move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9289099616

Создано: 06.02.2026 в 13:03

Обновлено: 10.03.2026 в 13:16

Алина Волчаренко, Частный маклер

79801731562

Москва, Ольховская улица, 45С3

5 256 667 ₽

Москва, Ольховская улица, 45С3

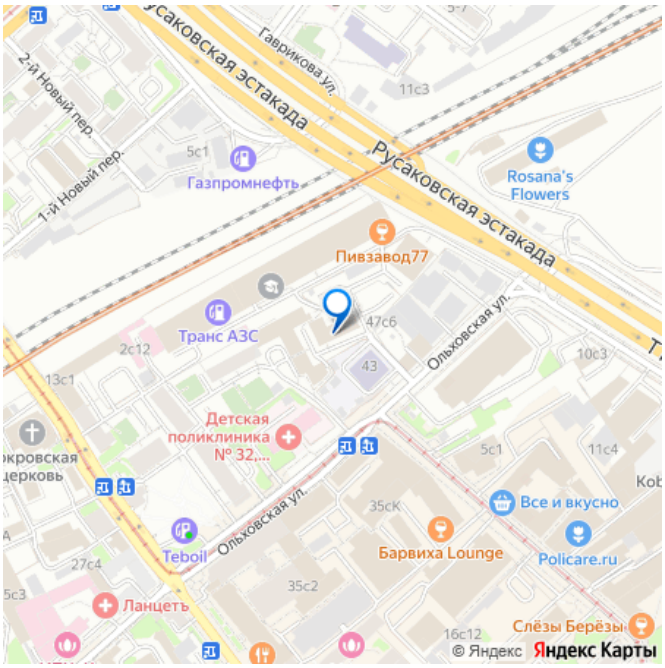
для заметок

Округ

ЦАО, Красносельский район

Улица

улица Ольховская



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1577 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

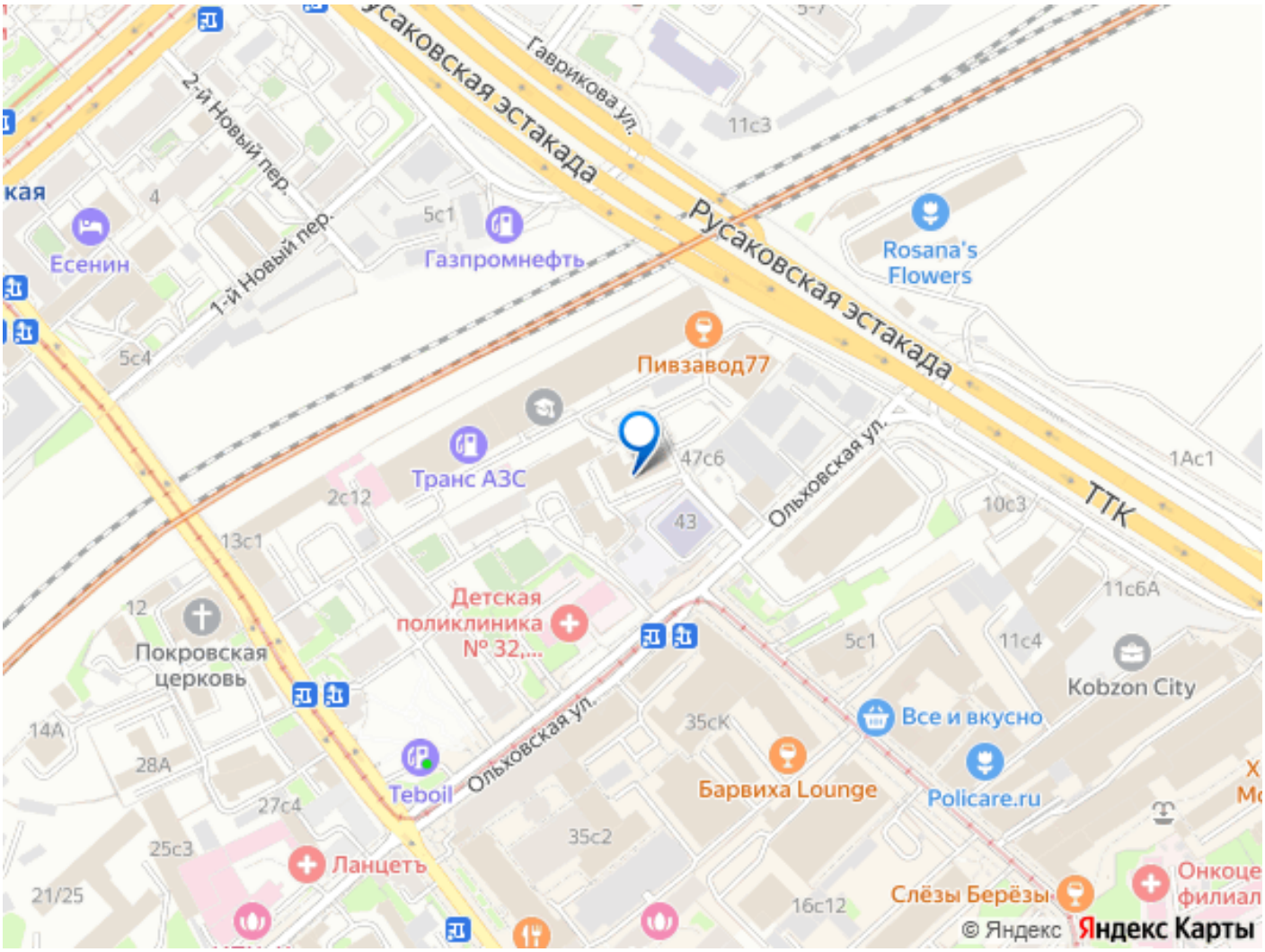
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Предлагается в аренду отдельно стоящее 4-х этажное административное здание в ЦАО в пешей доступности от трех станций метро: Красносельская, Бауманская и Комсомольская, по адресу ул. Ольховская, д.45 стр.3. Общая площадь здания - 1 577 м2, четыре этажа . Высота потолков 3-4 метра. Свой участок со шлагбаумом перед зданием площадью 1300 м2 и парковка на 10 м/м. Не является ОКН. В 2022 году был завершен капитальный ремонт здания с заменой всех инженерных систем и коммуникаций, сделан современный дизайнерский ремонт. На

этажах открытая планировка (open space), имеются кабинеты , переговорные , зоны ресепшн , кухня и санузлы на каждом этаже . Есть отдельные выходы .



Move.ru - вся недвижимость России