

Создано: 03.03.2026 в 11:30

Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

Москва, Пресненская наб, 12

83 500 ₺

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

154 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

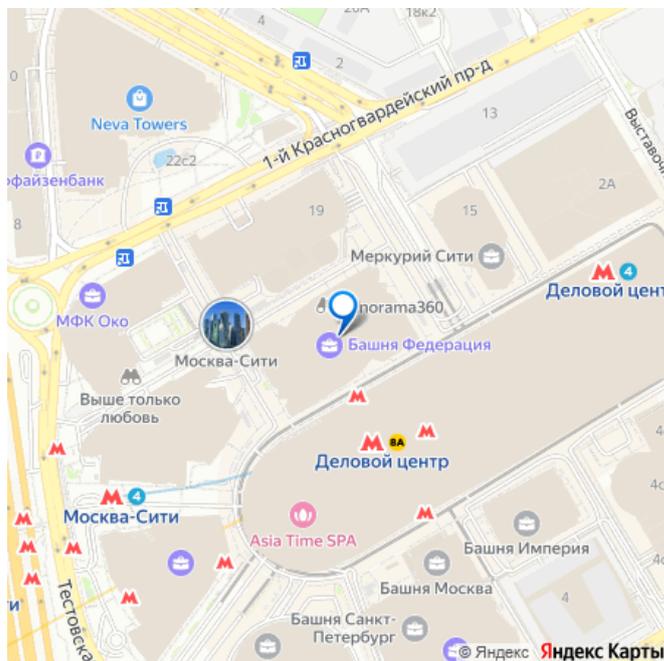
В аренду предлагается изысканный офис напрямую от собственника. Интерьер этого пространства излучает утонченность и чарующую элегантность, захватывая внимание с первых мгновений. Тщательно продуманное зонирование каждого уголка и неповторимая энергетика башни вдохновляют коллектив на высочайшую продуктивность, наполняют творческой энергией, а посетители ощущают себя словно на высоте, паря среди облаков. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как ГАБ или под личные нужды, в связи с этим цены аренды лучше рыночных. Этот роскошный офис является идеальным выбором для тех,

<https://move.ru/objects/9290747476>

**Александр Александрович, Аренда,
продажа от собственников.**

89251234567

для заметок



кто ценит высокий уровень комфорта, эксклюзивную атмосферу и исключительное расположение. Вот ключевые преимущества, которые предлагает данное пространство:

Преимущества офиса ? Элегантный интерьер
Пространство излучает утонченность и элегантность, привлекая внимание своей уникальной атмосферой и дизайном. ?

Продуманное зонирование Каждый уголок продуман таким образом, чтобы обеспечить максимальную продуктивность коллектива и вдохновение для творчества. ?

Приватная смотровая площадка Уникальная возможность насладиться панорамными видами города, создавая незабываемые впечатления для посетителей и сотрудников. ?

Современная техника и технологии
Современные системы вентиляции и кондиционирования обеспечивают оптимальный микроклимат, способствуя повышению эффективности работы. ?

Удобства для бизнеса Предоставляется официальный юридический адрес, обеспечивается прямое заключение договора без участия посредников. ?

Комфорт и доступность Собственная лифтовая зона, круглосуточный доступ 24/7, развитая инфраструктура в пешей доступности делают работу комфортной и удобной. ?

Безопасность и надежность Круглосуточный пропускной режим, охрана, современные системы видеонаблюдения и пожаротушения обеспечивают надежную защиту имущества и персонала. ?

Резервные системы
Дублированные инженерные коммуникации и независимые источники теплоснабжения и водоснабжения гарантируют стабильность и бесперебойность работы. ?

Идеально подходит для: - IT-компаний - Рекламных агентств - Дизайн-бюро - Юридических фирм и адвокатских коллегий - Финансово-

консалтинговых организаций - Нефтегазовых корпораций ?
Дополнительные удобства -
Возможность краткосрочной аренды -
Наличие фиксированных парковочных мест -
Самостоятельный заказ гостевых парковочных зон
Это предложение станет отличным решением для тех, кто стремится подчеркнуть статус своей компании и создать идеальные условия для успешной работы и развития бизнеса в самом центре Москвы.



