

 Создано: 02.02.2026 в 17:30

Обновлено: 02.02.2026 в 18:50

<https://move.ru/objects/9288637677>

**Комаров Евгений Николаевич,
Vysotsky Estate**
89251234567

Москва, пр. Черепановых, 10

495 810 ₽

Москва, пр. Черепановых, 10

Улица

[проеzd Черепановых](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

157.4 м²

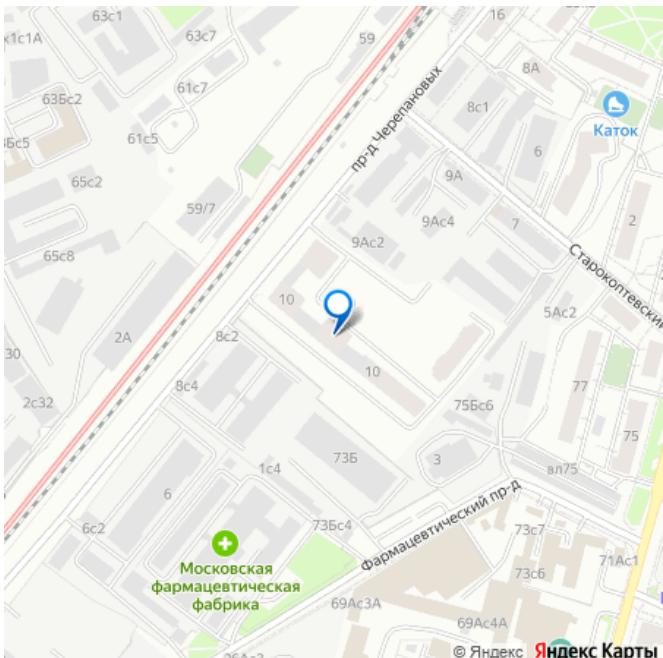
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

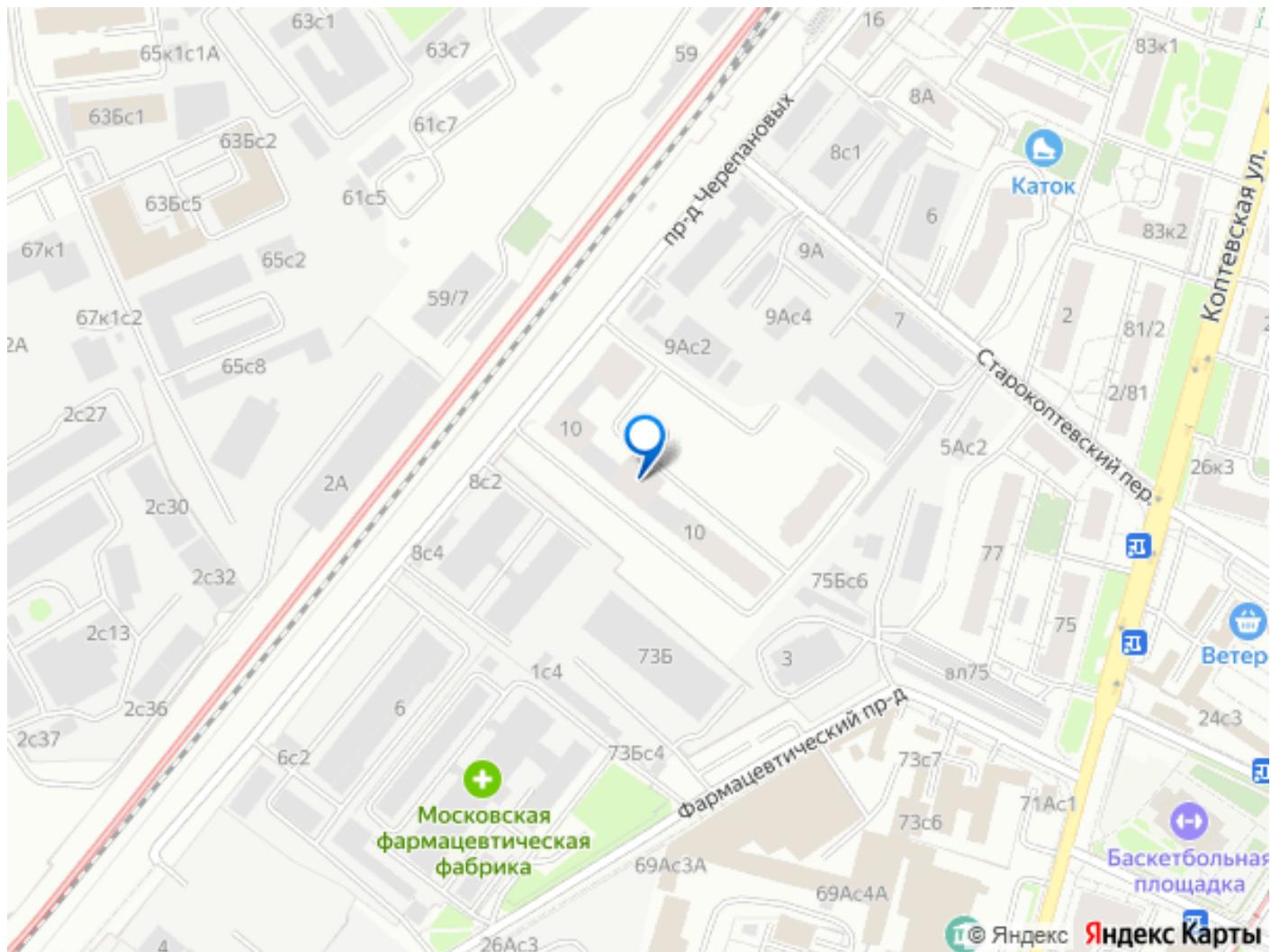
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение в ЖК без единого арендатора! Единственное предложение с НДС 22%! Помещение угловое, 2 входа, много окон, достаточная электроэнергия. Стилобат с прямой вытяжкой на крышу. Подходит под разные виды деятельности: продукты, торговля, алкоголь, общепит, услуги. В ЖК нет ни одного арендатора, мы первые, кто сдает там площади. Возможно деление. Возможен долгосрочный договор, отдельно оплачиваются коммунальные услуги, прямая аренда. При подписании вносится обеспечительный платеж. На период ремонта обсуждаются арендные каникулы. Звоните, предложение актуально!





Move.ru - вся недвижимость России