

Создано: 18.12.2025 в 11:46

Обновлено: 22.12.2025 в 10:05

<https://move.ru/objects/9287650032>

Яна Андреевна Степина, Этажи
Москва

79856454066

Москва, Бауманская улица, 66/11

210 000 ₽

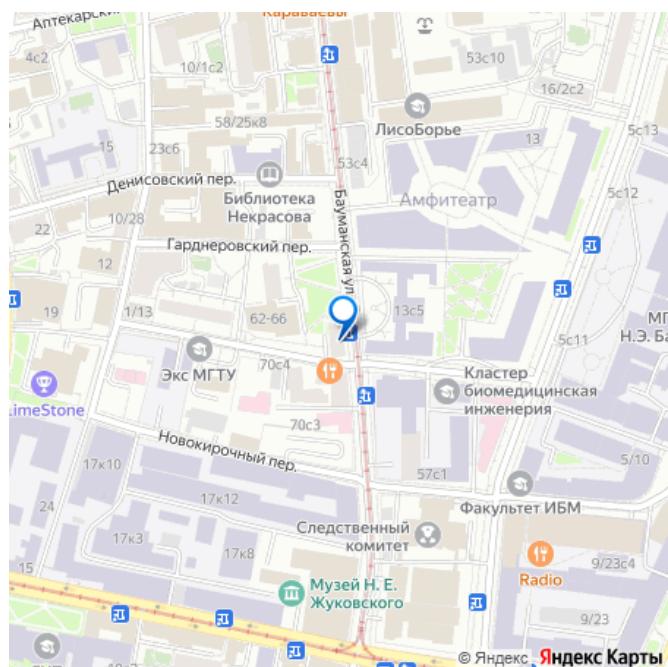
Москва, Бауманская улица, 66/11

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

157.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер в базе: 9556240.КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА НЕТ!!!!!! Предлагаем в аренду подвальное помещение площадью 157,5 м², расположенное в 10 минутах от станции метро Бауманская. Объект находится в хорошем состоянии, ранее использовался под бар, что подтверждает его функциональность и привлекательность для ведения бизнеса. Основные характеристики: - Площадь: 157,5 м² - Высота потолков: 2,6 м - Выделенное количество электричества - 30 кВт - Наличие отдельных зон: кухня, санузел для персонала - Возможность организации

отдельного входа со двора Помещение полностью готово к эксплуатации, имеет качественный ремонт. Удобный доступ 24/7 позволяет организовать работу в любое время. Для удобства логистики предусмотрена возможность аренды парковочного места за шлагбаумом для зоны разгрузки и погрузки. Дополнительно сообщаем, что на помещение имеется алкогольная лицензия. Также возможно обсудить варианты выкупа мебели.

Субаренда. Не упустите возможность начать успешный бизнес в этом привлекательном месте! Для получения дополнительной информации и организации просмотра обращайтесь по указанному телефону. ПОД КАЛЬЯННУЮ НЕ РАССМАТРИВАЕМ!!! Код пользователя: 181454



