

Создано: 21.11.2025 в 17:22

Обновлено: 21.12.2025 в 18:34

<https://move.ru/objects/9286838599>

Специалист Екатерина Викторовна,
Shop Real Estate

**79856337495, 7915169
2426**

Москва, Русаковская улица, 27

740 000 ₽

Москва, Русаковская улица, 27

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155 м²

Детали объекта

Тип сделки

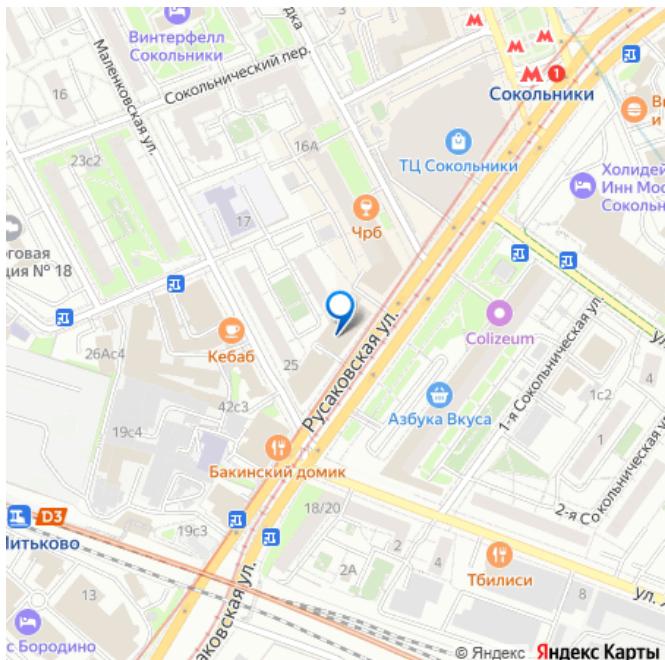
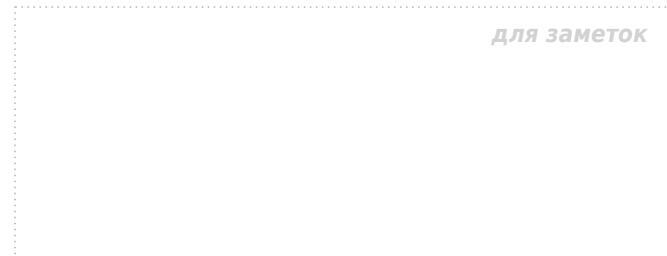
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

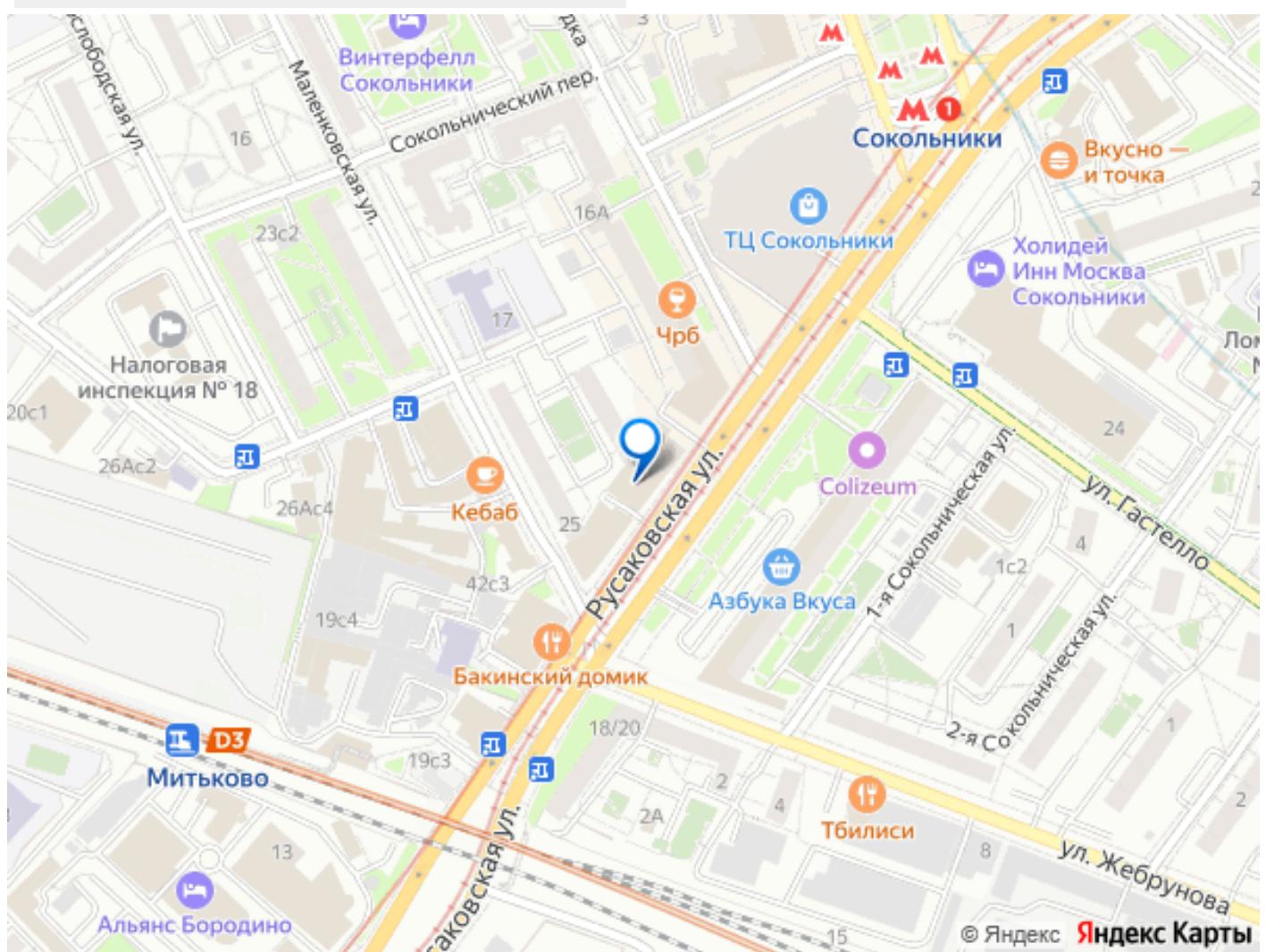
Описание

Сдается помещение свободного назначения
м. Сокольники 5 мин пешком, 350 м. от метро
Вход с главной улицы. В помещении имеются
туалет, две мокрые точки у входа
Кондиционер и приточки Витринное
остекление по всему периметру входной
группы, 7 м Витринное остекление в пол
Размещение вывески на фасад Возможно, под
продукты питания и алкогольную продукцию,
общепит и другое Можно работать
круглосуточно! Активный трафик(700
человек в час и более) Отдельно стоящее
здание Точка раскручена, работает с 2020г,



есть свои постоянные клиенты Основные арендаторы сейчас внутри гастронома: ЕРМОЛИНО, СЫРЫ ОЛЕГА СИРОТЫ, продукты из Италии! По всем вопросам звоните





Move.ru - вся недвижимость России