

Создано: 12.01.2026 в 09:34

Обновлено: 27.02.2026 в 11:50

Москва, набережная Марка Шагала, 11к1

**450 000 ₺**

Москва, набережная Марка Шагала, 11к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

157 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ЭКСКЛЮЗИВ компании! ЖК» SHAGAL «  
Площадь 157 м² ПРЕИМУЩЕСТВА: 1)  
Витринные окна 1 этаж 2) Высота потолков 5  
м 3) Мощность 32 кВт( есть возможность  
увеличения) 4) 2 входа ( с Набережной и с  
внутреннего двора) 5) Интенсивный  
автомобильный и пешеходный трафик. 6)  
Рядом остановка общественного транспорта  
и переход на парк-набережную. 7) Широкий  
тротуар с возможностью размещения ЛЕТНЕЙ  
ВЕРАНДЫ ! 8) РАЗМЕЩЕНИЕ ВЫВЕСКИ НА  
ФАСАДЕ ! 9) Арендные каникулы. Помещение  
свободного назначения формата Street Retail  
в ЖК SHAGAL. Корпус 11. ЖК состоит из 21  
здания, этажностью от 2 до 28 этажей,

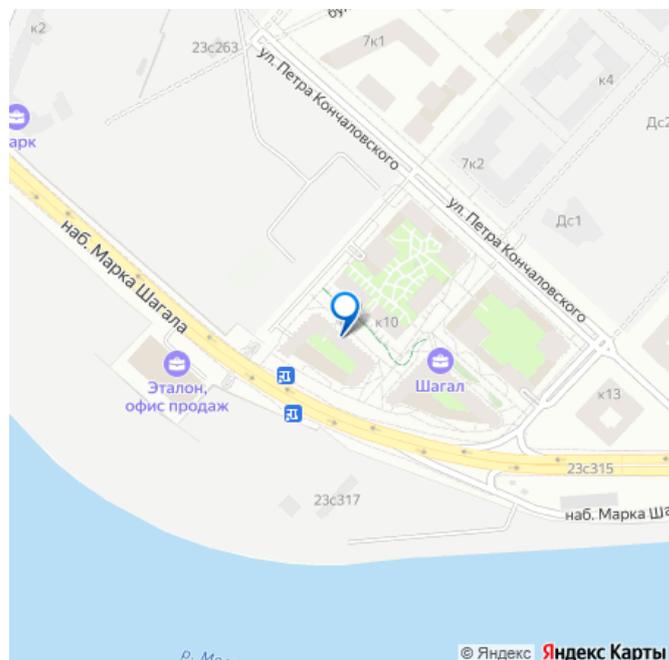
<https://move.ru/objects/9287911687>

Realty, Realty

**79853968364,7986394**

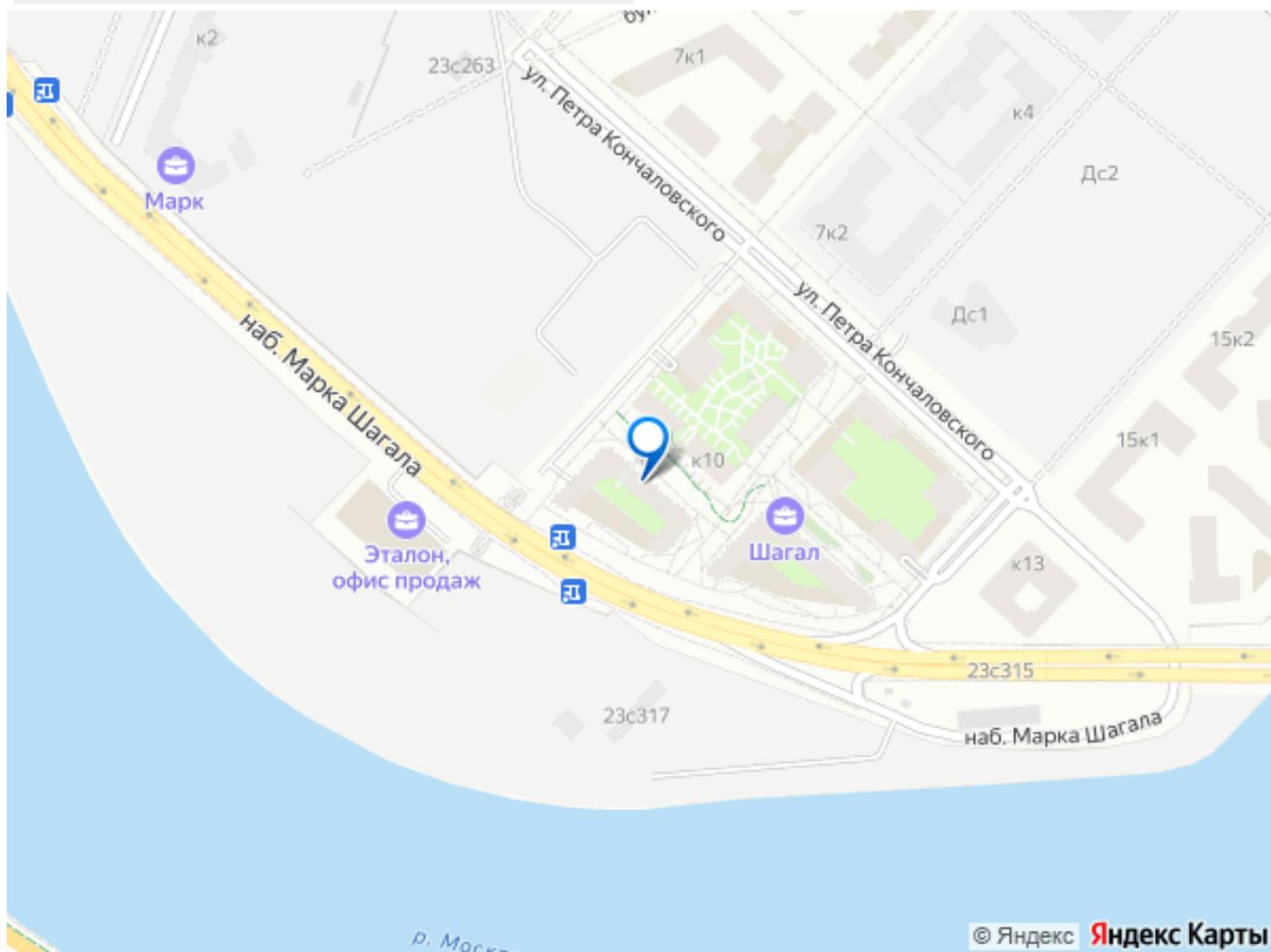
**5831**

для заметок



рассчитанный на 6000 квартир. Плотный жилой массив. Удобный доступ от метро Технопарк , 19 минут пешком от станции МЦК ЗИЛ. Только ДЛИТЕЛЬНАЯ АРЕНДА ! БЕЗ КОМИССИИ





Move.ru - вся недвижимость России