

Создано: 29.01.2026 в 15:03

Обновлено: 29.01.2026 в 18:15

<https://move.ru/objects/9288564910>

Агент

**79230734074**

**Москва, Малая Черкизовская улица, 66**

**185 000 ₽**

Москва, Малая Черкизовская улица, 66

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

159.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

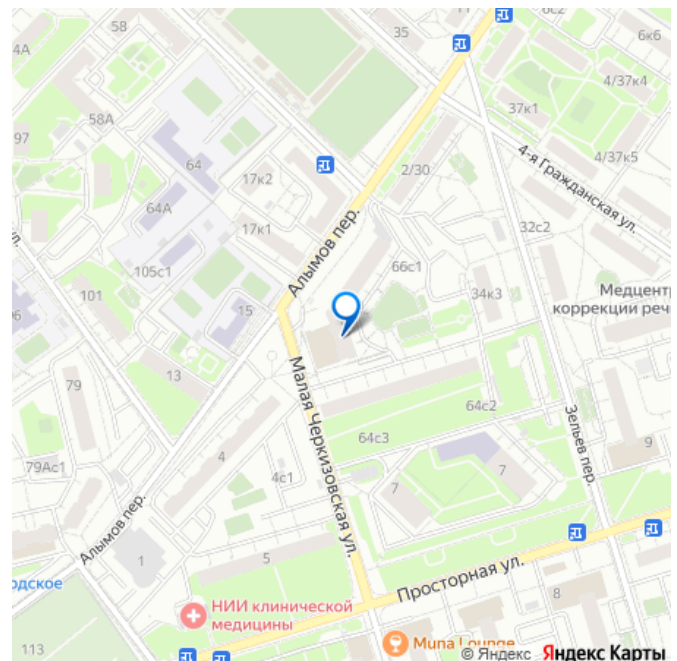
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение свободного назначения, 1 этаж + подвал, 158 м? Сдается нежилое помещение свободного назначения, расположенное на первом этаже и в подвале жилого дома. Общая площадь около 158 м?, из них подвал — около 120 м?. Вход общий с торговым объектом Пятерочка, доступ в помещение круглосуточный, 24/7, без ограничений по времени работы. Недавно выполнен косметический ремонт: помещение чистое, светлое, с новым освещением. Можно заезжать и начинать работу без дополнительных вложений. Функциональная планировка: Первый этаж может использоваться как приемная зона, основное

для заметок



торговое пространство, клиентская зона или прилавок. Подвал подходит под склад, мастерскую, ателье, производственную или подсобную зону, хранение товара и материалов. Подвал эксплуатируемый, с нормальной высотой потолков.

Коммуникации: электроснабжение, отопление, вентиляция, санузел. Подходит для торговли (в том числе цветы), мастерских, сервисных услуг, склада при торговой точке, интернет-магазина и других форматов. Аренда. Показ по договоренности. Готов ответить на вопросы в чате.



