

🕒 Создано: 08.03.2026 в 02:10

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 02:42

Татьяна, Татьяна Элит-Эксперт

89251234567

Московская область, городской округ

Серпухов, Серпухов, ул. Химиков, 1

95 000 ₺

Московская область, городской округ Серпухов, Серпухов,
ул. Химиков, 1

Улица

[улица Химиков](#)

Шоссе

[Борисовское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

153 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

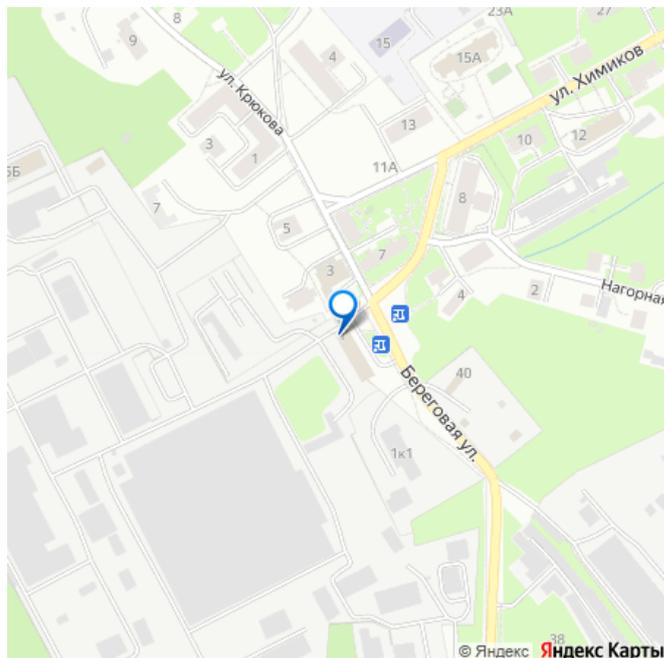
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем к аренде помещение, располагающееся на территории промышленного парка «Новоткацкая» (завод Химволокно) Основные характеристики: Материал здания: кирпич. Расположение: 2?й этаж двухэтажного здания. Планировка: свободная. Инженерные системы: Отопление (предусмотрена фиксированная ежемесячная плата в отопительный сезон — с октября по апрель). Ввод воды и вывод водоотведения (1 мокрая точка на этаж). Индивидуальные

для заметок



счётчики на этаж (электричество, водоснабжение — оплата по фактическому потреблению). Дополнительные возможности: Оборудование отдельного входа. Асфальтированная стоянка. Условия оплаты: При заезде: оплата за первый и последний месяц. Ежемесячные платежи: фиксированная плата за отопление (в отопительный сезон); электричество — по счётчику; водоснабжение — по счётчику; проезд на территорию и использование дорог индустриального парка — рассчитывается исходя из количества автомобилей, проезжающих в месяц. Также у нас есть предложение о предоставлении 3 месяцев арендных каникул (освобождения от арендной платы) на период ремонта. Комиссия агентства 50%



