

Создано: 27.11.2025 в 15:41

Обновлено: 27.11.2025 в 17:07

Москва, Шелепихинское шоссе, 11К2

**390 000 ₽**

Москва, Шелепихинское шоссе, 11К2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

154 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ЭКСКЛЮЗИВ Сдаётся (С 1 ФЕВРАЛЯ 2026 ГОДА) в аренду помещение свободного назначения 154 м2, на долгий срок, по адресу Шелепихинское шоссе, дом 11к2.

Преимущества перед конкурентами: -

Высокий цоколь, окна над землёй. Сделан ремонт, удобная офисная планировка. День на электронном замке. Имеется пожарный выход из помещения. Кухня и с/у; -

Просторное парковочное пространство, всегда есть места, заезд под шлагбаум; -

Хорошая транспортная доступность, выезд на крупные транспортные магистрали; -

Остальные положительные моменты Вы можете увидеть на фотографиях. Сдаётся на

<https://move.ru/objects/9286960565>

**Городская недвижимость., Городская недвижимость.**

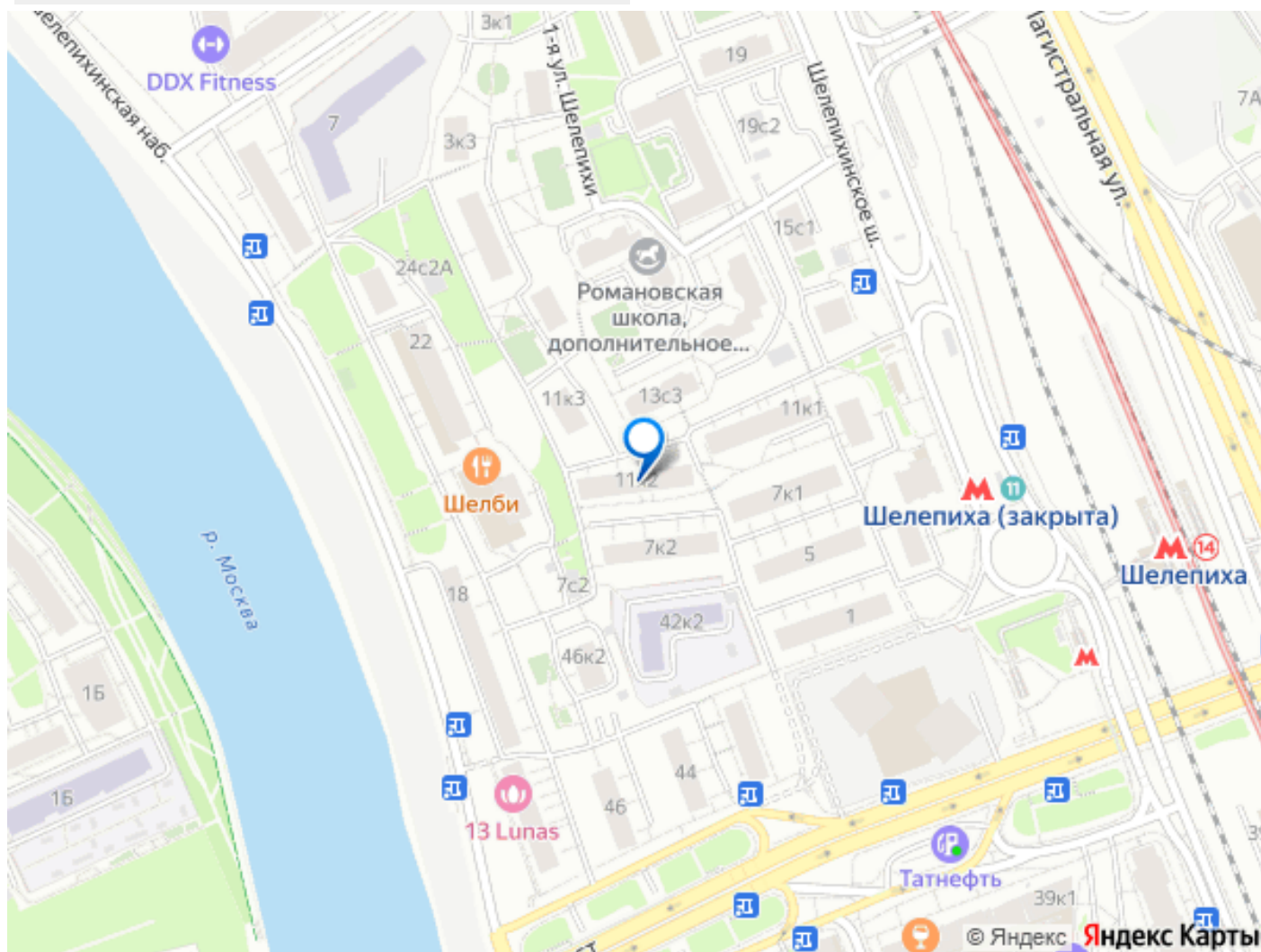
**79164778039**

для заметок



долгосрочную аренду. Комиссия агентства  
50%. Звоните, ответим на все вопросы и  
договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России