

Создано: 25.09.2025 в 02:41

Обновлено: 22.01.2026 в 01:57

<https://move.ru/objects/9286114474>

Агент

**79175319314****Москва, Смирновская улица, 2С1****55 000 ₽**

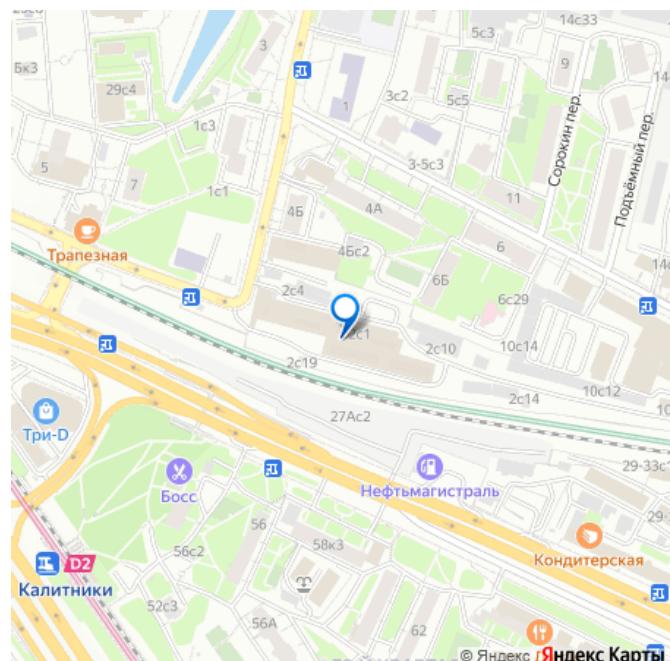
Москва, Смирновская улица, 2С1

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Смирновская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

15.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

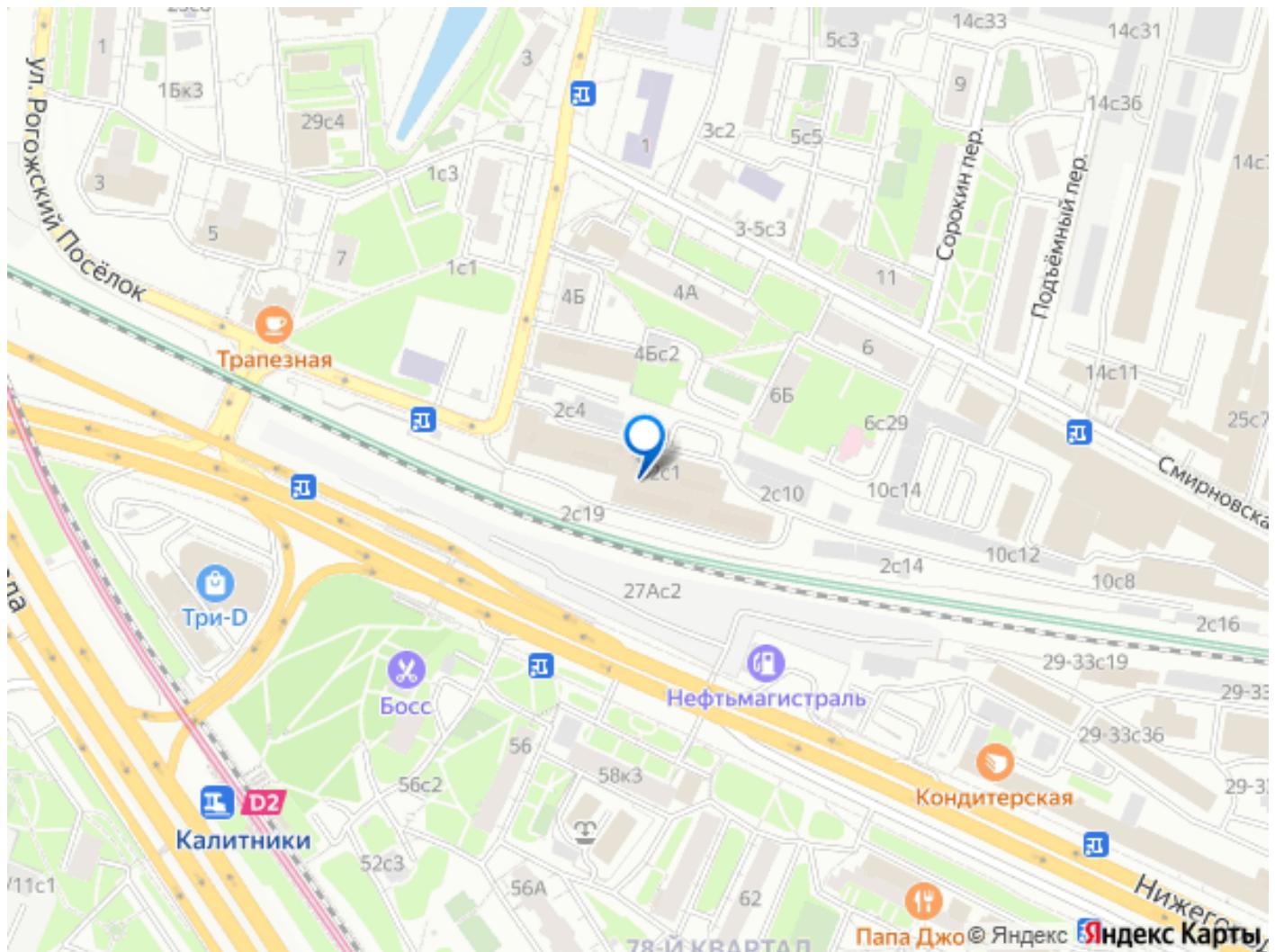
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Выполнен новый ремонт . Ранее помещение никто не снимал . О Бизнес-Парке: Бизнес-Парк Смирновский— это современный малоэтажный комплекс в центре Москвы, где комфорт и удобство сочетаются с выгодным расположением. Уютная атмосфера, современная и стильная архитектура, развитая внутренняя инфраструктура, прекрасная транспортная доступность. Шаговая доступность от мцк Калитники, метро Авиамоторная и Таганская. • Общая площадь — 7 533 кв.м. • Наземный паркинг на 95 машиномест • Адрес: Москва,

Смирновская 2 с1 О Помещении: • Адрес: г. Москва, Смирновская 2 с1 • Этаж/этажность: первый этаж / два этажа • Площадь: 15,3 • Высота потолков: 3,6 м • Выделенная эл. мощность: не менее 10 кВт • Вход: отдельный на улицу • Санузел: один • Окна: одно окно Преимущества: • Удобное расположение и близость к метро (5 минут пешком), что гарантирует доступность и удобство для клиентов и сотрудников • Наличие огромного жилого массива, а это потенциальные клиенты • Свободный доступ на территорию, без проходных и КПП • Отдельный вход • Режим работы 24 x 7 • Удобная зона загрузки-выгрузки • Недорогая аренда Идеальное подойдет для: • Офиса (уютное и стильное пространство для работы) • Коворкинга (современный центр для совместной работы) • Мастерской/ателье • Салона красоты • Торговлю • Интернет-магазин • Ремонт бытовой и оргтехники И многое другое. Площадка аналогичная с Бизнес парком волжский , по адресу Волжский бульвар 51 . Территория Бизнес парка Смирновский активно развивается , строят 2ю и 3ю очередь .







Move.ru - вся недвижимость России