

🕒 Создано: 18.09.2025 в 20:33

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 05:20

Собственник

79166121357

Москва, Средняя Первомайская улица, 4

70 000 ₺

Москва, Средняя Первомайская улица, 4

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

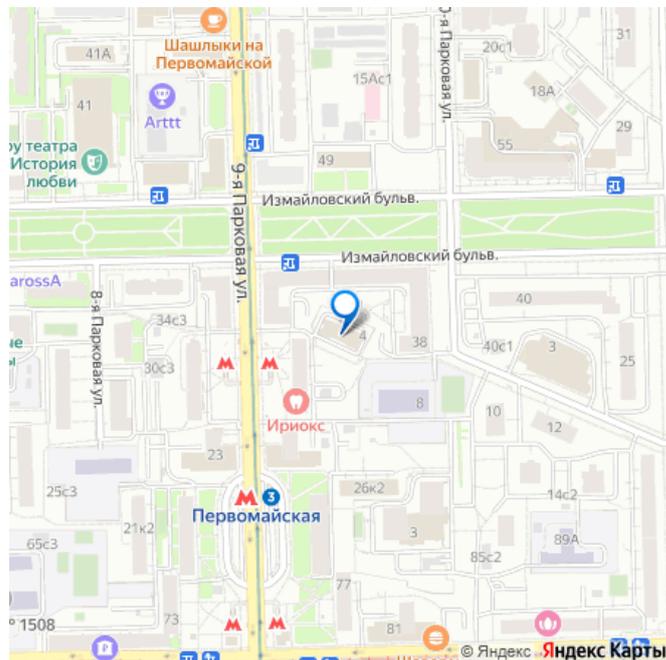
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

1-ая линия. 50 м от м. Первомайская!!!
Шикарное предложение для успешного развития вашего бизнеса! Прямая аренда от собственника! Сдается в аренду помещение свободного назначения 15.1 кв.м. в современном многофункциональном комплексе на Первомайской. Очень удачно расположен в районе Восточное Измайлово, ВАО по адресу: г. Москва, ул. Средняя Первомайская, д. 4. Время в пути от метро Первомайская занимает меньше 1 минуты. Помещение расположено на 1 этаже с отдельным входом. Есть возможность разместить вывеску на фасаде над входом. Выполнена отделка в светлых тонах.



Установлен санузел с новой сантехникой. Удобная планировка правильной формы позволит максимально эффективно использовать пространство. Полностью новые коммуникации: водопровод, электропроводка, вентиляция, противопожарная система, домофонная система. Вид использования: офисное, торговое или свободного назначения (не для проживания). 3-этажное кирпичное здание в традиционном английском стиле с огороженной территорией. Проведена полная реновация. Стильный внутренний интерьер общих зон в лофт-стиле. Высота потолков 2.6 м. Круглосуточная охрана. На территории действует собственная парковка. Высокоразвитая инфраструктура района, идеальная локация, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, является несомненным плюсом для владельцев бизнеса или для тех, кто планирует арендовать помещение в данном комплексе: - всего 50 метров от ст.м. Первомайская; - БЦ окружен плотным жилым массивом; - рядом отделение Сбербанка, ВТБ, страховые и юридические агентства, Центр услуг для бизнеса ВАО; - образовательные учреждения (школа и детский сад), аптеки и поликлиники, продовольственные и хозяйственные магазины. Отличное решение для вашего бизнеса. Не упустите возможность стать частью современного и функционального БЦ на Первомайской. Возможен онлайн показ. Подходит под: магазин, продукты, кофейню, салон красоты, массажный салон, маникюр, педикюр, барбершоп, банк, обмен валюты, ателье, дом быта, бытовые услуги, аптека, цветы, офис, офис продаж, фотостудия, коммерция, кассы, интернет магазин, пункт выдачи, клиентский офис, косметология, магазин фермерских

продуктов, табак, оптика, парфюмерия,
спортивное питание, рабочий кабинет, стрит
ритейл, тату салон, торговля, турагентство,
салон связи, услуги и т.д.



