

🕒 Создано: 22.03.2026 в 14:31

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9292444888>

Собственник

79852606809

Москва, Новая Басманная улица, 28С1

270 000 ₺

Москва, Новая Басманная улица, 28С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

159.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

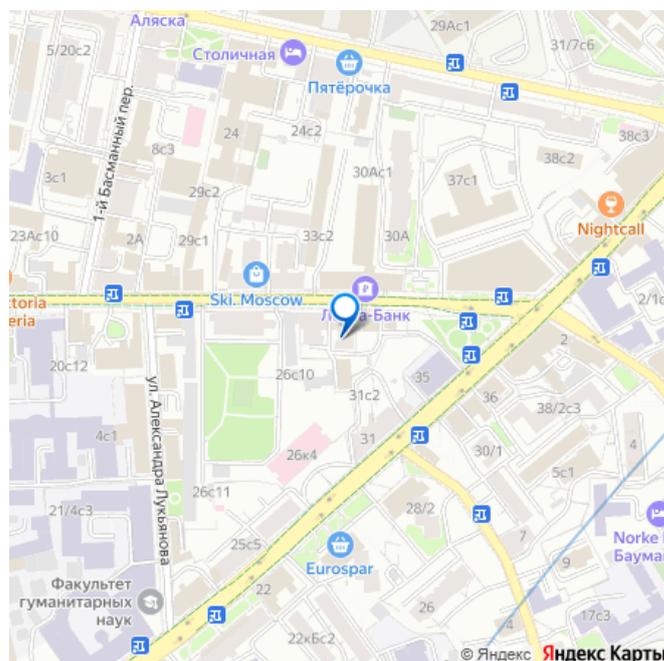
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

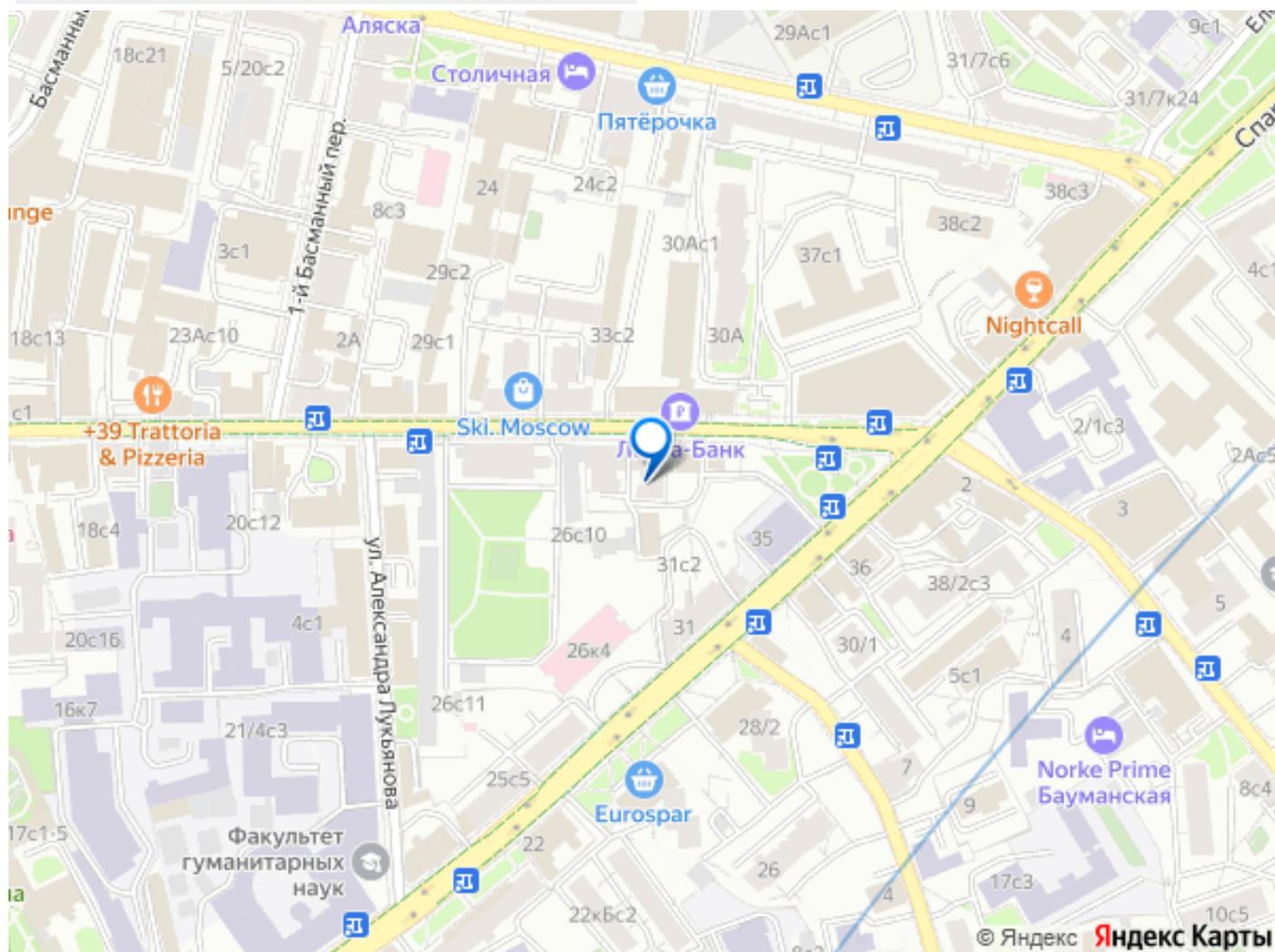
Описание

Предлагается в аренду помещение складского типа в ЦАО. Локация с устойчивым смешанным трафиком: жители исторической застройки, офисные сотрудники и посетители района. Улица находится в зоне активной городской жизни между Садовым кольцом и крупными транспортными коридорами, что дает хороший поток как пешеходов, так и автомобилей. В окружении — плотная деловая и жилая среда. 11 минут пешком до метро Бауманская, 14 минут пешком до метро Красные ворота. Цокольный этаж 112,9 м² и подвал 46,3 м², общая 159,2 м². Отдельный вход внутри охраняемого двора. В помещении есть мокрая точка. Высота



потолка 2,6- 3 м Прямая аренда от
собственникаАрендные каникулы
обсуждаются





Move.ru - вся недвижимость России