

Создано: 23.05.2025 в 10:55

Обновлено: 05.01.2026 в 00:51

<https://move.ru/objects/9279868624>

Людмила Некрий, Частный маклер

**79169125298**

**Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1**

**750 000 ₽**

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

157.4 м<sup>2</sup>

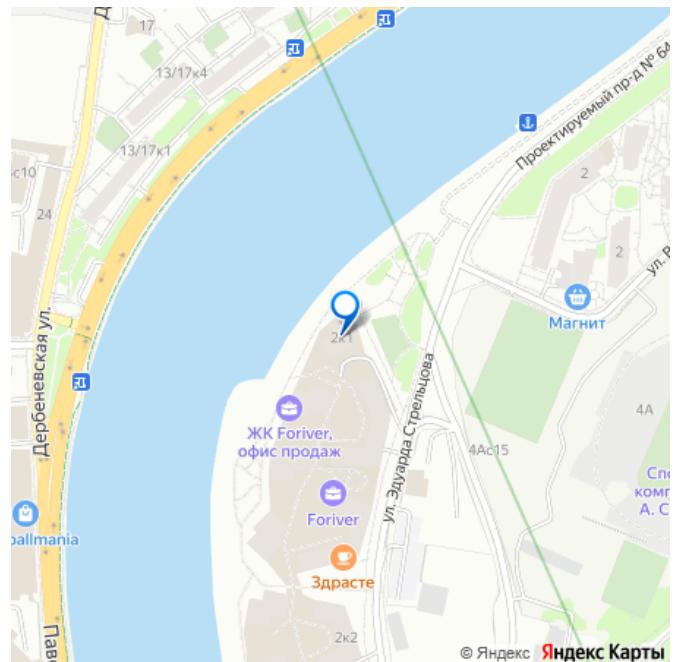
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается в долгосрочную аренду помещение свободного назначения в ЖК Foriver, площадью 157,4 кв.м. - помещение расположено в стилобатной части здания на 1 этаже, - имеет два отдельных входа один с пешеходной набережной, второй с выходом в подземный паркинг - общая площадь 157,4 квм - потолки 5,2м - панорамные окна обеспечивают прямой вид на воду и пешеходную часть набережной. Прекрасная витрина. Все коммуникации подведены: - система отопления - счетчики отопления - счетчики ГВС/ХВС - электросчетчик - каналы для вытяжной вентиляции выведены на кровлю FORIVER — премиальный проект

INGRAD, расположенный на Симоновской набережной в Даниловском районе Москвы, в 4 км от Кремля. Жилой квартал удален от суеты, но приближен к центру города - удобные выезды в сторону Садового кольца и Третьего Транспортного кольца позволяют быстро добраться в любую точку города.

Рядом с комплексом находятся Дом Музыки и Культурный центр ЗИЛ, Ломоносовская школа, Крутицкое подворье и Симонов монастырь, новый стадион имени Стрельцова.



