

Создано: 26.01.2026 в 18:01

Обновлено: 30.01.2026 в 12:09

Москва, улица Покровка, 21-23/25С1

1 670 003 ₽

Москва, улица Покровка, 21-23/25С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Покровка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1020775 Предложение от Собственника!
Сдается помещение свободного назначения на первом этаже административного здания. Объект имеет отдельный вход с первой линии и расположен в десяти минутах ходьбы от станции метро «Чистые пруды». Общая площадь 155.6 кв.м. Помещение находится в одном из ключевых торговых коридоров Москвы — Маросейка-Покровка. Локация характеризуется интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком. В шаговой доступности расположены станции метро «Китай-город» и «Курская».

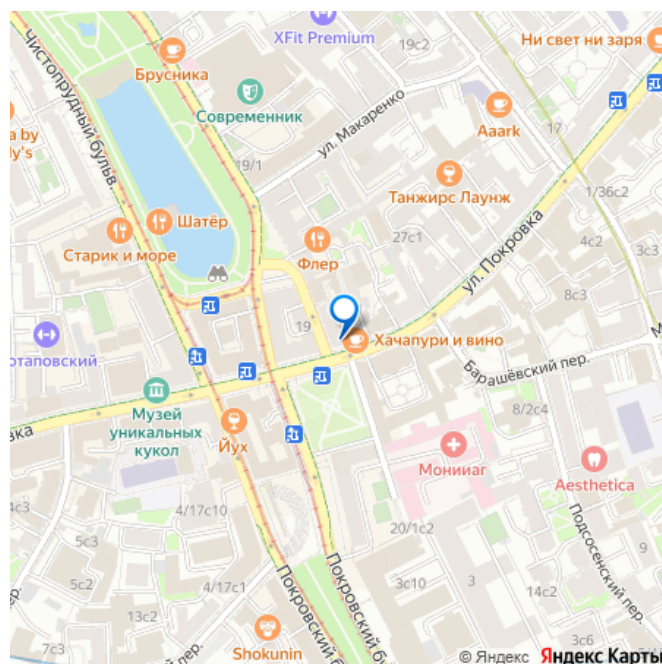
<https://move.ru/objects/9288427782>

Дмитрий Камшуков, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



Окружение формируют офисные центры, банки, государственные учреждения, а также разнообразные магазины и рестораны. Для ведения бизнеса предусмотрены витринные окна и выделенное место на фасаде для вывески. Режим работы объекта — круглосуточный. В помещении оборудована система вентиляции (приток/вытяжка), имеется служебный вход и зона разгрузки. Предоставляемая электрическая мощность составляет 60 кВт. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1020775



