

🕒 Создано: 06.10.2025 в 16:33

Обновлено: 19.01.2026 в 11:30

**Москва, Ленинградское шоссе, 8К3**

**800 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 8К3

Округ

[CAO, Войковский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

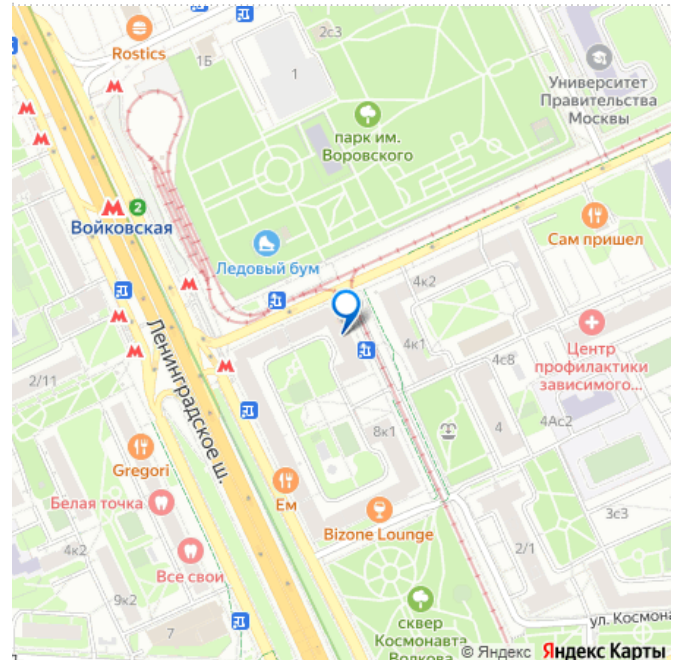
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

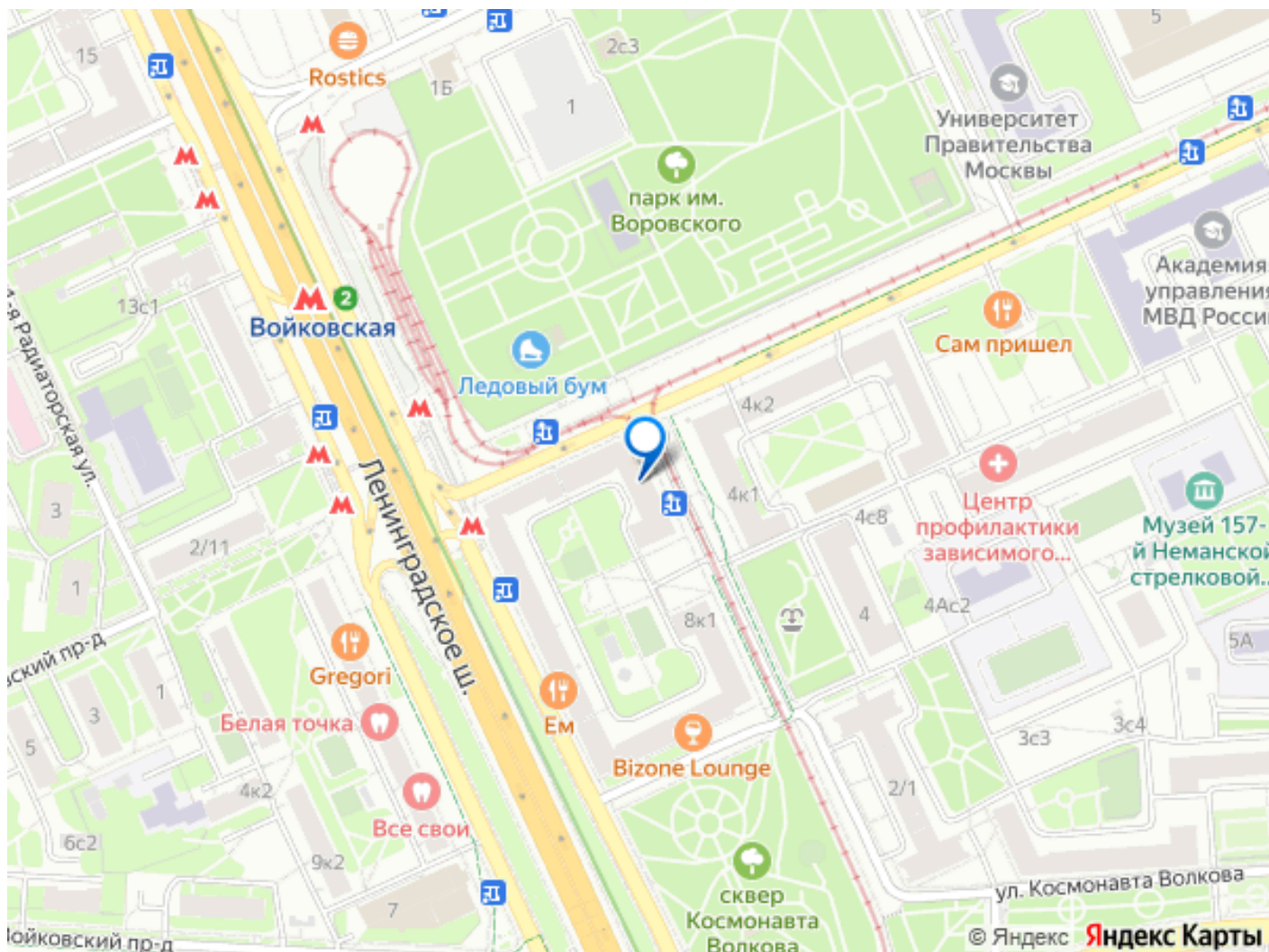
**Описание**

Сдам в аренду торговое помещение площадью 155 кв.м. в одной минуты ходьбы от м. Войковская на непрерывном пешеходном трафике.. На втором этаже работают арендаторы: Копирка, МосОптика, Дом быта. Общая площадь помещения 155 кв.м. (2 зала и подвал) Первая линия. Первый этаж с отдельным входом, дополнительный вход со двора. Большие рекламные возможности на фасаде дома Витринное остекление. Выполнен косметический ремонт. Парковка у входа Высота потолков смешанная: от 2.2 до 6 метров  
Коммуникации: Электричество 100 кВт, отопление, приточно-вытяжная вентиляция,

для заметок



санузел, мокрая точка, Помещение отлично подойдёт под любой вид деятельности: аптеку, салон красоты, бар, ресторан, кафе, пиццерию, пекарню, продуктовый или строительный магазин, алкомаркет, шоурум, груминг и многое другое. Предоставляются арендные каникулы. Коммунальные платежи по счётчикам. Оперативный показ. Пишите, звоните! 142-103479



Move.ru - вся недвижимость России