

Создано: 31.03.2026 в 02:38

Обновлено: 12.04.2026 в 01:57

Московская область, городской округ

Балашиха, Балашиха

1 500 ₺

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха

Шоссе

[Энтузиастов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

153 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

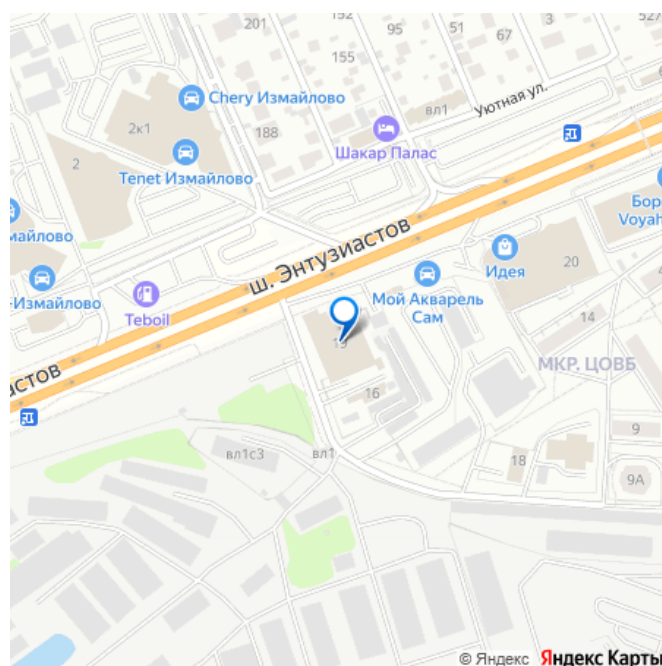
Помещение свободного назначения, 1 этаж, отдельный вход с улицы, 153 м², аренда. От собственника. Первая линия. Парковка. Доступ 24/7. Близость МКАД. Помещение оборудовано охранно-пожарной сигнализацией, с/у. Удобное транспортное расположение. Идеально подойдет под организацию торговой точки, выставочного зала, офиса, ПВЗ. Рядом расположен большой торгово-складской автокластер Измайлово. Наши преимущества: — Первая линия ш. Энтузиастов; — Гостевая парковка; — Близость МКАД; — Доступ 24/7; — Предоставление юридического адреса; —

<https://move.ru/objects/9292850296>

call-center, ООО «Управляющая компания «Реформа»

89251234567

для заметок



Открытая планировка без лишних стен.
Отделка помещения: — Фасадное остекление-металлопластиковые стеклопакеты; — Потолки подвесные, тип «Армстронг»; — Электроосвещение - светодиодные светильники; — Скрытая электрическая проводка; — Стены - окрашенный гипрок; — Напольное покрытие-кафельная плитка; — Высота потолков 2,5 м; — Оборудованный с/у; — Система охранно-пожарной сигнализации; — Доступ к сети интернет осуществляется по кабельной сети провайдера. В стоимость аренды входит: — Техническая эксплуатация; — Отопление; — Предоставление юридического адреса. Оплачиваются отдельно: — Интернет/телефония; — Электричество по индивидуальным приборам учета; — Водоснабжение по индивидуальным приборам учёта; Условия заключения договора аренды: — Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев; — Обеспечительный взнос в размере одного месяца арендной платы; — Арендная ставка в месяц — 1500 руб./м? +5% НДС. УК «Реформа» создаёт высокий уровень сервиса и предлагает нашим арендаторам самые комфортные условия. Звоните, записывайтесь на просмотр!



