линия домов, отдельный вход и витрины обеспечивают высокую проходимость и отличную видимость вашего бизнеса. Помещение с открытой планировкой идеально подходит для реализации различных коммерческих проектов. Отдельный вход, витринные окна. Высокая электрическая мощность 90 кВт, высота потолков 3.2-3.5 метра. Состояние помещения отделка после выезда арендатора. Наличие вытяжки. Согласованная летняя веранда 27 м². Налог:



НДС включен. Помещение свободно и готово к въезду! Идеально подойдет для размещения ресторана, бара, кальянной. Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро Ближайшие станции метро: Кузнецкий мост Помещение подойдет для: Торговая площадь, Свободное назначение, Кафе/ресторан, Ресторан, Бар, Кальянная ID - 563698





Move.ru - вся недвижимость России