

Создано: 12.10.2025 в 11:37

Обновлено: 05.12.2025 в 13:12

<https://move.ru/objects/9286065199>

Денис Кривенюк, Самолет Плюс

79154842380

Москва, проспект Мира, 54

700 000 ₽

Москва, проспект Мира, 54

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155.4 м²

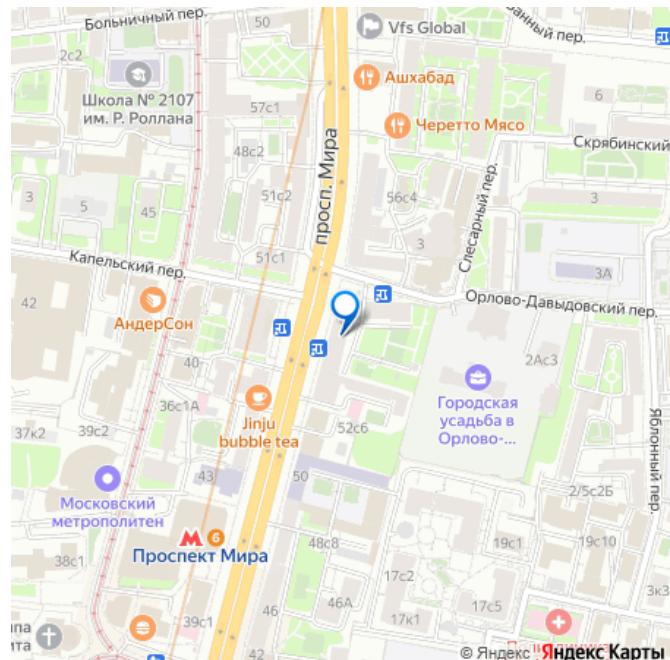
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

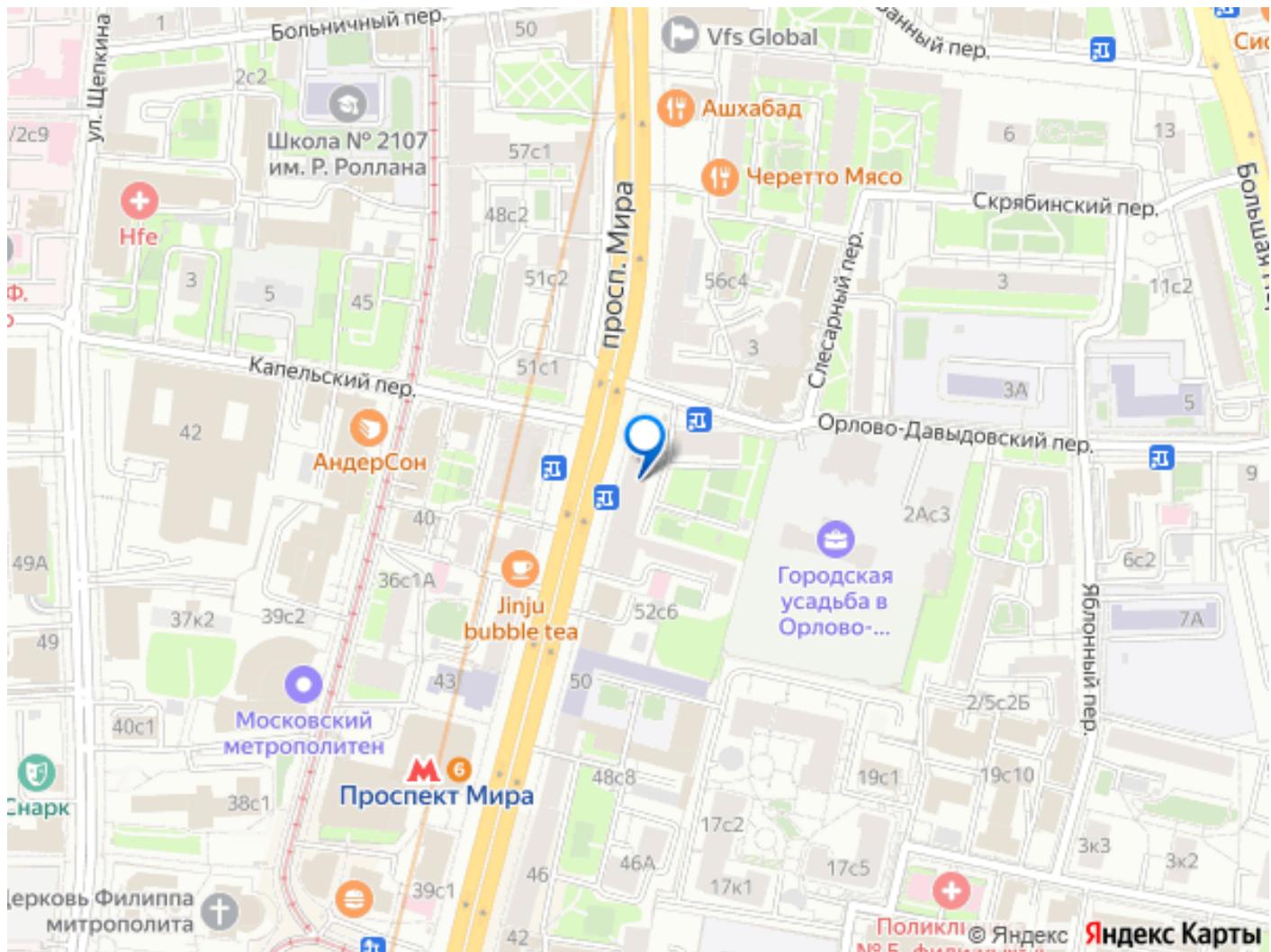
Арт. 119950406 БЕЗ КОМИССИИ! Просторное помещение 155,4 м² с высокими потолками до 4,5 м и антресольным уровнем расположено на первой линии проспекта Мира. Идеальное сочетание свободной планировки, отличной транспортной доступности и современных возможностей для вашего бизнеса. Ключевые преимущества: Два входа парадный с проспекта и дополнительный со двора. Антресольный уровень возможность эффективного зонирования. Потолки до 4,5 м создание многоуровневого пространства.

Свободная планировка полный простор для дизайнерских решений Высокая проходимость отличный пешеходный и транспортный трафик Технические характеристики:

- Все городские инженерные коммуникации
- Достаточная электрическая мощность (по запросу)
- Возможность размещения эффектных вывесок
- Готовность к любым видам коммерческой деятельности

Финансовые условия: Долгосрочный договор аренды (ДДА)
Гибкие условия индексация, каникулы и депозит обсуждаются
Коммунальные платежи и электричество оплачиваются отдельно





Move.ru - вся недвижимость России