

Создано: 23.09.2025 в 13:46

Обновлено: 22.12.2025 в 13:41

Москва, улица Пречистенка, 27

2 000 000 ₽

Москва, улица Пречистенка, 27

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

159.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

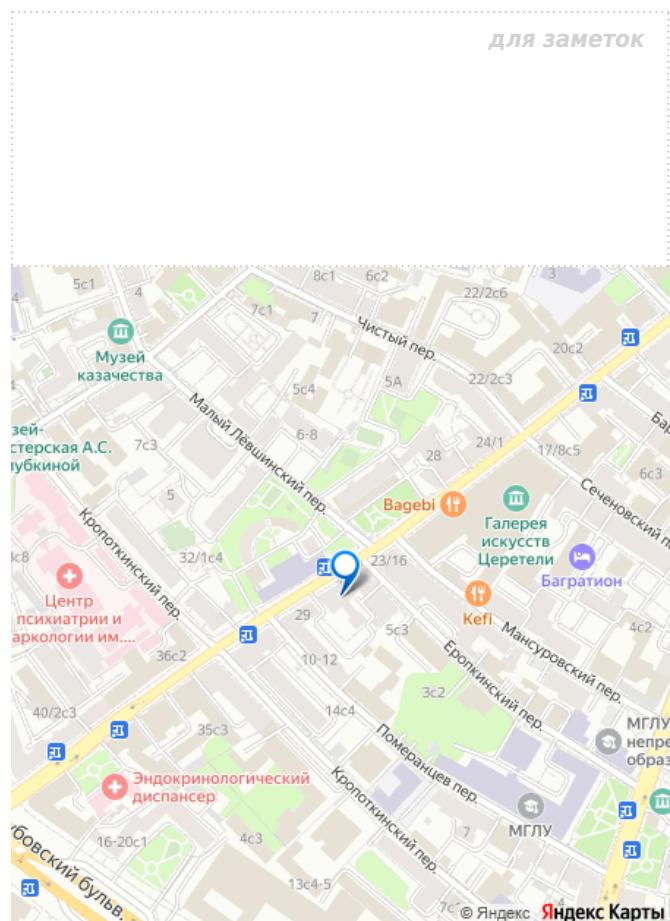
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем вам уникальную возможность стать владельцем нежилого помещения в самом сердце исторической Москвы. Это пространство общей площадью 159,1 кв.м - стильный Банный или Спа комплекс, который является оазисом уюта и релаксации.

Помещение расположено в жилом здании, что придаёт ему особую атмосферу и гармонично вписывает в окружающую среду.

Прилегающие к зданию объекты капитального строительства также имеют жилой статус, что создаёт дополнительные возможности для развития бизнеса. Здание



находится в живописном Хамовническом районе, на первой линии домов улицы Пречистенка, что обеспечивает высокую проходимость и привлекательность для клиентов. Вход в помещение осуществляется отдельным входом со двора, что гарантирует комфорт и приватность. Не упустите шанс воплотить свои мечты в жизнь и стать арендатором этого уникального пространства в одном из самых престижных районов столицы! Оплата поквартальная. EMERALD ESTATE является участником ассоциации агентств элитной недвижимости AREA, что гарантирует высокий уровень сервиса и профессионализма.

