

Создано: 07.07.2025 в 10:43

Обновлено: 18.11.2025 в 15:31

<https://move.ru/objects/9282495397>

**Арника, Арника**

**79843204526**

**Москва, улица Речников, 22**

**245 440 ₽**

Москва, улица Речников, 22

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Речников](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

153.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

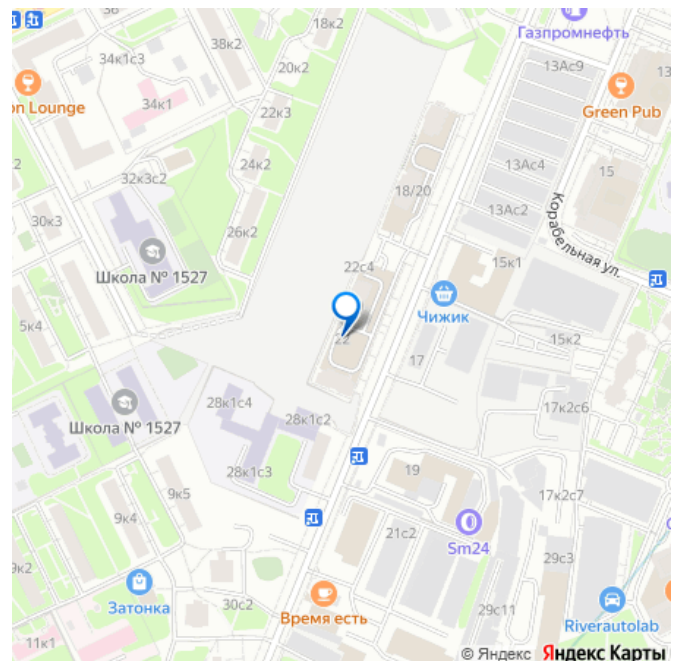
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

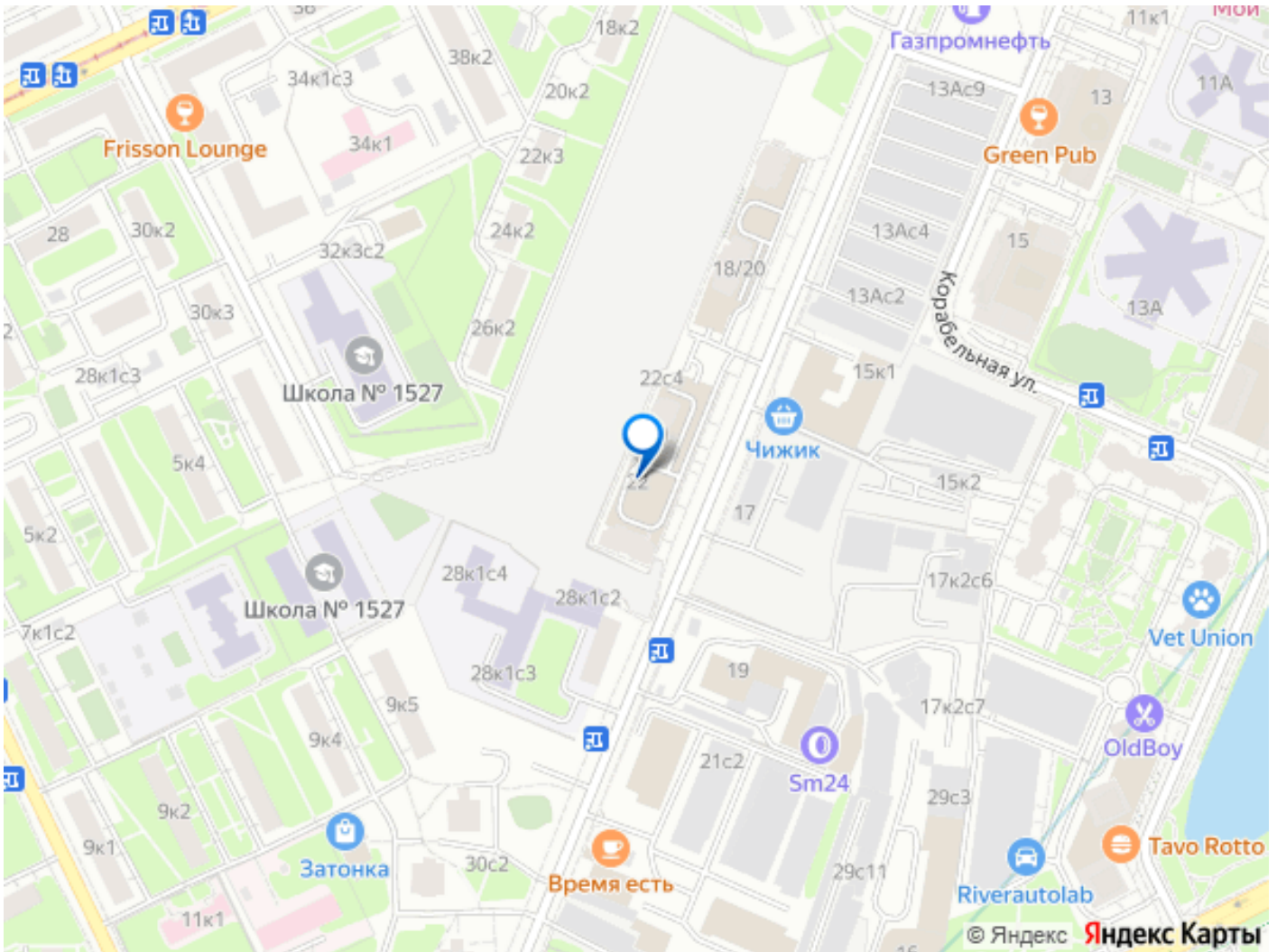
Сдается коммерческое помещение (ПСН) в новом ЖК, в шаговой доступности от м. Кленовый бульвар (11 минут). Предоставляем арендные каникулы (2 месяца) Далее 3 месяца арендная ставка 1600 р/кв.м. С 6 месяца аренды 2100 р/кв.м Прекрасный район, располагается в ЮАО. Недалеко находится остановка общественного транспорта. Помещение 153,4 м2, два отдельных входа. Помещение на стелобате. Высота потолков 4,5м Выделенная мощность 31 квт. Отличные рекламные возможности. Вокруг жилой массив. Подойдет под магазин,

для заметок



салон красоты, аптеку, образовательный  
детский центр, медицинский центр и т. д.





Move.ru - вся недвижимость России