

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

Москва, Нахимовский пр-т, 65

650 000 ₽

Москва, Нахимовский пр-т, 65

Улица

[проспект Нахимовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

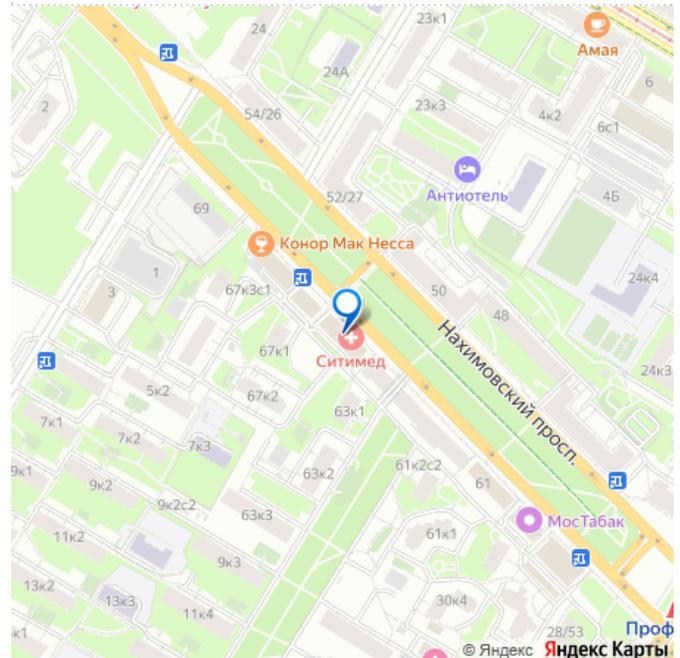
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение 155 м² рядом с Сбербанком. В 3 минутах от метро Профсоюзная на шикарном пешеходном трафике! В данный момент это часть помещения Сбербанка, которая будет отделена и иметь отдельный вход из общей входной группы с клиникой. Можем рассмотреть приличный общепит, банки, клиники и многое другое, готовы обсуждать условия. Адрес: г. Москва, Нахимовский проспект, 65 Локация: • Наличие постоянного трафика за счет рядом стоящих арендаторов: Сбербанк, Магнит, Азбука Вкуса, кофейни, услуги и т.д. • Транспортная доступность - рядом метро, автобусные остановки Есть

для заметок



возможность увеличения площади еще на 10 м2
Характеристики: - 1 линия - Парковка
уличная - Есть возможность разместить
вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой
санузел - Центральное отопление -
Вентиляция и кондиционирование -
Мощность 30 кВт(есть возможность
увеличения!) - Стрит ритейл - Без лифта - С
витринными окнами - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно Звоните, ответу на
все ваши вопросы! Теги: клиника,
ветеринарная клиника, ветклиника,
стоматология, аптека, груминг, шоурум,
общепит, ресторан, кафе, бар, паб, магазин,
продукты, аренда, торговля, торговое
помещение, ПСН, бургерная, кофейня,
завтраки

