

Создано: 14.11.2025 в 11:09

Обновлено: 19.01.2026 в 17:03

<https://move.ru/objects/9286582439>

Павел Харлашкин, Рентавик

**79337869418**

**Москва, проспект Вернадского, 41**

**1 338 612 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 41

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

158 м<sup>2</sup>

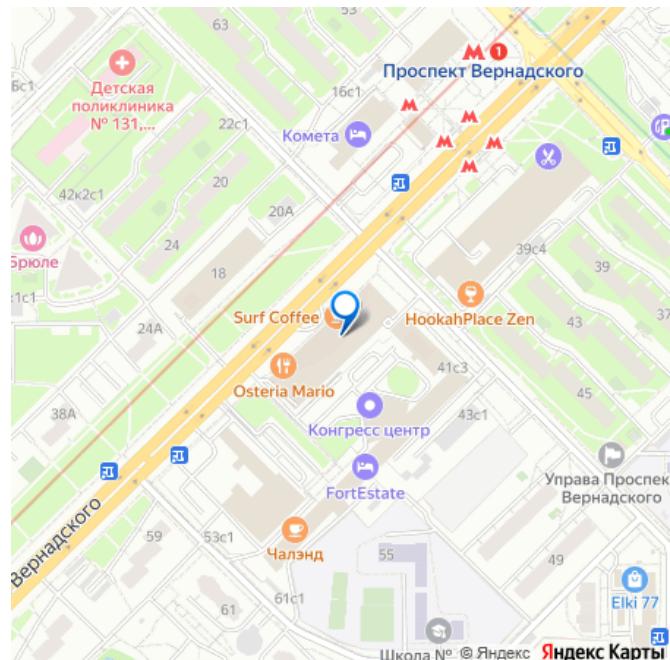
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

**ПЛАТИМ АГЕНТАМ.** Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр расположен на первой линии проспекта Вернадского в 100 метрах от станции метро Проспект Вернадского, рядом с парком 50-летия Октября. Налоговая: 29. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Многоуровневая. Описание помещения: Витринное остекление. Есть возможность

установки производственной вытяжки.

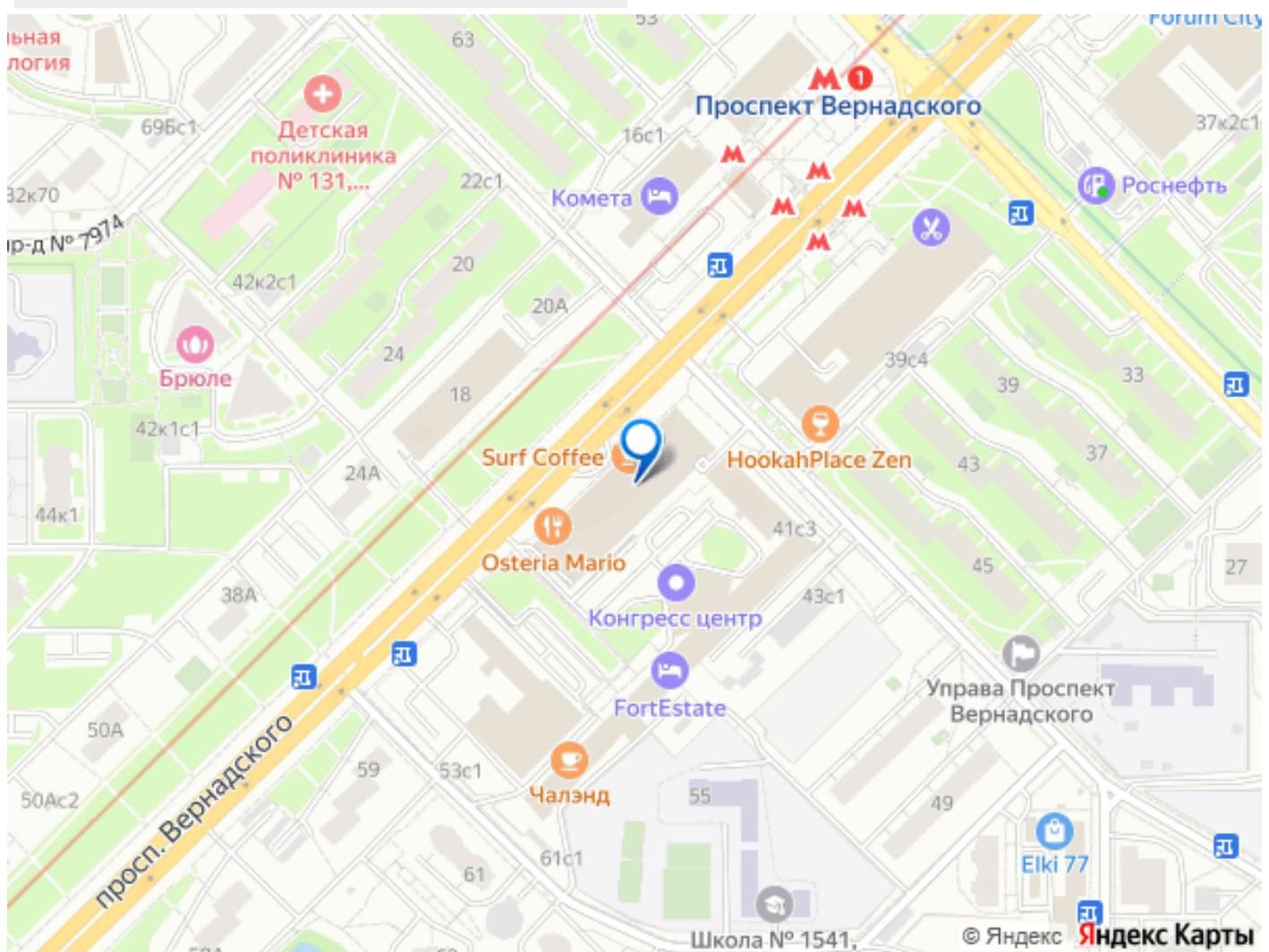
Свободно с июня 2026гг. Планировка:

открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки.

Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения:

С НДС. Лот 78804-87





Move.ru - вся недвижимость России