

🕒 Создано: 17.02.2026 в 18:40

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 11:32

**Москва, 1-й Грайвороновский проезд,
20С1**

350 000 ₽

Москва, 1-й Грайвороновский проезд, 20С1

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

154.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

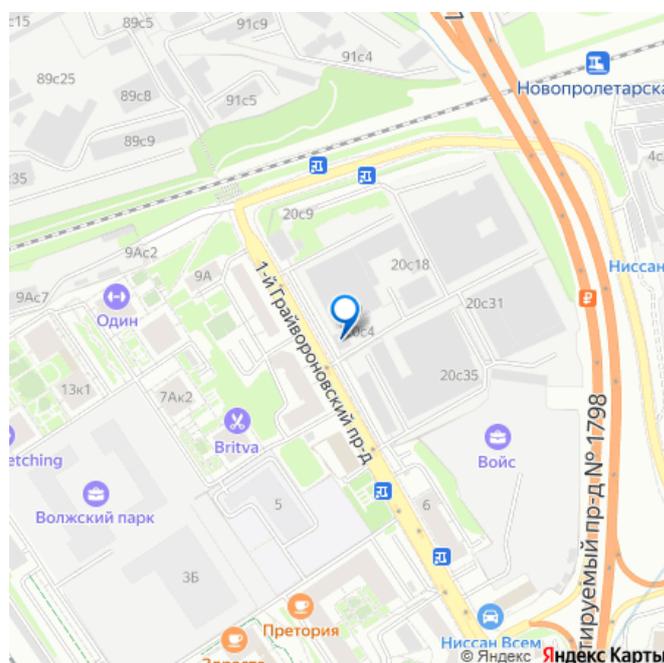
Первая линия! Без комиссии! Долгосрочная, прямая аренда от собственника! Сдается 1 этаж здания площадью 154,2 кв.м. с несколькими входами (с улицы и со двора). - Офисная отделка. - Витринные окна. - Потолки этаж - 2,4 м - Электричество 100 кВт с возможностью увеличения. - Охраняемая территория. - Есть бесплатная парковка возле дороги и 4 места - во дворе. - Центральное отопление. - Водоснабжение и канализация городское. - Готово к въезду. Рядом заселенный, благоустроенный ЖК, Бизнес-центр. Остановки общественного транспорта. Удобная транспортная

<https://move.ru/objects/9290272533>

Собственник

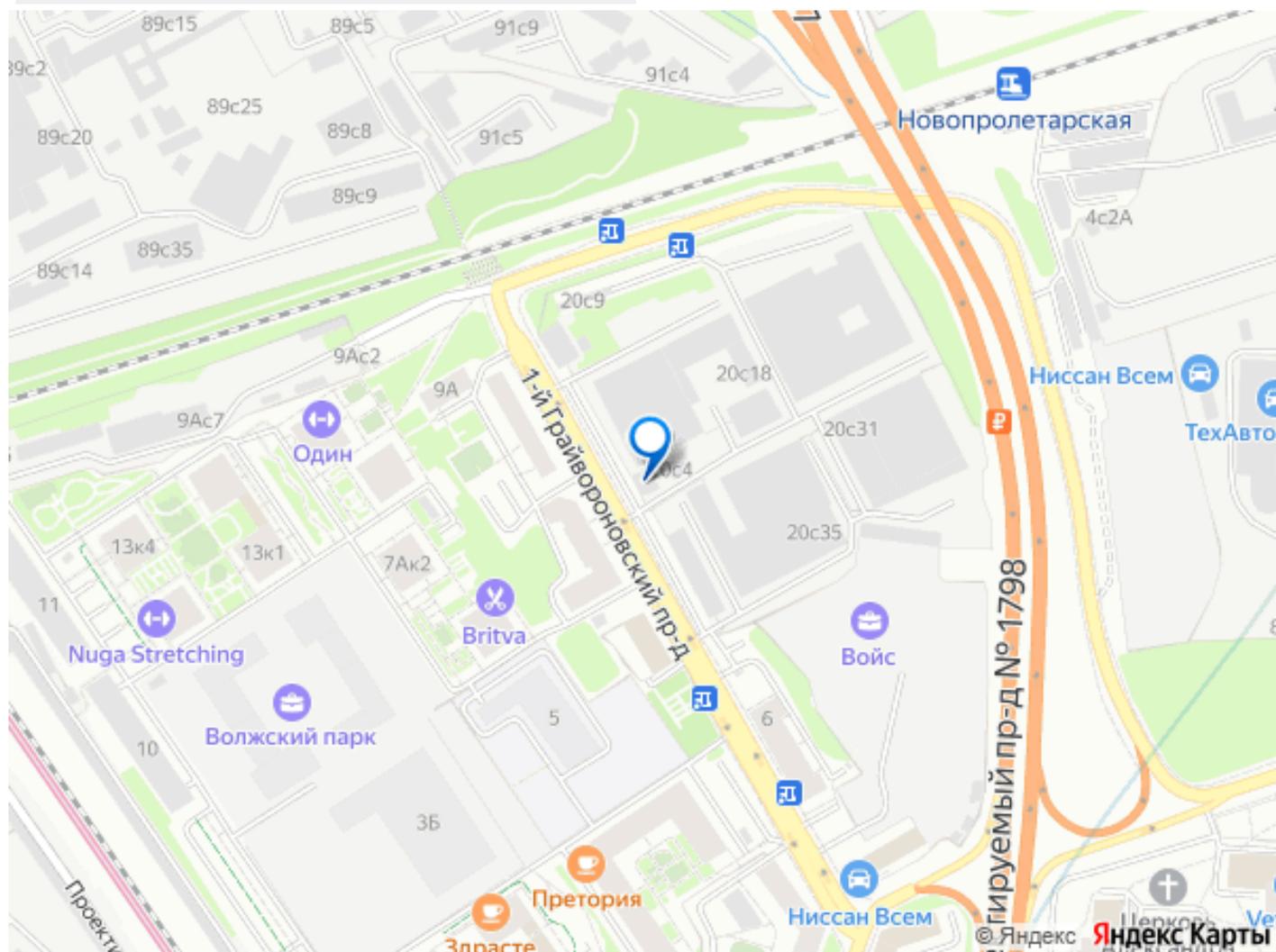
**79152590936,7915257
9265**

для заметок



доступность МСД, ТТК, Волгоградский
проспект. Здание в собственности.





Move.ru - вся недвижимость России