

Создано: 15.11.2025 в 15:28

Обновлено: 01.12.2025 в 10:05

<https://move.ru/objects/9286632167>

Собственник

79197267643

Москва, Рублевское шоссе, 22К1

600 000 ₽

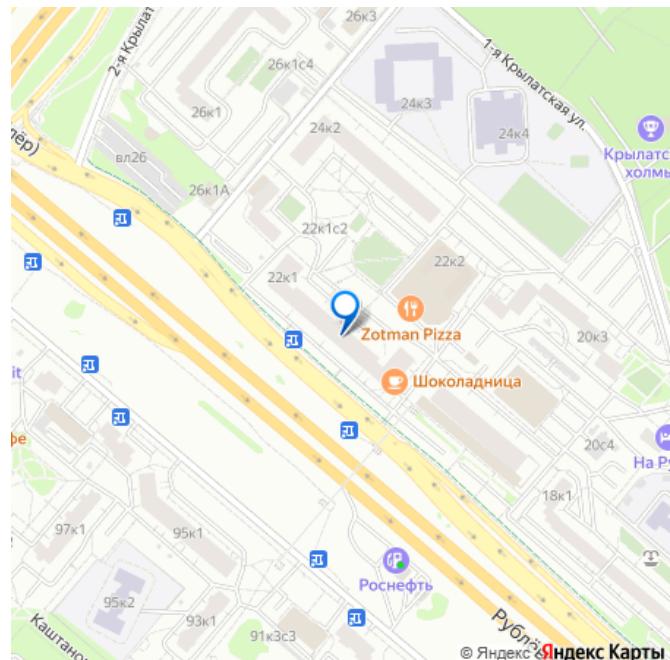
Москва, Рублевское шоссе, 22К1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)



для заметок



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

155 метров с витринами на 1й линии Рублёвского шоссе, около м.Молодёжная. Свободное назначение. Высокий автотрафик и хорошая проходимость. Подойдёт под магазин, услуги, банк. Помещение полностью оборудовано под отделение банка. Есть кассовый узел. Электроэнергия 60 кВт от двух разных подстанций. Все коммуникации. Приточная и вытяжная вентиляция. Серверная. Пожарная и охранная сигнализация. Большая бесплатная парковка. Ставка 600 тыс. в месяц. Предоставляются каникулы на ремонт. Прямая аренда от собственника. Возможен долгосрочный договор.

☒

☒

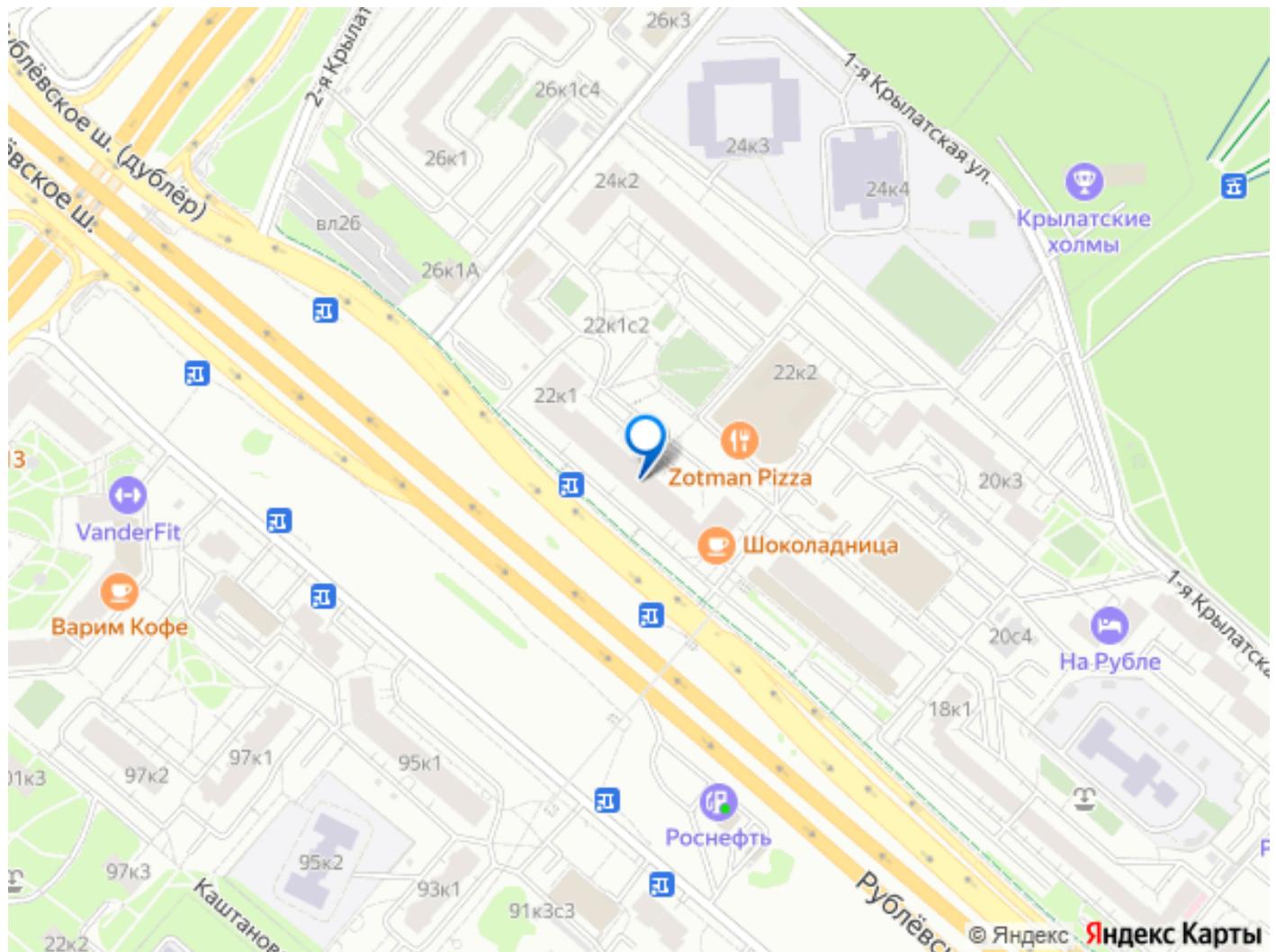
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России