

Создано: 30.09.2025 в 16:46

Обновлено: 19.01.2026 в 10:31

Москва, улица Свободы, 24/9

**387 500 ₽**

Москва, улица Свободы, 24/9

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Свободы](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ЛОТ 117-103477 Идеальное место для бизнеса с высоким трафиком. Высокая проходимость: Интенсивный пешеходный поток из жителей многоквартирных домов и гостей района. Отличная видимость: Большие рекламные возможности для размещения вывесок на фасаде в соответствии с регламентом г. Москвы. Проверенная локация: По соседству работают крупные сетевые арендаторы, что подтверждает коммерческий потенциал места. Успешный ресторан У Михалыча, работающий рядом, демонстрирует стабильно высокую выручку.

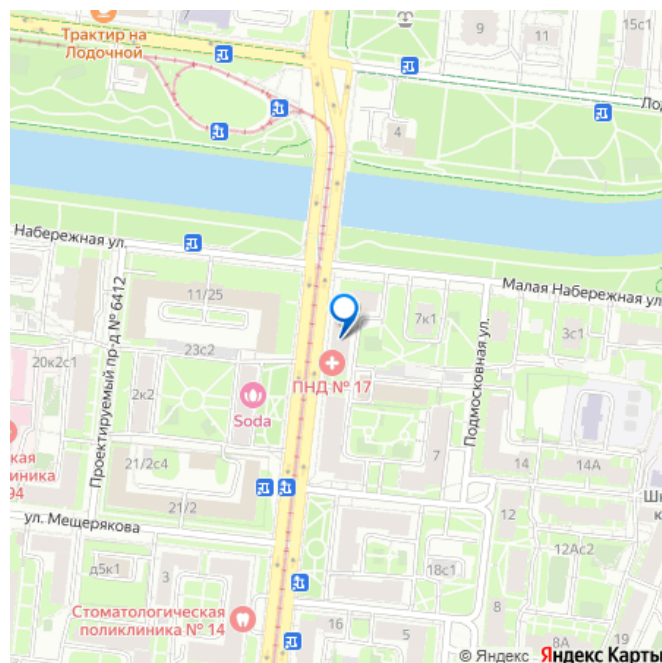
<https://move.ru/objects/9285369950>

**Консалт Недвижимость, Консалт**

**Недвижимость**

**79843308637, 79834711467**

для заметок



Отличная транспортная доступность:

Близость к станции метро обеспечивает постоянный приток клиентов. Готовая инфраструктура: Есть возможность парковки по улице и вокруг дома. Характеристики помещения: Общая площадь: 155м² Высота потолков: 3 м Коммунальные платежи: Оплачиваются арендатором по факту потребления. Помещение подходит для широкого спектра бизнеса: розничная торговля, услуги, общественное питание, офис и многое другое. Торг возможен при индивидуальном обсуждении условий!



