

🕒 Создано: 02.02.2026 в 17:14

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 11:48

Москва, проезд Черепановых, 10

450 000 ₺

Москва, проезд Черепановых, 10

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[проезд Черепановых](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

157.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

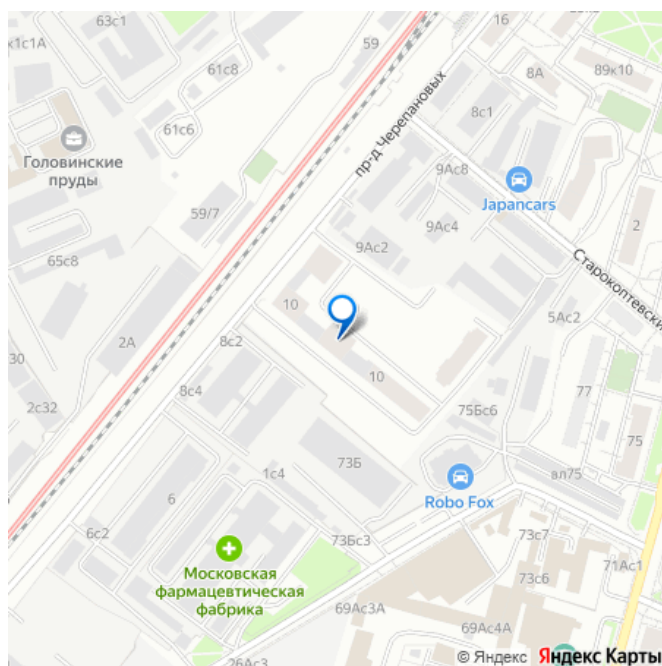
Сдается помещение в ЖК без единого арендатора! Единственное предложение с НДС 22%! 2 входа, много окон, достаточная электроэнергия. Стилобат с прямой вытяжкой на крышу. Подходит под разные виды деятельности: продукты, торговля, алкоголь, общепит, услуги. В ЖК нет ни одного арендатора, мы первые, кто сдает там площади. Возможен деление Возможен долгосрочный договор, отдельно оплачиваются коммунальные услуги, прямая аренда. При подписании вносится обеспечительный платеж. На период ремонта

<https://move.ru/objects/9288752978>

**Vysotsky Estate Москва Центральный,
Vysotsky Estate**

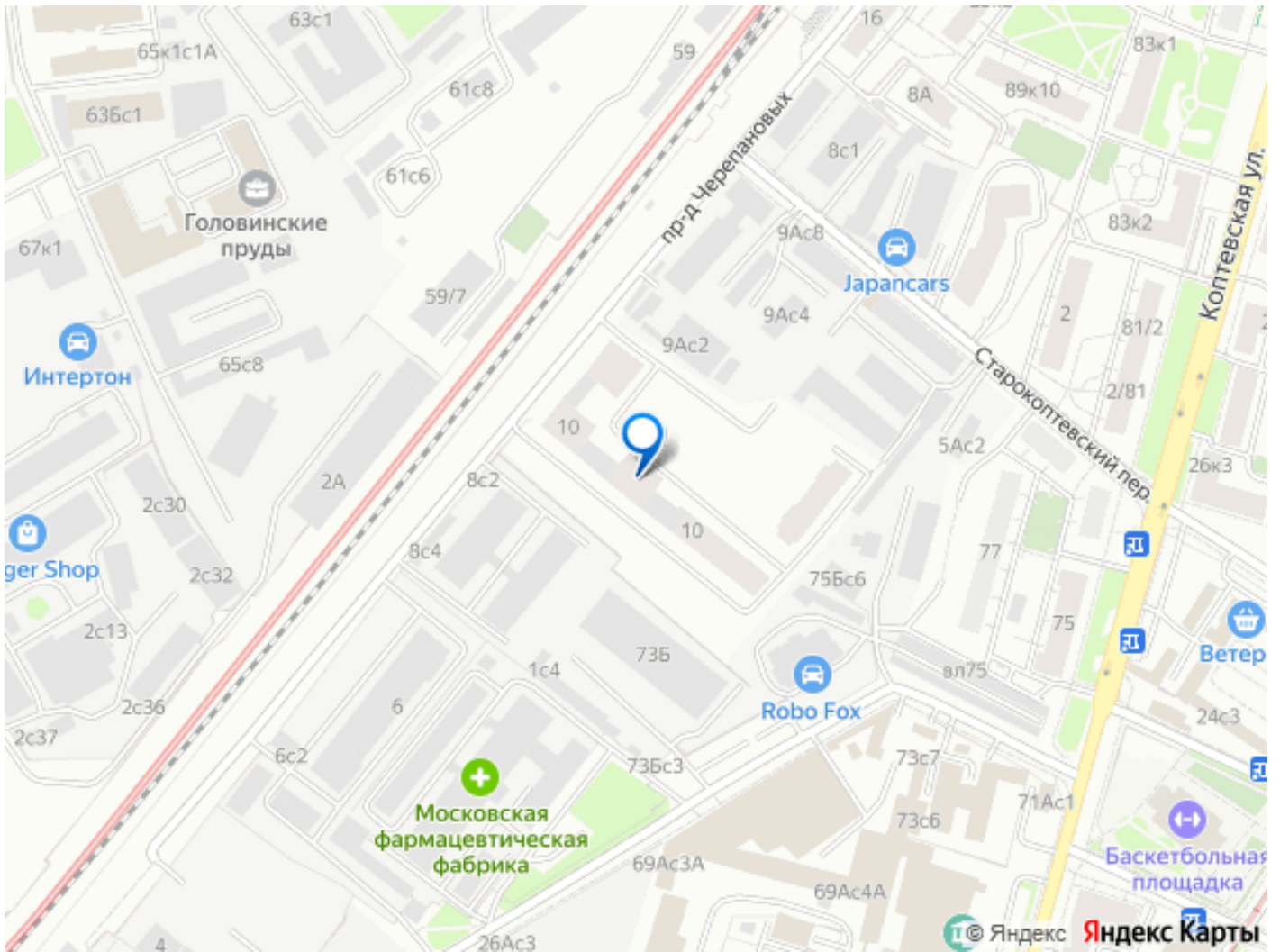
79153200469

для заметок



обсуждаются арендные каникулы. Звоните,
предложение актуально! 12.04.2026 11:41





Move.ru - вся недвижимость России