

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, ул. Покровка, 21-23/25с1

1 670 000 ₺

Москва, ул. Покровка, 21-23/25с1

Улица

[улица Покровка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

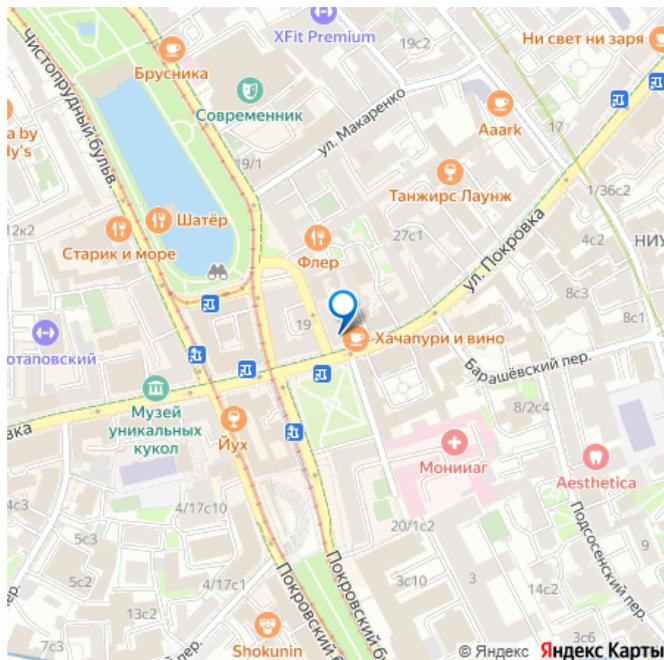
Лот 18642. Аренда помещения свободного назначения на первой линии улицы Маросейка в нескольких минутах пешком от станции метро Китай-Город в зоне интенсивного пешеходного и автомобильного трафика. Помещение расположено в нежилом здании, что позволяет арендатору работать круглосуточно. Помещение идеально подходит для размещения кафетерия, магазина, кофейни, клуба, бара, гастропаба, ресторана. Вход с первой линии. Технические условия: общая площадь - 155,6м2, Электрическая мощность: 60 кВт, Большие витринные окна. Возможно размещение наружной рекламы. Возможно

<https://move.ru/objects/9290765790>

S5Development, S5Development

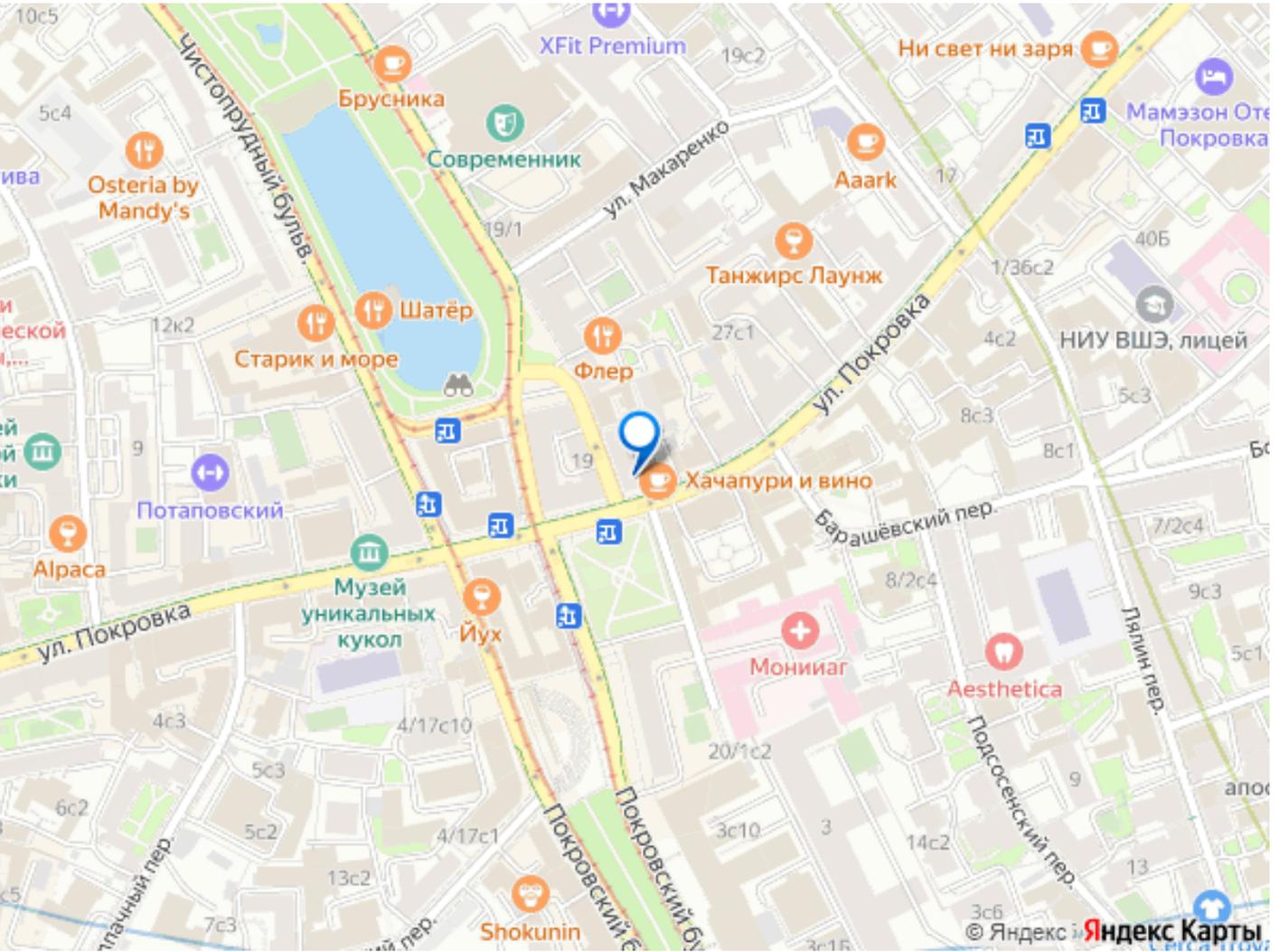
89251234567

для заметок



размещение летней веранды. Удобная погрузочно-разгрузочная зона. Помещение оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией. .Возможно получение алкогольной лицензии. Коммерческие условия: Стоимость аренды в месяц - 1 670 000 рублей Ставка аренды за кв.м. в месяц - 10 733 рублей Ставка аренды за кв.м. в год - 128 792 рублей Долгосрочный договор аренды ООО на НДС





Move.ru - вся недвижимость России