

Создано: 25.12.2025 в 14:21

Обновлено: 25.12.2025 в 14:30

<https://move.ru/objects/9287704993>

Руслан Келимбердин, Парус

79895610626

Москва, Кронштадтский бульвар, 7

700 000 ₽

Москва, Кронштадтский бульвар, 7

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

151 м²

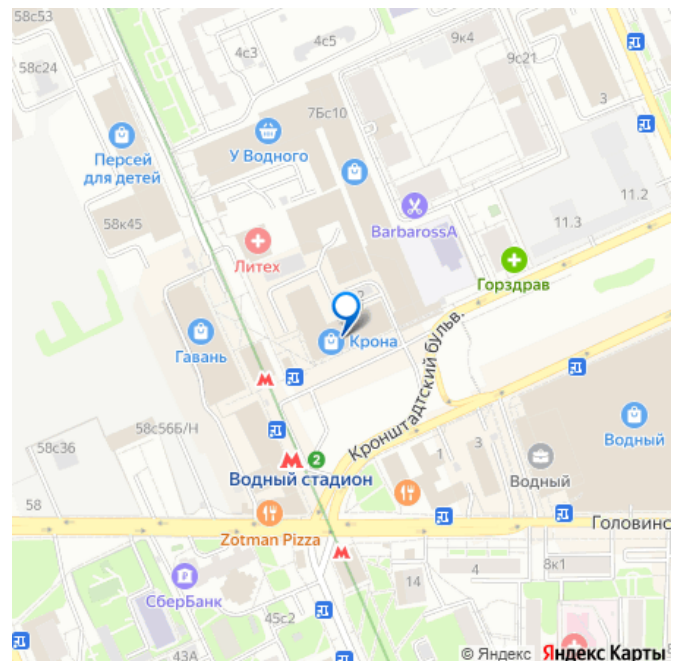
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



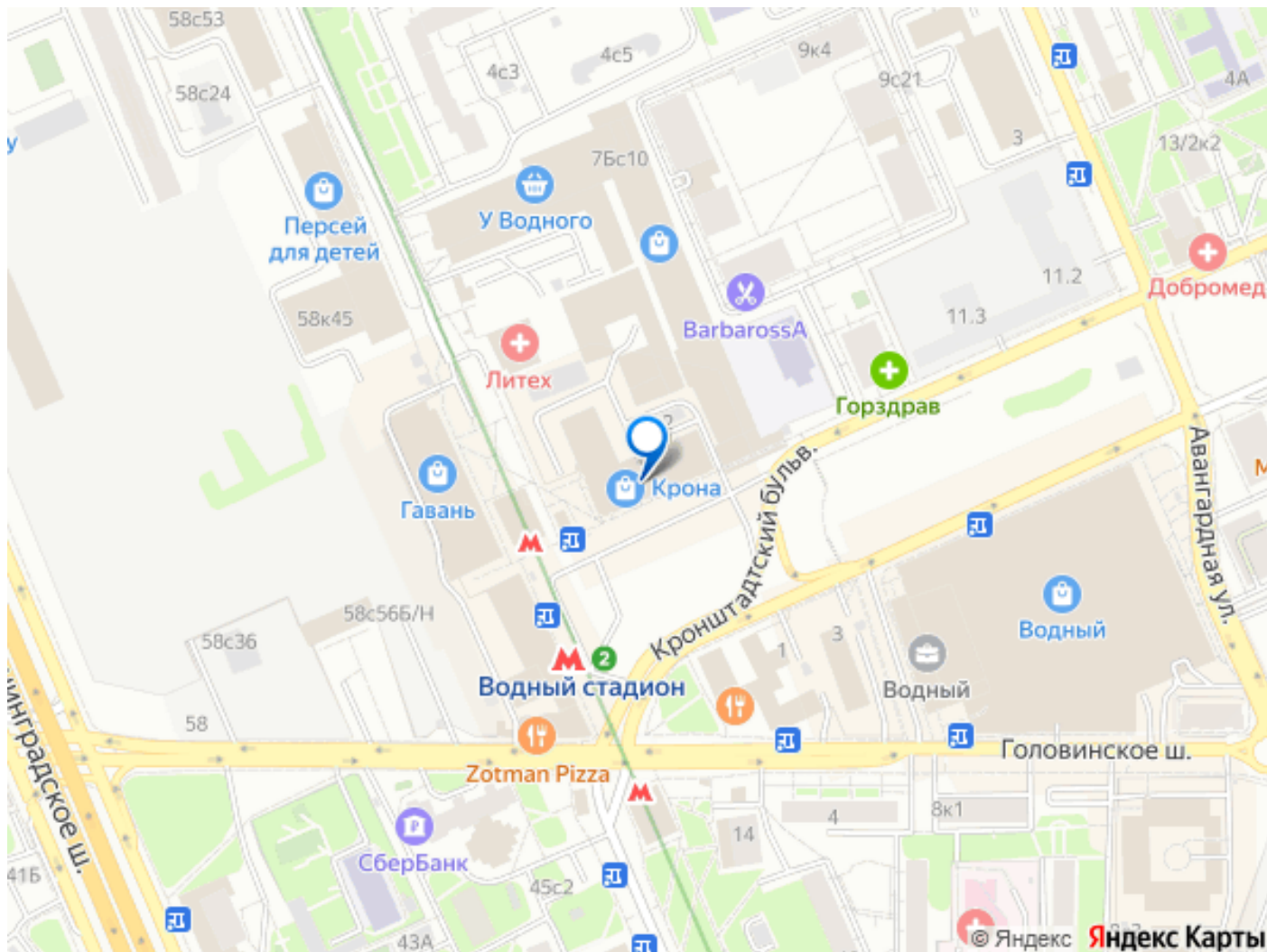
Описание

Сдаётся в аренду отличное помещение площадью 151 м² для организации общественного питания в торговом центре Крона по адресу: Кронштадтский бульвар, 7. Ключевые преимущества: Локация: Современный ТЦ с высокой проходимостью в живом районе Москвы. Собственная парковка. Готовность к запуску: Помещение имеет необходимые инженерные сети и разрешения для деятельности общепита (водопровод, канализация, вентиляция, достаточная электрическая мощность). Это сэкономит вам время и средства на

подготовке. Планировка: Свободная
планировка позволяет создать концепцию на
ваш вкус — от демократичного кафе-
столовой до стильного ресторана. Выгодная
ставка: Конкурентная цена 700 000 рублей в
месяц за такое помещение с отдельным
входом в готовом ТЦ Москвы. Вход в
помещение: расположен на трафике: в любое
время суток люди идут к метро и от метро
Водный стадион мимо входа в помещение.
Юридический адрес: предоставляется.
Коммунальные услуги и электроэнергия:
входят в стоимость арендной ставки. Для
кого идеально: Сетевые проекты (кофейни,
бургерные, пельменные, пиццерии).
Рестораны с авторской кухней.
Демократичные форматы: столовая, food-
корт, пекарня. Инвесторы, ищущие готовую
площадку для стабильного бизнеса. Что
можно сделать: Можно взять в аренду как
есть и провести отделку под свой бренд.
Обсудим любые варианты сотрудничества.
Помещение свободно и готово к заезду.
Помещением занимается Руслан.







Move.ru - вся недвижимость России