

Создано: 09.07.2025 в 14:36

Обновлено: 28.01.2026 в 21:26

**Московская область, Истринский район,  
Истра, улица 25 лет Октября, 9**

**70 000 ₽**

Московская область, Истринский район, Истра, улица 25 лет  
Октября, 9

Улица

[улица 25 лет Октября](#)

Шоссе

[Волоколамское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

152 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

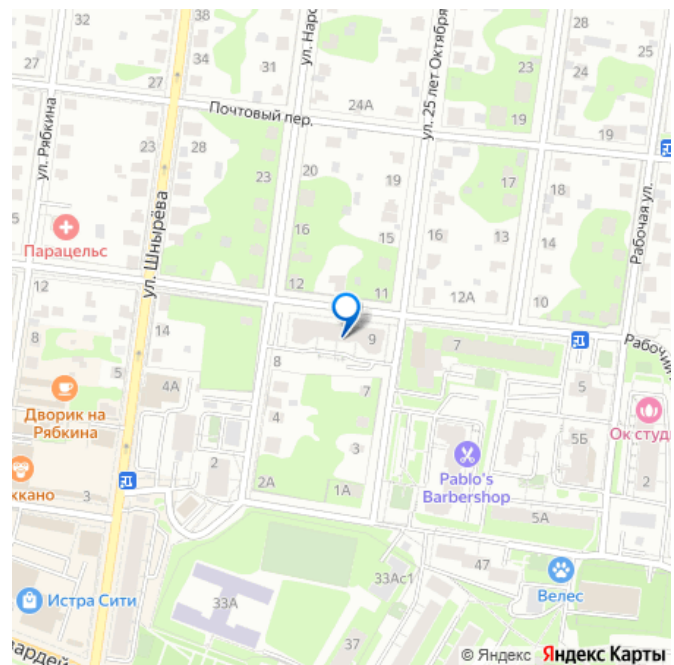
Добрый день! Предлагаем к аренде большое помещение свободного назначения в городе Истра с окном, площадью 152 м<sup>2</sup>, потолки 3 метра. Кадастровый номер 50:08:0010201:492 В помещении есть окно в прямке. Есть возможность установить кондиционер. У помещения есть свой отдельный выход на улицу. Установлен полноценный санузел: есть туалет, раковина, счетчики горячей и холодной воды. В части электроснабжения: счетчик установлен в общедомовом

<https://move.ru/objects/9288528076>

**Собственник**

**79863041880,7916184  
0531**

для заметок



помещении. (там счетчики по всем нежилым помещениям) По сантехнике: заменили проблемные трубы холодной воды, проходящие через весь дом, на трубы из нержавеющей материала, надели утеплитель. Открытый двор, большое количество парковочных мест. Из важного: необходимо установить козырёк, чтобы вода не заливалась во время дождя, для козырька уже есть выступ. Если у Вас будут конкретные пожелания по ремонту, всё можем обсудить с нашим бригадиром. По всем интересующим Вас вопросам, пожалуйста звоните! С удовольствием покажем помещение.



