

Создано: 04.02.2026 в 20:19

Обновлено: 12.02.2026 в 11:50

<https://move.ru/objects/9289524739>

KNRU MSK5, KNRU

79834780342

Москва, 2-я Брестская улица, 37С1

1 280 000 ₽

Москва, 2-я Брестская улица, 37С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

159.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

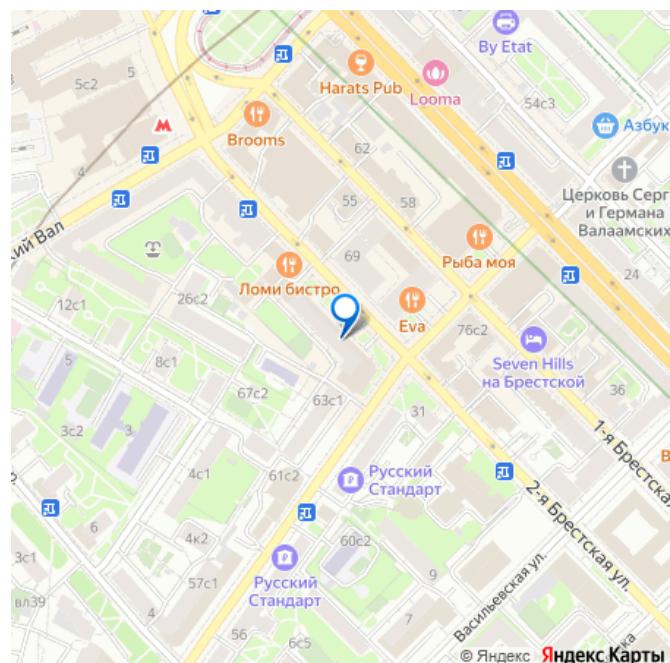
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

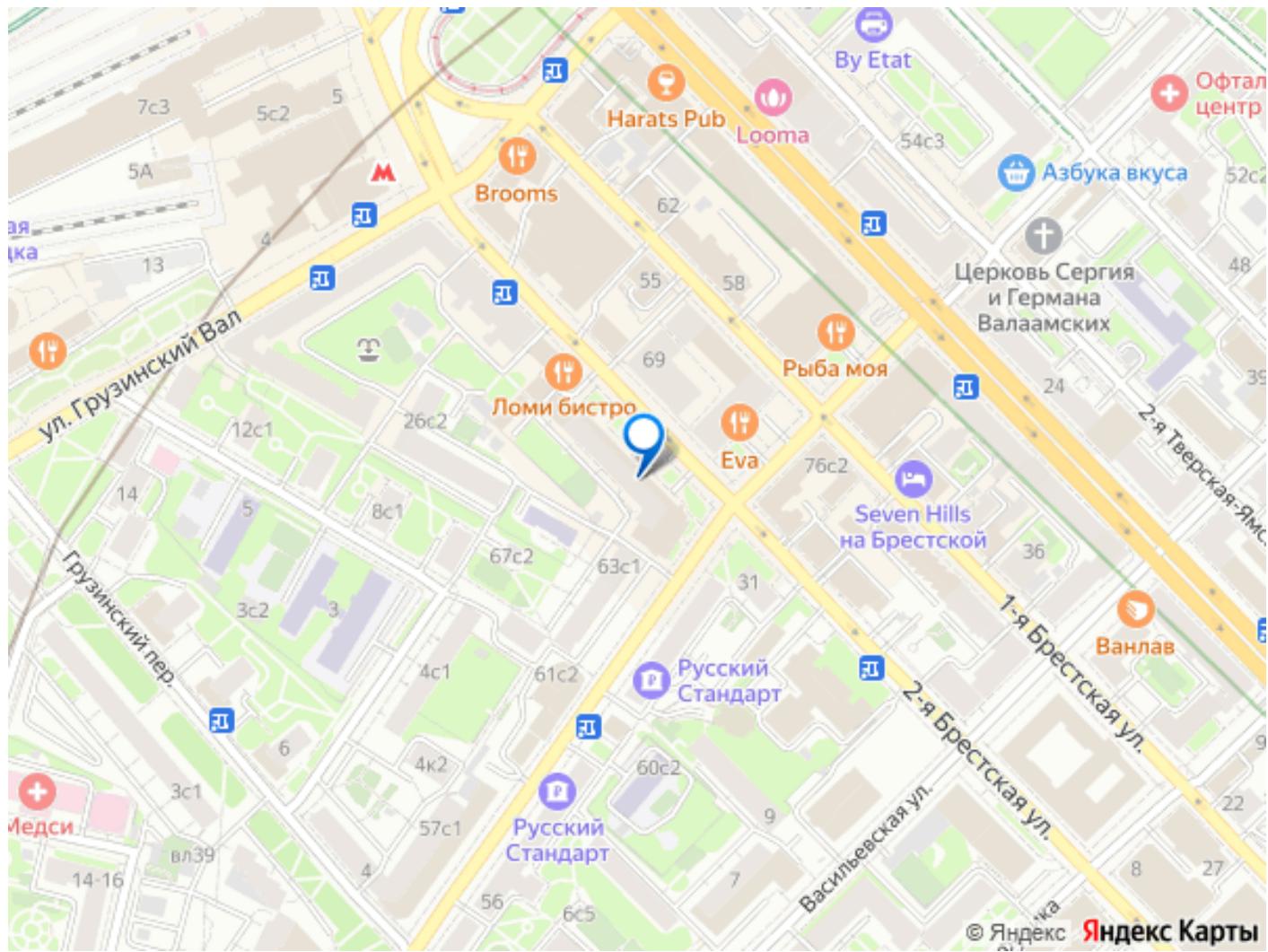
Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Сдается в аренду помещение площадью 159.8 м² в пешей доступности от метро Белорусская. Первая линия, отличная видимость. Идеально подходит для ведения бизнеса. Помещение с отдельным входом с фасада и со двора. Открытая планировка позволяет реализовать любые дизайнерские решения. Высокие потолки создают ощущение простора и комфорта. Электрическая мощность 79 кВт. Наличие витрин обеспечивает отличную экспозицию товаров и привлекает внимание прохожих. Налогообложение: УСН. Помещение идеально подходит для размещения магазина, алкомаркета, салона



красоты, аптеки или шоурума. Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик Ближайшие станции метро: Белорусская Помещение подойдет для: Торговая площадь, Свободное назначение, Шоурум, Магазин, Кофейня ID - 572768





Move.ru - вся недвижимость России