

Создано: 01.04.2026 в 15:41

Обновлено: 03.04.2026 в 16:47

**Москва, Ленинградский проспект, 33К3**

**395 250 ₺**

Москва, Ленинградский проспект, 33К3

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

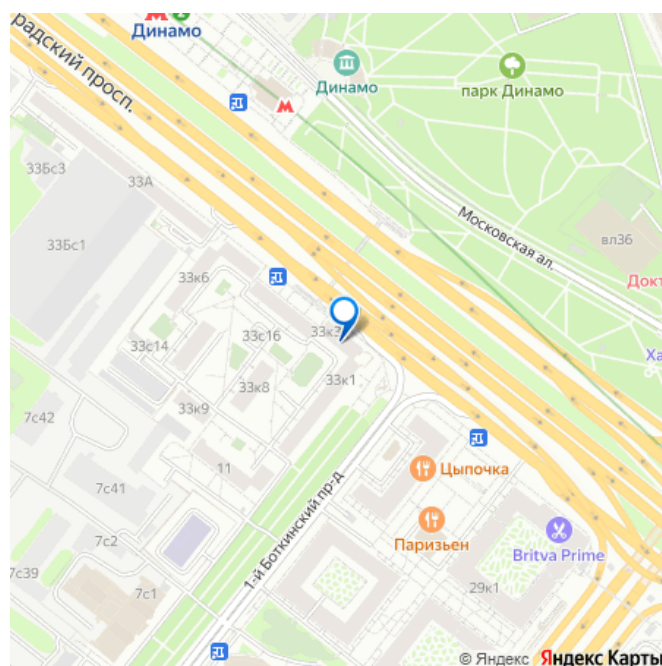
Лот 1068549 Предложение от Собственника!  
Сдается в аренду торговое помещение — 15.3 м<sup>2</sup>, м. Динамо В аренду предлагается помещение на 1-й линии у выхода из метро, в одной из самых трафиковых локаций Москвы. Основные характеристики — Площадь: 15.3м<sup>2</sup> — 1 этаж, отдельный вход с фасада — Высота потолков: 3,4 м — Электрическая мощность: 3 кВт — Помещение в жилом доме Локация — Шаговая доступность от метро Динамо — Сверхинтенсивный пешеходный трафик — Плотная жилая застройка — Сформированное торговое окружение — Высокая деловая

<https://move.ru/objects/9293204079>

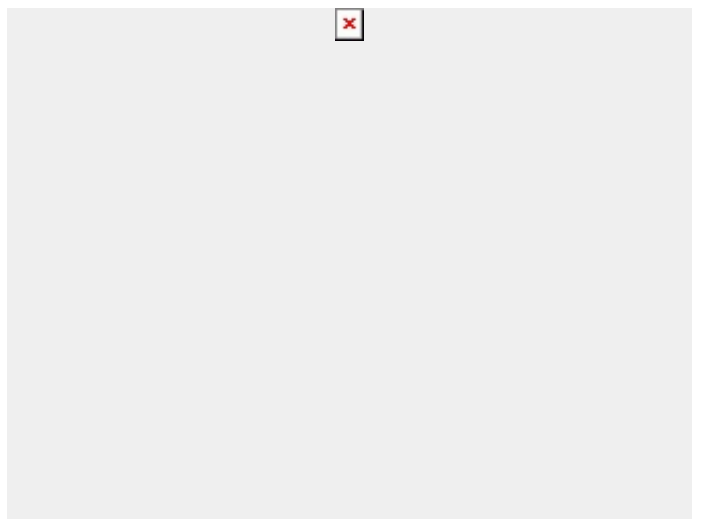
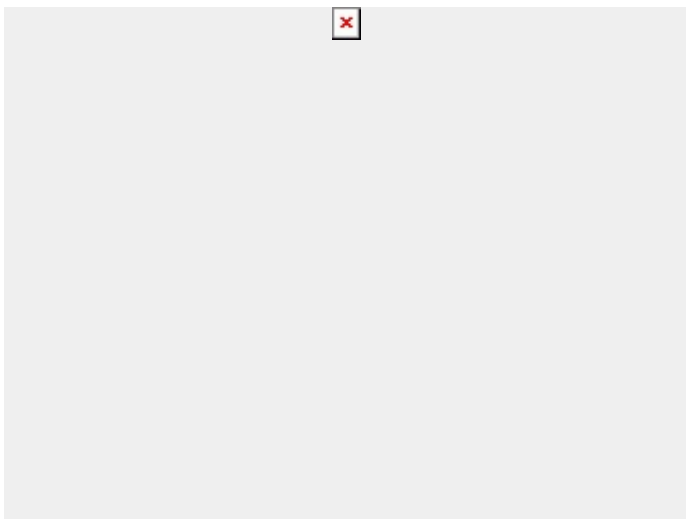
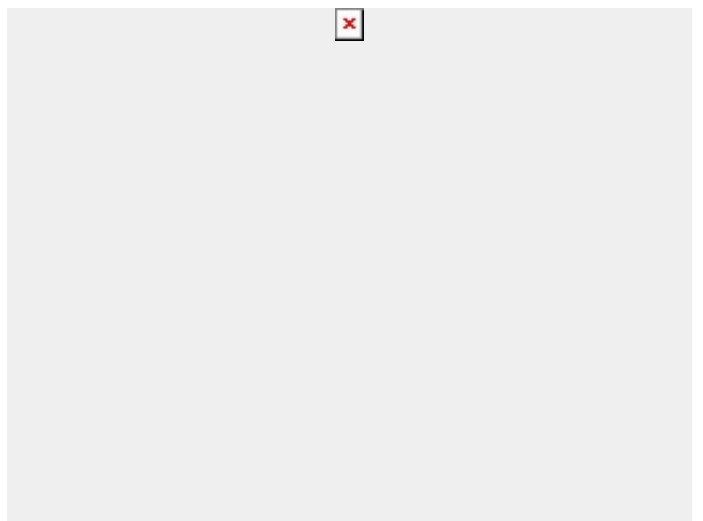
**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

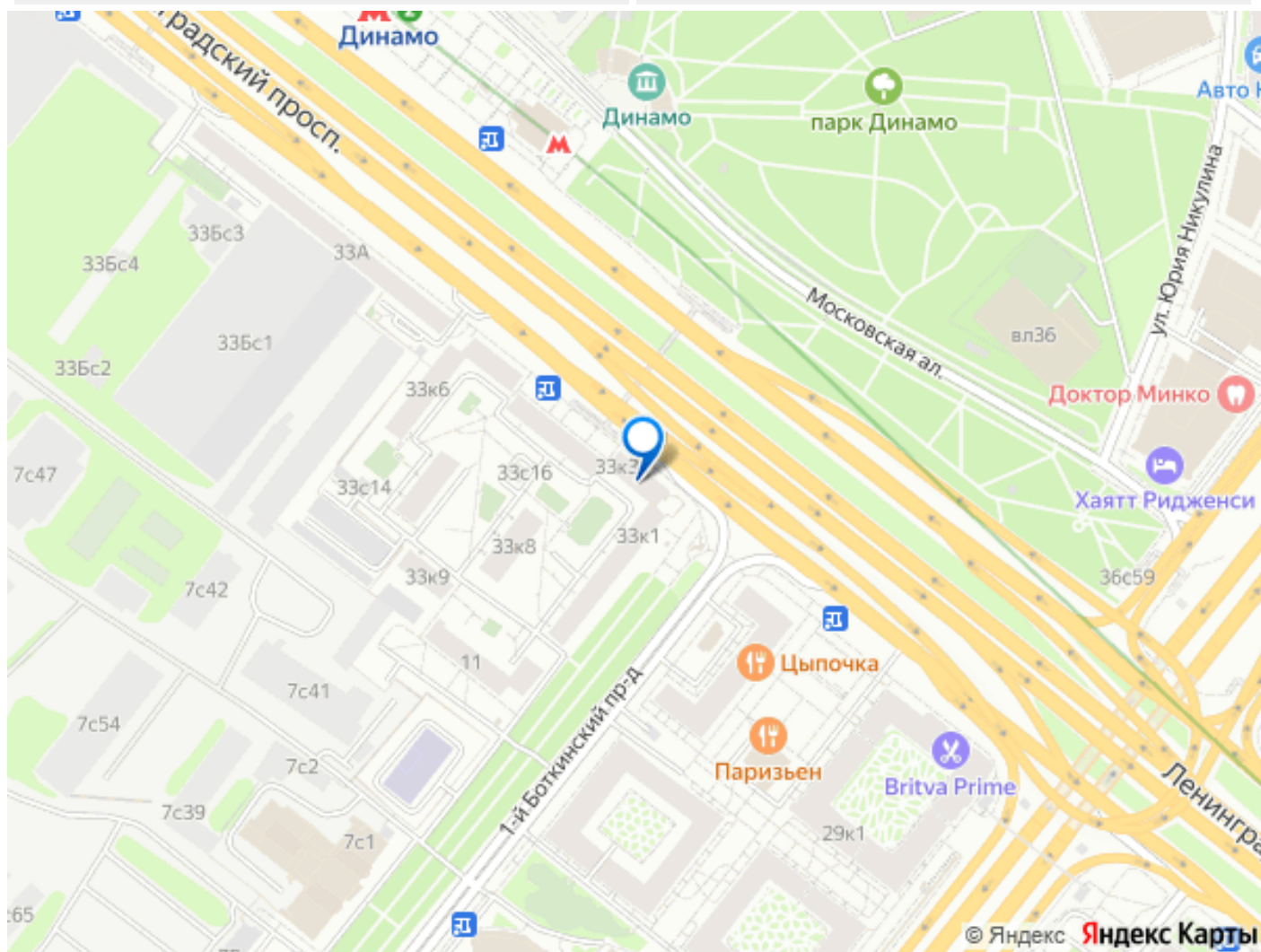
**79862742715**

для заметок



активность района Преимущества — Топовая  
локация с постоянным потоком — Ликвидный  
формат площади Коммерческие условия —  
МАП: 310 000 ?/мес. — ГАП: 3 720 000 ? —  
Коммунальные платежи оплачиваются  
арендатором Оперативный показ, звоните!  
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Роман , доб.  
247, ЛОТ 1068549





Move.ru - вся недвижимость России