

Создано: 19.02.2026 в 11:06

Обновлено: 19.02.2026 в 12:20

Агент

79863846085

Москва, Открытое шоссе, 18Ак6

360 000 ₺

Москва, Открытое шоссе, 18Ак6

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

154 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

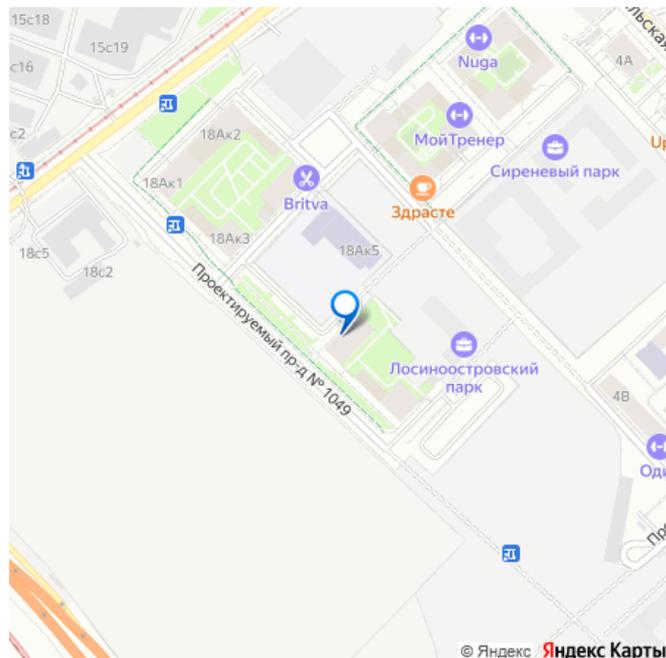
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

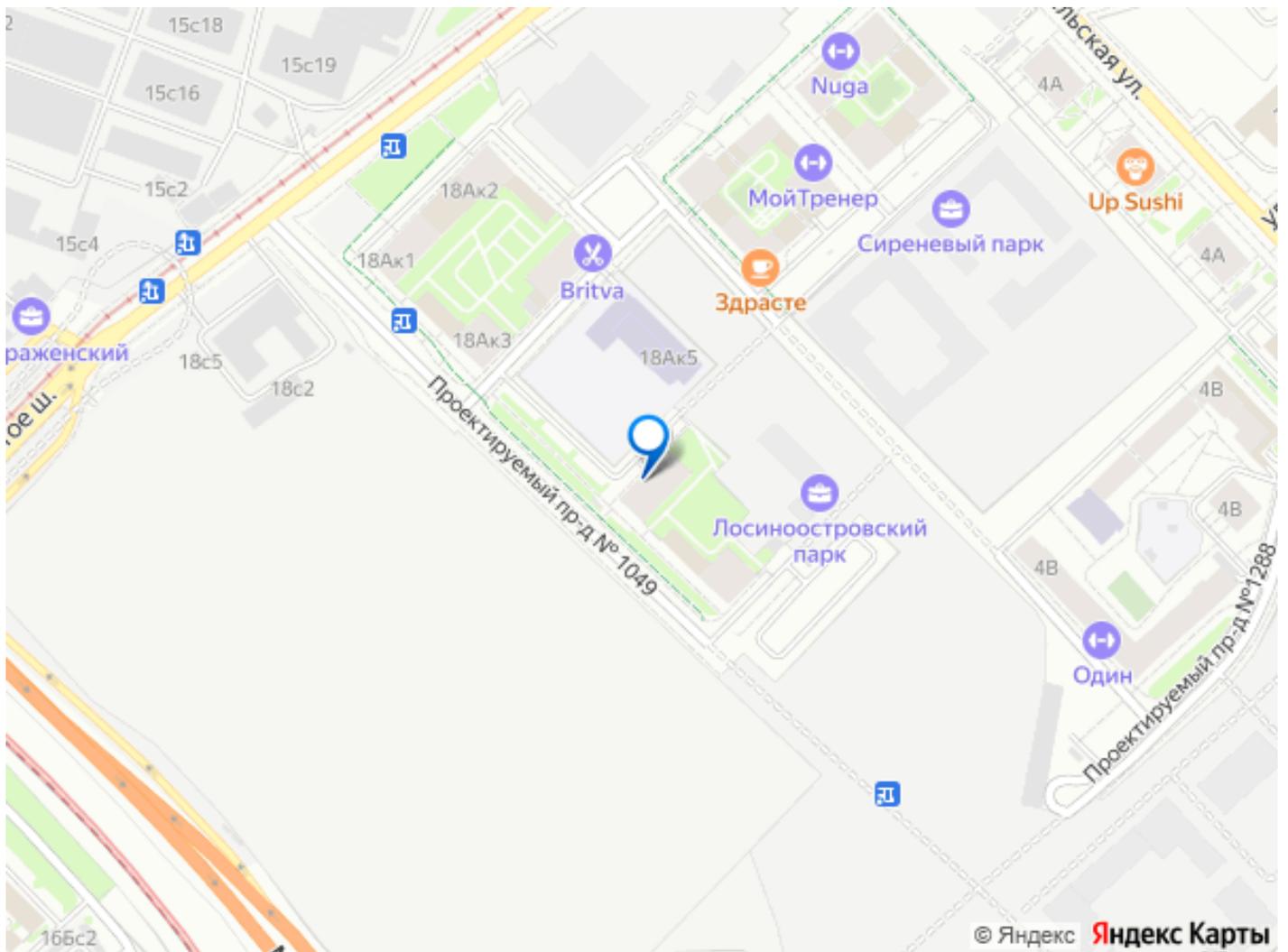
Аренда коммерческого помещения свободного назначения 154,4 м² в ЖК Лосиноостровский парк в Москве. В комплексе заселено 2250 квартир с чистовой отделкой. Также строится два корпуса еще на 700 квартир. Рядом еще один ЖК Сиреневый парк на 3000 квартир (2/3 заселено). Помещение расположено на пути от метро к строящемуся ЖК Метроном от Брусники на 2800 квартир. Итого в зоне пятиминутной пешей доступности от помещения будет проживать 20 тыс. человек. Помещение находится рядом с супермаркетом Пятерочка. Рядом построен детский сад, начало работы 26 год, также в

для заметок



непосредственной видимости строится
большая школа на весь район.Первый год
(льготный период) аренда - 350
тыс/мес.Второй год - 420 тыс/мес.С 25 месяца
- индексация.Агентам/брокерам просьба не
размещать/не дублировать объявление на
площадках! Есть клиент - звоните, комиссию
заплатим за подписание.





Move.ru - вся недвижимость России