

Создано: 05.02.2026 в 15:30

Обновлено: 05.02.2026 в 16:47

<https://move.ru/objects/9289099534>

Capital.msk, Capital.msk

**79161861241**

**Москва, переулок Романов, 4С2**

**861 117 ₽**

Москва, переулок Романов, 4С2

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

154 м<sup>2</sup>

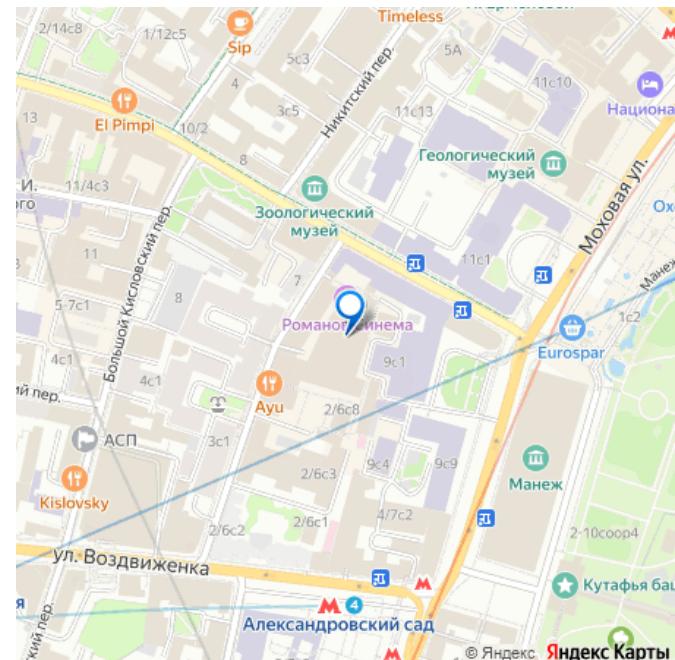
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Бизнес-центр А класса Романов Двор расположен по адресу Москва, ЦАО, район Арбат, Романов пер., дом 4 с2, в пешей доступности от метро Библиотека имени Ленина (3 мин).

Характеристики здания: 7 этажей, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям А класса, 04 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским, грузовым лифтами. Есть круглосуточная возможность работы,

рессен, контроль доступа в здание, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, наземный паркинг, подземный паркинг, гостевой паркинг. Предлагаем к аренде ПСН 154 м<sup>2</sup> в подвале состояния «с отдельным входом». Торговое помещение в БЦ Романов Двор может работать круглосуточно. ПСН с без витринных окон. Обратитесь за специальными условиями на аренду!

