

Создано: 31.03.2026 в 15:23

Обновлено: 08.04.2026 в 17:54

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1

**750 000 ₺**

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

156.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

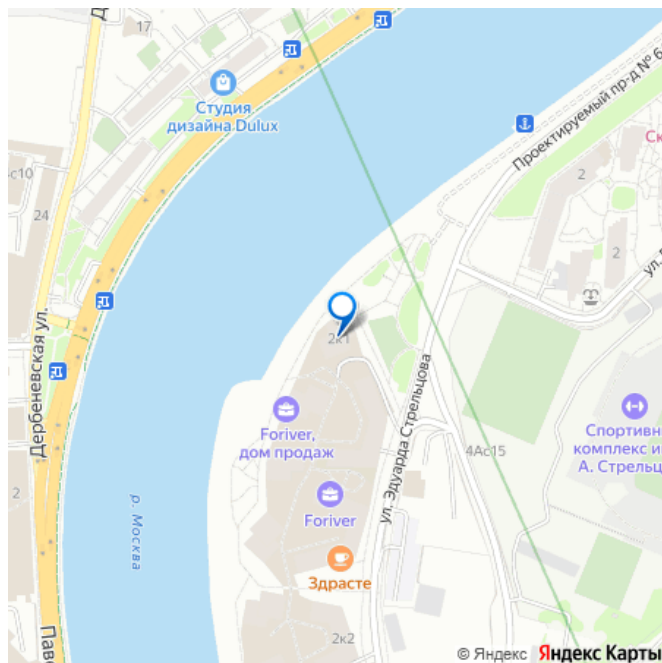
Арт. 133591135 Сдаётся коммерческое помещение 156,4 м<sup>2</sup> в ЖК Foriver на Симоновской набережной. Предлагается в долгосрочную аренду просторное, коммерческое помещение на первом этаже стильного жилого комплекса Foriver. Помещение расположено в центральной стилобатной части здания, имеет три отдельных входа: два — с пешеходной набережной Москва-реки, один — с выходом на подземный паркинг. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: • Общая площадь: 156,4 м<sup>2</sup> • Потолки высотой 5,2 м • Панорамные окна — отличная витрина и естественное освещение • Выделенная электрическая мощность — 300

<https://move.ru/objects/9293090782>

Оксана Власова, Прайм Самолет Плюс

**79162361705**

для заметок



кВт • Все коммуникации подведены: • система отопления • счетчики отопления • счетчики ГВС/ХВС • электросчетчик • Каналы для вытяжной вентиляции выведены на кровлю ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ: • Первая линия набережной • Интенсивный пешеходный трафик • Близость к Третьему транспортному кольцу • Престижный ЖК с активной жилой застройкой и потенциальной клиентской базой ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДУТ НАПРАВЛЕНИЯ: • Ресторан / кафе / кофейня / спорт-бар • Салон красоты / СПА • Медицинский центр / стоматология • Бутик / шоурум / премиальные услуги Отличный вариант для бизнеса, ориентированного на поток постоянных клиентов. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!



