

Создано: 12.03.2026 в 22:30

Обновлено: 13.03.2026 в 10:16

Ирина, Ирина

89251234567

Москва, Производственная ул, 12к2

450 000 ₺

Москва, Производственная ул, 12к2

Улица

[улица Производственная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

154.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

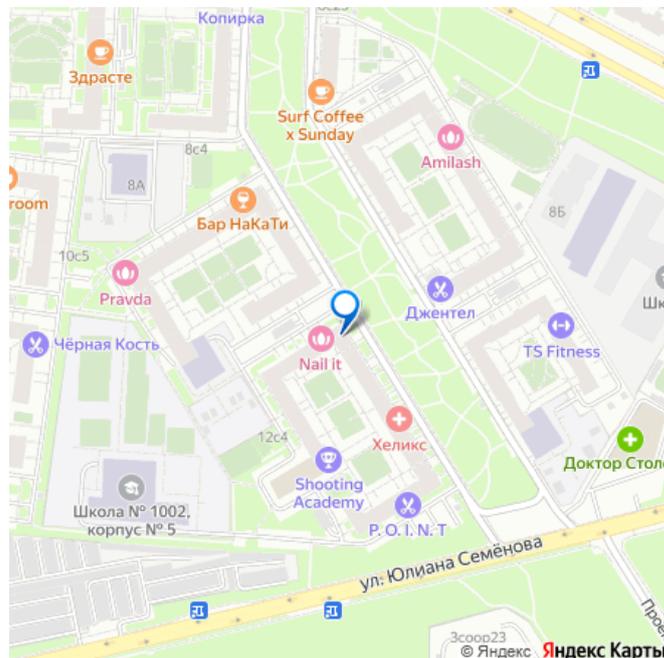
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА Сдается в аренду просторное нежилое помещение в ЖК «Лучи»! Идеальное место для вашего бизнеса в динамично развивающемся районе. В настоящее время в помещении успешно работает Строй маркет (освобождение по графику). Характеристики объекта: · Общая площадь: 154 кв. м. · Локация: Жилой комплекс «Лучи» (престижный и современный район). · Особенность планировки: Угловое расположение. · Освещение: Панорамное остекление на ТРИ стороны света. Максимум естественного света в течение всего дня! · Помещения: Два отдельных санузла и кладовые помещения.

для заметок



Преимущества: · Высокая проходимость и отличная видимость вывески благодаря угловому расположению и большим окнам. · Светлое, «живое» пространство, которое не потребует больших затрат на освещение. · Свободная планировка позволяет легко адаптировать помещение под любой вид деятельности. Подойдет для: офиса, медицинского центра, стоматологии, салона красоты, шоурума, магазина, кафе (при соответствии нормам) и других направлений. Стоимость аренды: · 450 000 рублей в месяц. · Возможен торг при долгосрочной аренде и предоплате. Важно: Работаем напрямую без посредников. Агентства и риелторов просьба не беспокоить. Звоните сейчас, чтобы запланировать просмотр и оценить потенциал помещения лично! Телефон:

